



## РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

---

### **ПРОТОКОЛ** заседания правления

09 декабря 2020 г.

№ 64

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления  
Д.В.Чекрышев  
" " 2020 г.

#### **Присутствовали:**

Чекрышев Д.В. – председатель правления

#### **Члены правления:**

Черкасова Л.А.

Завалей Н.П.

Гурина Л.Н.

Николаенко Ю.Л.

**Члены комиссии:** Василенко Е.В.

#### **Повестка дня**

О корректировке на 2021 год тарифов  
муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная  
компания» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием

закрытой системы горячего водоснабжения, установленных на долгосрочный период регулирования

Д.В.Чекрышев предоставил слово эксперту.

Василенко Е.В. – эксперт по делу № 31/к-3.25-809/20 от 01 июня 2020 года довела до сведения участников заседания, что МУП «Вахрушевская коммунальная компания» (далее – МУП «ВКК») обратилось в РЭК Сахалинской области с заявлением (от 27 апреля 2020 года исх. № 161,162, и от 29 апреля 2020 года исх. №168) об установлении (корректировке) на 2021 год тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, в размере:

Наименование ресурса	Заявлено МУП «ВКК»
	2021 год
Питьевая вода (питьевое водоснабжение) компонент на холодную воду, руб./куб.м	<b>83,24</b>
компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	<b>5058,88</b>

Действующие тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения установлены приказом от 19.12.2018 № 84-ОКК на период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2023 года.

Предприятие работает на общей системе налогообложения.

Прогнозные показатели, учтенные при установлении тарифов методом индексации до начала долгосрочного периода регулирования:

Наименование	2021
индекс потребительских цен	104,0 %

В соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, одобренными Правительством Российской

Федерации 16.09.2020, при корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение учтены следующие прогнозные показатели:

Показатели	2021 год
индекс потребительских цен	103,6%

Прогнозируемые объемы реализации МУП «Вахрушевская коммунальная компания» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2021 год:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
1	2	3	4
1	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	23,083
1.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб. м	23,083
1.1.1	населению	тыс. куб. м	23,083
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,000
1.1.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,000
2.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб. м	0,000

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Факт 2019 год	План РЭК
			2021
1	2	3	4
1	Показатели качества воды		
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0	0,0

1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0	0,0
2	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения		
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,0	0,0
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды		
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	0,05	0,05

### 1.1. Компонент на холодную воду

Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя из тарифа (тарифов) на питьевую воду (питьевое водоснабжение).

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2019-2023 годы для потребителей муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная компания» установлены приказом РЭК Сахалинской области от 04 декабря 2018 года № 37-ОКК в следующих размерах:

№ п/п	Наименование регулируемых видов деятельности, групп потребителей	Период действия тарифа	
		2021 год	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1.	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1.	для населения (с учетом НДС)	54,53	56,60
1.2.	для иных потребителей (без НДС)	67,46	76,30

### 1.2. Компонент на тепловую энергию.

Значения компонентов на тепловую энергию рассчитываются исходя из тарифов на тепловую энергию.

Тарифы на тепловую энергию МУП «Вахрушевская коммунальная компания» установлены на 2021 год приказом РЭК Сахалинской области от 08.09.2020 N 25-э «О корректировке на 2021 год тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная компания», установленных на долгосрочный период регулирования 2019 - 2023 годов».

Члены правления обсудили результаты проведенных экспертом расчётов.

По результатам обсуждения Чекрышев Д.В. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 19 декабря 2018 года № 84-ОКК «Об установлении тарифов муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная компания» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на период 2019-2023 годов»:

1.1. в приложении 1 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2019 год		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	23,875	22,003	23,583	23,875	23,875	23,875
1.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.м <sup>3</sup>	23,875	22,003	23,583	23,875	23,875	23,875
1.1.1	населению	тыс.м <sup>3</sup>	23,875	21,914	23,083	23,875	23,875	23,875
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	0,000	0,089	0,340	0,000	0,000	0,000
1.1.3	прочим потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	0,000	0,000	0,160	0,000	0,000	0,000
1.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.м <sup>3</sup>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Примечание: финансовые потребности муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная компания» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), с использованием которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию. В связи с изложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, не приводится.»;

1.2. приложение 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему протоколу.

Голосование: единогласно (без учета представителей УФАС по Сахалинской области).

**РЭК Сахалинской области принято решение:**

Внести соответствующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области.

Секретарь правления



Н.Ю. Те

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 09 декабря 2020 года № 64

**«ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 19 декабря 2018 года № 84-ОКК

**Тарифы**  
муниципального унитарного предприятия «Вахрушевская коммунальная  
компания» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием  
закрытой системы горячего водоснабжения, руб./куб.

№ п/п	Наименование групп потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения		
1.1. Компонент на холодную воду, руб./куб.м			
1.1.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	51,26
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	52,49
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	52,49
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	54,53
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	54,53
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	56,60
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	56,44
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	58,69
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	58,69
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	61,03
1.1.2	для иных потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019	63,13



	(без НДС)	с 01.07.2019 по 31.12.2019	71,81
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	67,46
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	67,46
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	67,46
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	76,30
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	72,44
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	72,58
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	72,58
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	76,08
1.2 Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал			
1.2.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1884,49
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1929,71
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1929,71
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2004,96
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2004,96
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2083,15
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2075,04
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2158,04
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2158,04
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2244,36
1.2.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	4108,67
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	5059,26
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	4815,12
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	4815,12
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	4815,12
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	5433,49
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	4781,40

		с 01.07.2022 по 31.12.2022	4781,40
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	4781,40
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	5204,68

».