



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 октября 2020 года № 38-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений
в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области
от 30.10.2018 № 20-ОКК «Об утверждении инвестиционной программы
муниципального казенного предприятия «Городской водоканал» в сфере
холодного водоснабжения и водоотведения на период 2019 - 2021 годы»**

Приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 30 октября 2018 года № 20-ОКК «Об утверждении инвестиционной программы муниципального казенного предприятия «Городской водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на период 2019-2021 годы»:

1.1. в наименовании и в пункте 1 цифры и слова «2019-2021 годы» заменить цифрами и словами «2019-2025 годы»;

1.2. в наименовании приложения цифры и слова «2019-2021 годы» заменить цифрами и словами «2019-2025 годы»;

1.3. в паспорте инвестиционной программы слова «Родин Н.В.» заменить словами «Токарев Е.Г.»;

1.4. в пунктах 5 – 8 приложения цифры и слова «2019 - 2021 годов» заменить цифрами и словами «2019-2025 годов»;

1.5. приложения 1-6 заменить приложениями 1-6 к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от «30» октября 2020 года № 38-ОКК

«ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к инвестиционной программе
муниципального казенного
предприятия «Городской водоканал»
в сфере холодного водоснабжения и
водоотведения на период
2019 - 2025 годы

**Плановые значения показателей
надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных
систем водоснабжения и водоотведения**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Показатели качества воды								
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников	процентов	13,3	12,3	11,3	10,3	9,3	9,3	9,3

[illegible]

Показатели энергетической эффективности									
3.		процентов	39,85	37,85	35,85	33,85	31,85	31,85	31,85
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть								
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, отпускаемой в сеть	кВт. ч/куб. м	0,411	0,503	0,500	0,498	0,496	0,496	0,496
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт. ч/куб. м	0,322	0,395	0,393	0,391	0,389	0,389	0,389
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения									
4.		ед./км	10,41	9,89	9,62	9,57	9,52	9,52	9,52
4.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети (в год)								
Показатели очистки сточных вод									
5.		процентов	5,1	5,0	4,9	4,8	4,7	0,5	0,5
5.1.	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в								

	общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения	Показатели эффективности использования ресурсов									
		кВт. ч/куб. м	0,354	0,318	0,317	0,315	0,315	0,315	0,315		
6.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод									0,315	
6.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемой воды	кВт. ч/куб. м	0,197	0,137	0,136	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	

»;

«ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к инвестиционной программе
муниципального казенного
предприятия «Городской водоканал»
в сфере холодного водоснабжения и
водоотведения на период
2019 - 2025 годы

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, СТРОИТЕЛЬСТВУ,
МОДЕРНИЗАЦИИ И РЕКОНСТРУКЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

[illegible]

1.4.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)													
1.4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Всего по группе 1						19 928,915	4 325,68	15 603,23	0	0	0	0	0
	Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением)													
2.1.	Строительство новых сетей водоотведения													
2.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Строительство иных сетей водоотведения													
2.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Всего по группе 2						-	-	-	-	-	-	-	-
	Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения													
3.1.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения													
3.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)													
3.2.1.	Реконструкция и строительство объектов коммунальной инфраструктуры (Реконструкция очистных сооружений ОСК-7 в г. Южно-Сахалинске) (2 очередь)	повышение надежности водоотведения, снижение количества вредных веществ в очищенных стоках	-	-	-	-	-	-	-	135 107,962	191 861, 231	150 393, 891	25 991, 871	25 991, 835
							529346,79							
3.2.2.	Модернизация автотранспортного хозяйства, приобретение	модернизация устаревшего оборудования, техники	-	единиц	-	2,00	38 452,9	13 029,2	0	25 423,7	0	0	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

от «30» октября 2020 года № 38-ОКК

«ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к инвестиционной программе
муниципального казенного

предприятия «Городской водоканал»
в сфере холодного водоснабжения и
водоотведения на период

2019 - 2025 годы

**ПЛАНОВЫЙ И ФАКТИЧЕСКИЙ ПРОЦЕНТ ИЗНОСА
ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
И ВОДООТВЕДЕНИЯ, СУЩЕСТВУЮЩИХ НА НАЧАЛО РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

п/п	Наименование группы объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения)	Общая балансовая стоимость объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) на 01.01.2019 (тыс. рублей)	Остаточная стоимость объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) на 01.01.2019 (тыс. рублей)	Фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) (процентов)	Амортизационные отчисления объектов централизованных систем водоснабжения и водоснабжения на конец соответствующего года (тыс. руб.)							Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) на конец периода реализации инвестиционной программы (процентов)
					2019 год (факт)	2020 год (прогноз)	2021 год (план)	2022 год (план)	2023 год (план)	2024 год (план)	2025 год (план)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Водоснабжение	1 214 414,907	1 189 015,963	0,021	48 893,503	63 399,484	63 904,987	63 904,987	63 904,987	63 904,987	63 904,987	37,65%
	в том числе:											
1.1.	Здания	162 234,139	238 713,508	-0,471	5 047,077	7 349,626	7 349,626	7 349,626	7 349,626	7 349,626	7 349,626	-16,85%
1.2.	Сооружения	923 360,205	861 154,707	0,067	30 876,061	36 831,828	36 857,281	36 857,281	36 857,281	36 857,281	36 857,281	34,03%
1.3.	Машины и оборудование (кроме офисного)	60 092,946	43 122,216	0,282	6 408,418	6 916,262	6 933,523	6 933,523	6 933,523	6 933,523	6 933,523	108,10%
1.4.	Транспортные средства	67 187,894	45 143,745	0,328	6 373,833	12 042,807	12 505,595	12 505,595	12 505,595	12 505,595	12 505,595	153,28%
1.5.	Офисное оборудование	836,976	453,480	0,458	125,665	200,344	200,344	200,344	200,344	200,344	200,344	204,45%
1.6.	Производственный и хозяйственный инвентарь	702,747	428,307	0,391	62,449	58,617	58,617	58,617	58,617	58,617	58,617	97,99%
2.	Водоотведение	960 513,180	939 002,940	0,022	24 076,610	29 772,080	30 108,006	30 108,006	30 108,006	30 108,006	30 108,006	23,52%
	в том числе:											
2.1.	Здания	74 385,034	84 030,185	-0,130	2 691,380	2 789,351	2 789,351	2 789,351	2 789,351	2 789,351	2 789,351	13,15%
2.2.	Сооружения	815 546,311	807 516,898	0,010	14 195,997	15 210,475	15 211,072	15 211,072	15 211,072	15 211,072	15 211,072	13,92%
2.3.	Машины и оборудование (кроме офисного)	21 549,297	14 619,731	0,322	2 507,724	2 995,768	3 000,929	3 000,929	3 000,929	3 000,929	3 000,929	127,33%
2.4.	Транспортные средства	47 934,050	32 207,030	0,328	4 547,302	8 591,734	8 921,902	8 921,902	8 921,902	8 921,902	8 921,902	153,28%

2.5.	Офисное оборудование	597,126	323,528	0,458	89,654	142,932	142,932	142,932	142,932	142,932	142,932	204,45%
2.6.	Производственный и хозяйственный инвентарь	501,363	305,568	0,391	44,553	41,820	41,820	41,820	41,820	41,820	41,820	97,99%

»;

№ п/п	1	2	3	4	5
	Наименование мероприятия	Начало реализации мероприятия	Окончание реализации мероприятия	График ввода объектов в эксплуатацию	
1	Водоснабжение				
1.1	Комплексная реконструкция десяти скоровых фильтров водозабора «Луговое» с восстановлением геометрии фильтра, заменой дренажно- распределительной системы, и монтажом ДРС с гарантированным соблюдением горизонта, заменой всей арматуры и шкафов управления. В том числе ПИР, СМР и ПНР.	2019 год	2021 год	2021 год	
2	Водоотведение				

**ГРАФИК
РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
«ГОРОДСКОЙ ВОДОКАНАЛ» ПО РАЗВИТИЮ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И
ВОДООТВЕДЛЕНИЯ НА ПЕРИОД 2019 - 2025 ГОДОВ, ВКЛЮЧАЯ
ГРАФИК ВВОДА ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЛЕНИЯ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

«ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к инвестиционной программе
муниципального казенного
предприятия «Городской водоканал»
в сфере холодного водоснабжения и
водоотведения на период
2019 - 2025 годы

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 30 октября 2020 года № 38-ОКК

2.1	Реконструкция канализационного коллектора Ду200мм по ул.Пушкина, от дома №158 до ул.Емельянова, с увеличением диаметра до Ду300мм	2019 год	2019 год	2020 год
2.2	Реконструкция канализационного коллектора Ду150 мм по пр.Мира 188А, с увеличением диаметра до Ду225 мм	2020 год	2020 год	2020 год
2.3	Реконструкция и строительство объектов коммунальной инфраструктуры (реконструкция очистных сооружений ОСК-7 в г.Южно- Сахалинске, 2-ая очередь)	2021 год	2024 год	2025 год
2.4	Приобретение КАМАЗ 65115 ДКТ	2019 год	2019 год	2019 год
2.5	Приобретение каналопромысловой машины – рециркулятор с телеметрией	2021 год	2021 год	2021 год

»;

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу региональной
энергетической комиссии

Сахалинской области

от 30 октября 2020 года № 38-ОКК

«ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к инвестиционной программе
муниципального казенного

предприятия «Городской водоканал»

в сфере холодного водоснабжения и
водоотведения на период

2019 - 2025 годы

ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО

ПРЕДПРИЯТИЯ «ГОРОДСКОЙ ВОДОКАНАЛ» ПО РАЗВИТИЮ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

№ п/п	Источник финансирования	Всего, в тыс. руб.	В том числе по годам реализации инвестиционной программы (тыс. рублей) (без НДС)						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Водоснабжение	161 398,835	36 654,833	61 237,964	63 506,038	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1.	Собственные средства - всего	161 398,835	36 654,833	61 237,964	63 506,038	0,000	0,000	0,000	0,000
	в том числе:								
1.1.1.	Амортизационные отчисления	134 499,029	30 545,694	51 031,637	52 921,698	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1.2.	Налог на добавленную стоимость, 20 %	26 899,806	6 109,139	10 206,327	10 584,340	0,000	0,000	0,000	0,000

3.25-44 (п)(4.0)

2.	Водоотведение	587 728,603	17 354,880	15 603,236	160 531,662	191 861,231	150 393,891	25 991,871	25 991,835
2.1.	Собственные средства - всего	173055,172	17 354,880	15 603,236	36 129,607	25 991,873	25 991,873	25 991,871	25 991,835
	в том числе:								
2.1.1.	Амортизационные отчисления	144 212,643	14 462,400	13 002,697	30 108,006	21 659,894	21 659,894	21 659,893	21 659,862
2.1.2.	Налог на добавленную стоимость, 20 %	28 842,529	2 892,480	2 600,539	6 021,601	4 331,979	4 331,979	4 331,978	4 331,973
2.2.	Бюджетное финансирование - всего	414 673,431	0,000	0,000	124 402,055	165 869,358	124 402,018	0,000	0,000
2.2.1.	Фонд содействия реформированию ЖКХ	300 000,000	-	-	90 000,000	120 000,000	90 000,000	0,000	0,000
2.2.2.	Местный бюджет (МО городской округ «Город Южно-Сахалинск»	114 673,431			34 402,055	45 869,358	34 402,018	0,000	0,000

>> ;

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 30 октября 2020 года № 38-ОКК

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к инвестиционной программе
муниципального казенного
предприятия «Городской водоканал»
в сфере холодного водоснабжения и
водоотведения на период
2019 - 2025 годы

**РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ
ИНВЕСТИРОВАНИЯ СРЕДСТВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ «ГОРОДСКОЙ ВОДОКАНАЛ» ПО РАЗВИТИЮ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
И ВОДООТВЕДЕНИЯ НА ПЕРИОД 2019 - 2025 ГОДОВ**

№ п/п	Целевой показатель	Едини ца изме рения	Значение целевого показателя на начало реализации	Значение целевого показателя на конец реализации	Абсолютное отклонение	Относител ьное отклоне ние (процентов	Расходы на реализацию мероприятий, тыс. руб. (с НДС)	Расчетный эффект от реализации мероприятий, тыс.руб.
----------	--------------------	------------------------------	---	--	--------------------------	---	--	--

			программы на 2019 год	программы на 2025 год)		(с НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I.	Водоснабжение							
1	Показатели качества питьевой воды							
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	процент	13,3	11,3	2,0	15,04	161398,835	57770,023
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в	процент	4,3	4,1	0,2	4,66	161398,835	31741,771

	водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (с учетом собственных нужд)											
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт. ч/куб. м	0,411	0,500	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт. ч/куб. м	0,322	0,393	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по водоснабжению									161398,835	89511,794	
II.	Водоотведение											
1.	Показатели качества очистки сточных вод											
1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в	процентов	5,1	0,5	0,2	3,93	0	0	0	0	0	0

	общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения									
2	Показатели надежности и бесперебойности									
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети (в год)	ед./км	10,41	9,62	0,79	7,59	58381,812	4 348,804		
3	Показатели энергетической эффективности									
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемый в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт. ч/куб. м	0,354	0,317	0,037	10,5	0	0		
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемый в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт. ч/куб. м	0,197	0,136	0,061	30,96	0	0		

	Итого по водоотведению								58381,812	4 348,804
	Всего								219780,647	93 860,598

»;

«ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к инвестиционной программе
муниципального казенного
предприятия «Городской водоканал»
в сфере холодного водоснабжения и
водоотведения на период
2019 - 2025 годы

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ ТАРИФОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «ГОРОДСКОЙ ВОДОКАНАЛ»
НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ (ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ) И ВОДООТВЕДЕНИЕ**

[illegible]

4.	Корректировка НВВ	20 525,5	0,0	-14 320,1	0,0	-3920,81	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	НВВ с учетом корректировки	350 647,0	567 839,2	416 466,8	594 782,9	458526,5	431 196,3	451 597,9	467 166,0	483 873,5	483 873,5
6.	Себестоимость - всего	350 647,0	567 839,2	416 466,8	594 782,9	458526,5	431 196,3	451 597,9	467 166,0	483 873,5	483 873,5
7.	Объем реализации услуг водоснабжения (тыс. куб. м)	10 959,1	11 011,2	11 363,6	11 254,8	11 108,0	11 363,6	11 363,6	11 363,6	11 363,6	11 363,6
8.	Среднегодовой тариф (рублей/куб. м)	32,00	32,00	36,65	36,65	41,63	37,95	39,74	41,11	42,58	42,58
9.	Темп роста тарифа к предыдущему году (процентов)	126,07%		114,55%		117,87%	87,85%	104,72%	103,45%	103,58%	103,58%
10.	Тариф с НДС (рублей)	38,40	38,40	43,98	43,98	49,96	45,54	47,69	49,33	51,10	51,10
11.	Темп роста тарифа с НДС к предыдущему году (процентов)	128,20%		114,55%		113,59%	87,85%	104,72%	103,44%	103,59%	103,59%
II. ВОДООТВЕДЕНИЕ											
1.	Текущие расходы	264 657,1	365 635,6	299 643,0	410 610,7	339 282,0	338 880,4	347 159,7	355 678,7	368 207,6	368 207,6
1.1.	Операционные расходы	207 791,7	288 475,7	232 298,6	315 021,7	241 326,4	247 490,9	253 812,8	260 296,2	270 708,0	270 708,0
1.2.	Расходы на энергетические ресурсы	25 743,8	27 454,9	34 540,1	31 486,3	37 913,4	39 429,9	41 007,1	42 647,4	44 353,3	44 353,3
1.3.	Неподконтрольные расходы	16 659,1	25 623,1	19 801,6	35 804,7	29 934,2	30 299,7	30 679,8	31 075,2	31 486,4	31 486,4
2.	Амортизация	14 462,4	24 081,9	13 002,7	28 298,0	30 108,0	21 659,9	21 659,9	21 659,9	21 659,9	21 659,9
3.	Нормативная прибыль	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Корректировка НВВ	23 380,0	0,0	-12 989,0	0,0	4 360,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	НВВ с учетом корректировки	288 037,1	365 635,6	286 654,0	410 610,7	343 642,3	338 880,4	347 159,7	355 678,7	368 207,6	368 207,6
6.	Себестоимость - всего	288 037,1	365 635,6	286 654,0	410 610,7	343 642,3	338 880,4	347 159,7	355 678,7	368 207,6	368 207,6
7.	Объем реализации услуг водоотведения (тыс. куб. м)	11 931,3	12 101,0	12 874,9	12 050,6	12 515,0	12 515,0	12 515,0	12 515,0	12 515,0	12 515,0
8.	Среднегодовой тариф (рублей/куб. м)	24,14	24,14	22,26	22,26	27,46	27,08	27,74	28,42	29,42	29,42
9.	Темп роста тарифа к предыдущему году (процентов)	128,00%		92,23%		123,33%	98,61%	102,44%	102,45%	103,52%	103,52%
10.	Тариф с НДС (рублей)	28,97	28,97	26,72	26,72	32,95	32,49	33,29	34,10	35,31	35,31
11.	Рост тарифа с НДС к предыдущему году (процентов)	130,17%		92,23%		123,32%	98,60%	102,46%	102,43%	103,55%	103,55%

».