



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ заседания правления

08 декабря 2020 года

№ 61

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

" — " 2020 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Завалей Н.П.

Николаенко Ю.Л.

Члены комиссии: Ясенева В.Л.

Повестка дня

О корректировке на 2021 год тарифов
муниципального унитарного предприятия «Шикотанское жилищное управ-
ление» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение село
Крабозаводское, установленных на долгосрочный период регулирования

Д.В.Чекрышев предоставил слово эксперту.

Ясенева В.Л. – эксперт по делу № 47/к – 3.25-739/20 от 15 июня 2020 года, довела до сведения участников заседания, что муниципальное унитарное предприятие «Шикотанское жилищное управление» (далее по тексту - МУП «ШЖУ») обратилось в РЭК Сахалинской области с заявлениями (исх. № 213, 214 от 28 апреля 2020 года) об установлении (корректировке) тарифов на 2021 год для потребителей с.Крабозаводское

Действующие тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для потребителей с. Крабозаводское установлены приказом от 14.12.2018г. № 68-ОКК на период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2024 года.

В соответствии с п.18 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, дело об установлении (корректировке) тарифов на 2021 год открыто и рассмотрено по предложению регулируемой организации.

Предприятие применяет общую систему налогообложения.

Прогнозные показатели, учтенные при установлении тарифов методом индексации до начала долгосрочного периода регулирования МУП «ШЖУ» с. Крабозаводское

Показатели	2020 год
Индекс потребительских цен	104,0%
Индекс цен на электрическую энергию с 01 июля	104,0%

При корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение МУП «ШЖУ» с.Крабозаводское применены следующие показатели, определенные основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, одобренными Правительством Российской Федерации 16.09.2020 г., на период до 2024 года:

Показатели	2020 год
Индекс потребительских цен	103,6%

Прогнозируемые объемы реализации МУП «ШЖУ» с.Крабозаводское в сфере холодного водоснабжения на 2021 год:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
			План РЭК
1	2	3	4
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	272,242
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	2,319
3	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	269,923
4	Объем потерь	тыс. куб. м	26,993
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	10,0
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	242,930
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб. м	240,148
6.1.1	населению	тыс. куб. м	44,312
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	9,490
6.1.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	186,346
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб. м	2,782

Прогнозируемые объемы реализации МУП «ШЖУ» с.Крабозаводское в сфере водоотведения на 2021 год:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2020 год
			План РЭК
1	2	3	4
1	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м.	34,106
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м.	33,229
1.1.1	населению	тыс. куб. м.	30,721
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м.	1,466
1.1.3	прочим потребителям	тыс. куб. м.	1,042

1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. куб. м.	0,877
-----	--	--------------	-------

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) определены в следующих значениях на полезный отпуск:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
План РЭК СО								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	9110,81	х	х	х	х	х
2	Индекс эффективности операционных расходов	%		2,81	2,81	2,81	2,81	2,81
3	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности							
3.1	Уровень потерь воды	%	10	10	10	10	10	10
3.2	Удельный расход электрической энергии	кВт. ч/м³	2,757	2,743	2,729	2,716	2,702	2,689

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение определены в следующих значениях на полезный отпуск:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
План РЭК СО								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	2807,38	х	х	х	х	х
2	Индекс эффективности операционных расходов	%		4,91	4,91	4,91	4,91	4,91
3	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности							
3.1	Удельный расход электрической энергии	кВт. ч/м³	0	0	0	0	0	0

Нормативы технологических затрат:

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Технологические затраты химических реагентов (холодное водоснабжение)	кг/год	1125,08	1119,57	1107,48	1095,52	1083,69	1071,99
	г/куб.м (мг/л)	4,17	4,15	4,10	4,06	4,01	3,97
Технологические затраты электроэнергии (питьевая вода (питьевое водоснабжение))	тыс. кВт.ч./год	744,15	740,43	736,73	733,04	729,38	725,73
	кВт.ч./куб.м.	2,757	2,743	2,729	2,716	2,702	2,689
Технологические затраты химических реагентов (водоотведение)	кг/год	0	0	0	0	0	0
	г/куб. м (мг/л)	0	0	0	0	0	0
Технологические затраты электроэнергии (водоотведение)	тыс. кВт.ч./год	0	0	0	0	0	0
	кВт.ч./куб.м.	0	0	0	0	0	0

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения по переписке

№ п/п	Наименование показателя	Факт 2019 год	План 2021 год
1	2	3	4
1	Показатели качества воды		
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в	0	0

	общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %		
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0
2			
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).	0	0
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды		
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	13,0	10
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	3,706	1,638
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м		1,092

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Факт 2019 год	План 2021 год
1	2	3	4
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		

1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0	0
2	Показатели очистки сточных вод		
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов		
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	7,650	0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м		0

Величина необходимой валовой выручки МУП «ШЖУ» с.Крбозаводское для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения на 2021 год в расчете на товарный отпуск услуг, в том числе по статьям затрат:

№ п/п	Наименование	2021 год
		План РЭК, тыс. руб.
1	2	3
1	Необходимая валовая выручка	19828,61
1.1	Текущие расходы, в том числе:	19828,61

1.1.1	Операционные расходы, из них:	9099,49
1.1.1.1	производственные расходы	5476,34
1.1.1.2	ремонтные расходы	1758,37
1.1.1.3	административные расходы	1864,78
1.1.1.4	сбытовые расходы	0
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	10572,56
1.1.3	Неподконтрольные расходы (водный налог)	156,55
1.2	Амортизация	0
1.3	Нормативная прибыль	0
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль	0
1.5	Корректировка НВВ	0

Величина необходимой валовой выручки МУП «ШЖУ» для реализации производственной программы в сфере водоотведения на 2021 год в расчете на товарный отпуск услуг, в том числе по статьям затрат:

№ п/п	Наименование	2021 год
		План РЭК, тыс. руб.
1	2	3
1	Необходимая валовая выручка	2645,20
1.1	Текущие расходы, в том числе:	2645,20
1.1.1	Операционные расходы, из них:	2645,20
1.1.1.1	производственные расходы	735,35
1.1.1.2	ремонтные расходы	1671,57
1.1.1.3	административные расходы	238,28
1.1.1.4	сбытовые расходы	0
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	0
1.1.3	Неподконтрольные расходы, из них:	0
1.2	Амортизация	0
1.3	Нормативная прибыль	0
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль	0
1.5	Корректировка НВВ	0

Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), с указанием оснований принятия такого решения на полезный отпуск:

Наименование показателя	Ед. изм.	План МУП на 2021 год	План в тарифе 2021 РЭК	Отклонение плана РЭК от плана предприятия	Основания, по которым исключены расходы при установлении тарифов
Расходы на покупку энергетических ресурсов	тыс. руб.	22816,34	10695,04	-12121,3	Скорректированы за счет определения: - расхода электроэнергии с учетом установленной на 2021 год величины не подлежащего изменению долгосрочного параметра регулирования - удельного расхода электрической энергии на 1 куб.м. отпущенной воды в сеть и планируемого на 2021 год объема отпуска воды в сеть; - тарифа на электрическую энергию исходя из цеховой себестоимости 1 кВт.ч, принятой по результатам экономической экспертизы РЭК Сахалинской области на 2021 год..
Нормативная прибыль	тыс. руб	978,08	0,00	-978,08	Исключены в связи с отсутствием обоснований.

Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов на водоотведение, с указанием оснований принятия такого решения:

Наименование показателя	Ед. изм.	План МУП на 2021 год	План в тарифе 2021 РЭК	Отклонение плана РЭК от плана предприятия	Основания, по которым исключены расходы при установлении тарифов
Операционные расходы	тыс. руб.	2859,27	2708,75	-150,52	Скорректированы за счет уточненного индекса потребительских цен в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год.
Расходы на покупку энергетических ресурсов		5609,90	0,00	-5609,90	Исключены в связи с непредоставлением документов на введение новых объектов. Согласно данным предприятия при утверждении тарифов на 2019-2024 годы система канализации с. Крабовозовского – самотёчная, не требующая расхода электрической

					энергии
Нормативная прибыль	тыс. руб	254,08	0,00	-254,08	Исключены в связи с отсутствием обоснований.

С учетом произведенной корректировки **экономически обоснованные тарифы** по расчету эксперта составили (без НДС):

Наименование ресурса	ЭОТ РЭК 2020г	ЭОТ РЭК 2021г	Отклонение ЭОТ РЭК2021/ЭОТ РЭК 2020	
			%	руб./куб. м
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)	99,17	82,57	-16,7	-16,6
Водоотведение	80,55	79,61	-1,2	-0,94

07 декабря 2020 года экспертное заключение направлено РЭК Сахалинской области в адрес МУП «ШЖУ».

МУП «ШЖУ» мнение по заключению эксперта не выразило.

Члены правления обсудили результаты проведенных экспертом расчетов.

По результатам обсуждения Чекрышев Д.В. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 14.12.2018 № 68-ОКК «Об установлении тарифов муниципального унитарного предприятия «Шикотанское жилищное управление» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение села Крабозаводское на период 2019 - 2024 годов»:

1.1. в приложении 1 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2019 год		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем выработки воды	тыс. куб.м	272,242	227,270	272,242	272,242	272,242	272,242	272,242
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб.м	2,319	1,930	2,319	2,319	2,319	2,319	2,319
3	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м	269,923	225,340	269,923	269,923	269,923	269,923	269,923
4	Объем потерь	тыс. куб.м	26,993	22,530	26,993	26,993	26,993	26,993	26,993
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб.м	242,930	202,810	242,930	242,930	242,930	242,930	242,930

6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб.м	240,148	200,580	240,148	240,148	240,148	240,148	240,148
6.1.1	населению	тыс. куб.м	44,312	36,590	44,312	44,312	44,312	44,312	44,312
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	9,490	6,700	9,490	9,490	9,490	9,490	9,490
6.1.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	186,346	157,290	186,346	186,346	186,346	186,346	186,346
7	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	2,782	2,230	2,782	2,782	2,782	2,782	2,782
8	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. куб.м	23875,62	28960,98	23815,87	19828,61	26416,21	27116,80	27842,06

1.2. в приложении 1 раздел 3 изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы 2021	1778,75

»;

1.3. в приложении 1 в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	168,7	99,7	83,26	102,6	102,7	102,8
----	--	-------	------	-------	-------	-------	-------

»;

1.4. в приложении 2 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2019год		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем отведенных стоков	тыс. куб.м	34,106	33,743	34,106	34,106	34,106	34,106	34,106
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м	33,229	32,964	33,229	33,229	33,229	33,229	33,229
1.1.1	населению	тыс. куб.м	30,721	31,201	30,721	30,721	30,721	30,721	30,721
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	1,466	1,084	1,466	1,466	1,466	1,466	1,466
1.1.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	1,042	0,679	1,042	1,042	1,042	1,042	1,042
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. куб.м	0,877	0,779	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	2720,18	13417,42	2676,68	2645,20	2636,25	2607,10	2578,26

»;

1.5. в приложении 1 раздел 3 изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и график реализации мероприятий производственной программы.

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы 2021 год	1715,70

»;

1.6. в приложении 2 в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	125,0	98,4	98,8	98,9	98,9	98,9
----	--	-------	------	------	------	------	------

»;

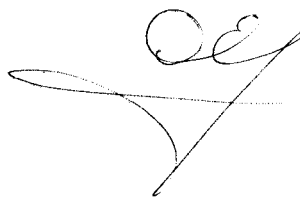
1.7. приложение 4 изложить в редакции согласно приложению к настоящему протоколу.

Голосование: единогласно (без учета представителей УФАС по Сахалинской области).

РЭК Сахалинской области принято решение:

Внести соответствующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области.

Секретарь правления



Е.В. Осадченко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 08 декабря 2020 года № 61

«ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 14 декабря 2018 года № 68-ОКК

Тарифы
муниципального унитарного предприятия
«Шикотанское жилищное управление» на питьевую воду
(питьевое водоснабжение) и водоотведение села Крабозаводское

№ п/п	Наименование регули- руемых видов деятель- ности, групп потреби- телей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	23,13
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	23,68
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	23,68
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	24,60
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,60
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,53
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,46
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	26,47
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	26,47
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	27,53
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,53
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,63

1.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	66,33
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	132,51
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	99,17
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	99,17
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	82,57
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	82,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	109,91
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	110,09
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	110,09
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	115,75
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	115,75
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	116,13
2	Водоотведение		
2.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	28,71
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	29,39
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	29,39
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	30,53
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,53
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	31,69
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	31,59
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	32,85
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	32,85
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,16
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,16
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	35,52
2.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	66,93
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	96,79
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	80,55

	с 01.07.2020 по 31.12.2020	80,55
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	79,61
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	79,61
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	79,34
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	79,34
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	78,46
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	78,46
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	77,59
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	77,59

».