

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ заседания правления

16 декабря 2020 года

г. Южно-Сахалинск

№ 77

УТВЕРЖДАЮ
Председателя правления
_____ Д.В. Чекрышев
"___" _____ 2020 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Завалей Н.П.

Гурина Л.Н.

Виноградова Т.В.

Николаенко Ю.Л.

Члены комиссии: Липатникова Ю.А.

Повестка дня

О корректировке на 2021 год тарифов общества с ограниченной ответственностью «Водоканалремстрой» на питьевую воду (питьевок водоснабжение) и водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования

Чекрышев Д.В. предоставил слово эксперту.

Липатникова Ю.А. – эксперт по делу № 40/к-3.25-575/20 от 05 июня 2020 года довела до сведения участников заседания, что общество с ограниченной ответственностью «Водоканалремстрой» (далее – ООО «Водоканалремстрой») обратилось в РЭК Сахалинской области с заявлением об установлении (корректировке) тарифов на 2021 год в следующих размерах:

	ЭОТ РЭК	Заявка ООО "Водоканалремстрой"	Отклонение	
			От ЭОТ РЭК	
	2021	руб./куб. м	руб.	%
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)	189,05	293,09	55,03	104,0
Водоотведение	71,56	107,08	49,63	35,3

В связи с непредставлением ООО «Водоканалремстрой» в полном объеме материалов, предусмотренных п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, дело о корректировке тарифов открыто и рассмотрено на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений в отношении ООО «Водоканалремстрой» (в том числе за предшествующие периоды регулирования), а также на основании дополнительных сведений, подтверждающих фактически понесенные регулируемой организацией расходы в предыдущем периоде регулирования.

Действующие тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение установлены приказом РЭК Сахалинской области от 23 ноября 2018 года № 33-ОКК на период 2019 – 2023 г.

В соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на период 2021 – 2024 годов, одобренными Правительством Российской Федерации 16.09.2020, при корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение учтены следующие прогнозные показатели:

Показатели	2021 год (до корректировки)	2021 год
Индекс потребительских цен	104,0%	103,6%
Индекс цен на электрическую энергию	104,0%	с 1.07. – 119,8%

ООО «Водоканалремстрой» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы».

При корректировке тарифов на 2021 год в качестве метода регулирования применен метод индексации.

Прогнозируемые объемы реализации ООО «Водоканалремстрой» в сфере холодного водоснабжения на 2021 год:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
			План РЭК
1	2	3	4
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	296,06
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	296,06
4	Объем потерь	тыс. куб. м	43,43
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	14,67
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	252,63
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб. м	252,63
6.1.1	населению	тыс. куб. м	196,54
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	44,80
6.1.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	11,29

Прогнозируемые объемы реализации ООО «Водоканалремстрой» в сфере водоотведения на 2021 год:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
			План РЭК
1	2	3	4
1	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м.	196,07

1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м.	196,07
1.1.1	населению	тыс. куб. м.	167,07
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м.	22,28
1.1.3	прочим потребителям	тыс. куб. м.	6,72

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) определены в следующих значениях на полезный отпуск:

N п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрическо й энергии, кВт. ч/куб. м
1	2	3	4	5	6
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)					
1.	2019	43239,17	x	14,67	1,121
2.	2020	x	1,0	14,67	1,115
3.	2021	x	1,0	14,67	1,109
4.	2022	x	1,0	14,67	1,104
5.	2023	x	1,0	14,67	1,098
Водоотведение					
1.	2019	12922,79	x	x	0,068
2.	2020	x	1,0	x	0,068
3.	2021	x	1,0	x	0,068
4.	2022	x	1,0	x	0,068
5.	2023	x	1,0	x	0,068

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Технологические затраты химических реагентов (холодное водоснабжение)	кг/год	3530,60	3499,10	3472,00	3440,40	3408,80
	г/куб.м (мг/л)	0,0112	0,0111	0,0110	0,0109	0,0108
Технологические затраты электроэнергии (питьевая вода (питьевое водоснабжение))	тыс. кВт.ч./год	353,23	331,08	328,44	347,96	346,22
	кВт.ч./куб.м.	1,121	1,115	1,109	1,104	1,098
Технологические затраты химических реагентов (водоотведение)	кг/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	г/куб.м (мг/л)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Технологические затраты электроэнергии (водоотведение)	тыс. кВт.ч./год	13,79	13,30	13,37	13,79	13,79
	кВт.ч./куб.м.	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Факт 2019 год	План 2021 год
1	2	3	4
1	Показатели качества воды		
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	16,5	15,9
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам	10,3	14,8

	производственного контроля качества питьевой воды, %		
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).	1,1	1,056
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды		
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	14,67	14,67
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	0,401	0,595
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	0,40	0,514

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Факт 2019 год	План 2021 год
1	2	3	4
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	7,6	7,59
2	Показатели очистки сточных вод		
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке,	100	100

	в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %		
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов		
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	0	0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	0,068	0,068

Величина необходимой валовой выручки ООО «Водоканалремстрой» для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения на 2021 год в расчете на товарный отпуск услуг, в том числе по статьям затрат:

№ п/п	Наименование	2021 год
		План РЭК, тыс. руб.
1	2	3
1	Необходимая валовая выручка	54084,83
1.1	Текущие расходы, в том числе:	50904,53
1.1.1	Операционные расходы, из них:	45397,09
1.1.1.1	производственные расходы	26353,78

1.1.1.2	ремонтные расходы	9129,86
1.1.1.3	административные расходы	9913,45
1.1.1.4	сбытовые расходы	0
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	2165,71
1.1.3	Расходы на топливо	396,96
1.1.4	Неподконтрольные расходы (расходы, связанные с уплатой налогов и сборов)	2944,76
1.2	Амортизация	0
1.3	Нормативная прибыль	0
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль	0
1.5	Корректировка НВВ	3180,30

Величина необходимой валовой выручки ООО «Водоканалремстрой» для реализации производственной программы в сфере водоотведения на 2021 год в расчете на товарный отпуск услуг, в том числе по статьям затрат:

№ п/п	Наименование	2021 год
		План РЭК, тыс. руб.
1	2	3
1	Необходимая валовая выручка	15222,94
1.1	Текущие расходы, в том числе:	14745,72
1.1.1	Операционные расходы, из них:	13969,33
1.1.1.1	производственные расходы	8926,72
1.1.1.2	ремонтные расходы	2743,05
1.1.1.3	административные расходы	2299,56
1.1.1.4	сбытовые расходы	0
1.1.2	Расходы на энергетические ресурсы	88,13
1.1.3	Неподконтрольные расходы (расходы, связанные с уплатой налогов и сборов):	688,26
1.2	Амортизация	0
1.3	Нормативная прибыль	0
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль	0
1.5	Корректировка НВВ	477,21

Экономически обоснованные тарифы на 2021 год составили по расчету эксперта (НДС не применять):

Наименование ресурса	ЭОТ РЭК 2020 г	ЭОТ РЭК 2021г	Отклонение ЭОТ РЭК2021/ЭОТ РЭК 2020	
			%	руб./куб. м
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)	188,60	214,09	+13,52	+25,5
Водоотведение	73,66	77,64	+5,40	+4,0

16 декабря 2020 года экспертное заключение направлено РЭК Сахалинской области в адрес ООО «Водоканалремстрой».

ООО «Водоканалремстрой» мнения к экспертному заключению не выразило.

Члены правления обсудили результаты проведенных экспертом расчётов.

По результатам обсуждения Чекрышев Д.В. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 23 ноября 2018 № 33-ОКК «Об установлении тарифов общества с ограниченной ответственностью «Водоканалремстрой» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение»:

1.1. в приложении 1 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2019 год		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объем выработки воды	тыс.м ³	315,63	297,21	296,95	296,06	315,63	315,63
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.м ³	0,40	0,0	0,0	0,0	0,40	0,40
3	Объем отпуска в сеть	тыс.м ³	315,23	297,21	296,95	296,06	315,23	315,23
4	Объем потерь	тыс.м ³	46,24	44,58	43,56	43,43	46,24	46,24
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	14,67	15,00	14,67	14,67	14,67	14,67
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.м ³	268,99	252,63	253,39	252,63	268,99	268,99
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.м ³	268,99	252,63	253,39	252,63	268,99	268,99
6.1.1	населению	тыс.м ³	196,67	196,54	194,50	196,54	196,67	196,67

6.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	54,05	44,80	48,63	44,80	54,05	54,05
6.1.3	прочим потребителям	тыс.м ³	18,27	11,29	10,26	11,29	18,27	18,27
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.м ³	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	47124,94	48951,07	47790,51	54084,83	52521,83	54263,21

»;

1.2. в приложении 1 раздел 3 изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
	2021 год		
1	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 квартал	9129,86

»;

1.3 в приложении 1 в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	139,99	101,4	113,2	103,8	103,3
----	--	--------	-------	-------	-------	-------

»;

1.4. в приложении 2 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2019 год		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объем отведенных стоков	тыс.м ³	202,30	196,07	195,09	196,07	202,30	202,30
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс.м ³	202,30	196,07	195,09	196,07	202,30	202,30
1.1.1	населению	тыс.м ³	167,10	167,07	167,05	167,07	167,10	167,10
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	25,00	22,28	22,19	22,28	25,00	25,00
1.1.3	прочим потребителям	тыс.м ³	10,20	6,72	5,85	6,72	10,20	10,20
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс.м ³	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	13644,48	13861,79	13921,49	15222,93	14957,88	15449,33

»;

1.5. в приложении 1 раздел 3 изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
	2021 год		
1	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 квартал	2743,05

»;

1.6. в приложении 2 в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	170,63	102,03	109,3	103,26	103,29
----	--	--------	--------	-------	--------	--------

»;


1.7. приложение 4 изложить в редакции согласно приложению к настоящему протоколу.

Голосование: единогласно (без учета представителей УФАС по Сахалинской области).

РЭК Сахалинской области принято решение:

Внести соответствующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 23 ноября 2018 года № 33-ОКК.

Секретарь правления

 Е.В. Осадченко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2020 года № 77

«ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 23 ноября 2018 года № 33-ОКК

Тарифы
общества с ограниченной ответственностью
«Водоканалремстрой»
на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
и водоотведение, (НДС не облагаются*)

№ п/п	Наименование регулируемых видов деятельности, групп потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1	для населения	с 01.01.2019 по 30.06.2019	69,38
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	69,38
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	69,38
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	69,38
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	69,38
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	69,38
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	74,59
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	77,57
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	77,57
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	80,67
1.2	для иных потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019	121,60
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	228,78
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	188,60

		с 01.07.2020 по 31.12.2020	188,60
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	188,60
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	239,58
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	195,01
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	195,51
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	195,51
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	207,95
2	Водоотведение		
2.1	для населения	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,62
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	30,62
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	30,62
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	30,62
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,62
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,62
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,92
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,23
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,23
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,59
2.2	для иных потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019	39,08
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	95,82
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	71,36
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	71,36
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	71,36
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	83,92
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	73,85
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	74,03
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	74,03
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	78,71

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.».