

**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления

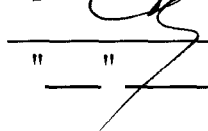
**17 декабря 2020 г.**

**№ 82**

г. Южно-Сахалинск

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель правления

 **Д.В.Чекрышев**  
" — " 2020 г.

**Присутствовали:**

Чекрышев Д.В. – председатель правления

**Члены правления:**

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Завалей Н.П.

Николаенко Ю.Л.

**Члены комиссии:** Ким Л.А.

Осадченко Е.В.

**Повестка дня**

**О корректировке на 2021 год тарифов муниципального унитарного  
предприятия муниципального образования «Холмский городской округ»  
«Искра» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием  
закрытой системы горячего водоснабжения**

---

(Чекрышев Д.В., Ким Л.А.)

Чекрышев Д.В. предоставил слово эксперту.

Ким Л.А. – эксперт по делу № 21/к – 3.25 – 464/20 от 26 мая 2020 года довела до сведения участников заседания, то что МУП муниципального образования «Холмский городской округ» «Искра» (далее – МУП «Искра») обратилось в РЭК Сахалинской области с заявлением (исх.№ 48 от 07 апреля 2020 года) об установлении (корректировке) тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2021 год.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Прогнозируемый объем МУП «Искра» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2021 год:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
1	2	3	4
1	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс.куб.м.	3,407
1.1	Объём реализации услуг, из них:	тыс.куб.м.	3,407
1.1.1	- населению	тыс.куб.м.	0,0
1.1.2	- бюджетным потребителям	тыс.куб.м.	3,407
1.1.3	- прочим потребителям	тыс.куб.м.	0,0

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения (горячего водоснабжения)

№ п/п	Наименование показателя	План РЭК
		2021 год
1	2	3
1	Показатели качества питьевой воды	
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям	0,0

	по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-
2	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения	
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км.	0,0
3	Показатели энергетической эффективности	
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб.м).	0,0656

В соответствии с пунктом 109 приказа ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» органы регулирования тарифов устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

### 1.1. Компонент на холодную воду

В соответствии с пунктом 111 приказа ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя из тарифа (тарифов) на питьевую воду (питьевое водоснабжение) по формуле (47). Где компонент на холодную воду равен тарифу на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./куб. м.

Поставщиком холодной питьевой воды для целей горячего водоснабжения в закрытой системе ГВС является ООО «НИКА ПЛЮС».

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2019-2023 годы установлены приказом РЭК Сахалинской области от 04 декабря 2018 года № 42-ОКК с изменениями от 10.08.2020 № 10-ОКК.

Значение компонента на холодную воду для МУП МО «Холмский городской округ» «Искра» рассчитывается исходя из утвержденных тарифов ООО «НИКА ПЛЮС» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2021 год:

	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения		
1.	для иных потребителей		
1.1.	компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	с 01.01.2021 по 30.06.2021	81,35
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	113,19

## 1.2. Компонент на тепловую энергию.

В соответствии с пунктом 113 приказа ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» значение компонента на тепловую энергию определяется по формуле (48) исходя из:

- установленных тарифов МУП «Искра» на тепловую энергию (мощность), руб./Гкал;

- стоимости потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе от центральных тепловых пунктов (включительно), до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации;

- финансовых потребностей регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации;

- расходов, связанные с транспортировкой горячей воды.

В связи с тем, что потери тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, финансовые потребности на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, а также расходы, связанные с транспортировкой горячей воды учтены при установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), значение компонента на тепловую энергию равно установленному тарифу МУП МО «Холмский городской округ» «Искра» на тепловую энергию на 2021 год.

На 2021 год тарифы на тепловую энергию для МУП МО «Холмский городской округ» «Искра» установлены приказом РЭК Сахалинской области от 21 октября 2020 года № 45-Э в следующих размерах:

1.	для иных потребителей		
1.2.	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4077,53
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4077,53

По результатам обсуждения Чекрышев Д.В. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 19.12.2019 № 87-ОКК «Об установлении тарифов муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Холмский городской округ» «Искра» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на период 2020 - 2022 годов»:

1.1. в приложении 1 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере горячего водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирувания 2019 год					2020 год	2021 год	2022 год
			план		с момента вступления в силу приказа РЭК от 09.10.19 № 15-ОКК по 31.12.2019	факт				
1	2	3	4	5	6	7	8			
1.	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс.куб.м.	0,769	1,095	3,407	3,407	3,407			
1.1	Объём реализации услуг, из них:	тыс.куб.м.	0,769	1,095	3,407	3,407	3,407			
1.1.1	- населению	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.2	- бюджетным потребителям	тыс.куб.м.	0,769	1,095	3,407	3,407	3,407			
1.1.3	- прочим потребителям	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.	Объём финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0			

Примечание:

- 1) стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе от центральных тепловых пунктов (включительно), до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены при установлении(корректировке) тарифов на тепловую энергию;
- 2) финансовые потребности МУП «Искра» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации также учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию;
- 3) расходы, связанные с транспортировкой горячей воды также учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию.»;

1.2. в приложении 1 раздел 3 изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на указанные цели учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.»;

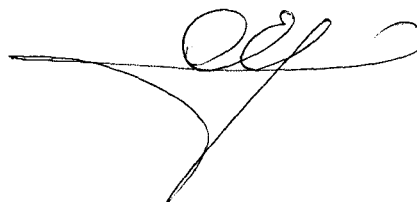
1.3. приложение 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему протоколу.

Голосовали: единогласно (без представителей УФАС Сахалинской области).

**РЭК Сахалинской области принято решение:**

Внести соответствующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 19.12.2019 № 87-ОКК.

Секретарь правления



Е.В. Осадченко

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 17 декабря 2020 года № 82

«ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 19 декабря 2019 года № 87-ОКК

Тарифы  
муниципального унитарного предприятия муниципального  
образования «Холмский городской округ» «Искра» на горячую воду  
(горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего  
водоснабжения, руб./куб. м., (НДС не облагаются <\*>)

1	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения		
1.1	для иных потребителей		
1.1.1	компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	с 01.01.2020 по 30.06.2020	81,35
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	81,35
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	81,35
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	113,19
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	100,11
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	100,35
1.1.2	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	3964,55
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	4315,93
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	4077,53
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4077,53
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	4207,32
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	4660,16

<\*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.».