



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления

15 декабря 2017 г.

№ 99

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

**Присутствовали:**

Чекрышев Д.В. – председатель правления

**Члены правления:**

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Виноградова Т.В.

Николаенко Ю.Л. – от УФАС по Сахалинской области

**Члены комиссии:** Желтоногова Д.О., Четов А.П., Устюгова Е.В.

**Повестка дня**

1. О корректировке тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей ООО «Теплосеть» МО городской округ «Александровск-Сахалинский район» на 2018 год.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Желтоногова Д.О. – уполномоченный по делу № 97-3.25-700/17 от 27 ноября 2017 года доложила членам правления, что общество с ограниченной ответственностью «Теплосеть» МО городской округ «Александровск-Сахалинский район» (далее – ООО «Теплосеть», Общество) обратилось с заявлением (исх. № 261 от 24.04.2017) о корректировке тарифа на тепловую энергию и теплоноситель на 2018 год:

		<i>Проект РСО 2018 г.</i>
1.	на тепловую энергию:	2788,79
2.	на теплоноситель:	104,93

Расчётные материалы выполнены в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ РФ от 13.06.2013 № 760-э.

Экономическая и техническая экспертизы выполнены по представленным ООО «Теплосеть» расчетным материалам с учетом дополнительной информации по запросу РЭК Сахалинской области.

Заключения управлений экономической и технической экспертиз к расчетным материалам по корректировке тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям ООО «Теплосеть» на 2018 год были направлены в адрес Общества 12 декабря 2017 года по электронной почте.

Основания, по которым ООО «Теплосеть» отказано во включении в расчёт тарифов отдельных расходов, подробно изложены в заключениях управлений технической и экономической экспертиз.

При корректировке тарифов на 2018 год учитывались индексы:

Индексы цен производителей		
1	Уголь энергетический (2018 год)	1,018
2	Грузовой транспорт (2018 год)	1,039
3	ИПЦ (2017 год)	1,039
4	ИПЦ (2018 год)	1,037

В соответствии с заключениями экспертов скорректированная необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии для потребителей ООО «Теплосеть» на 2018 год составит 181515,0 тыс. руб. Снижение против заявленной предприятием (197087,02 тыс. руб.) на 15572,0 тыс. руб. (на 7,9 %) и с ростом к утвержденной на 2017 год (178369,32 тыс. руб.) на 3145,72 тыс. руб. (на 1,76 %).

Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию согласно заключениям экспертов на 2018 год для потребителей ООО «Теплосеть» составит 2650,55 руб./Гкал (без НДС), снижение к тарифу, заявленному Обществом (2788,8 руб./Гкал) на 138,24 руб. или 4,96%. Рост к экономически обоснованному тарифу на 2017 год (2523,93 руб./Гкал) на 126,62 руб. или 5,02%.

В соответствии с заключениями экспертов скорректированная необходимая валовая выручка товарного отпуска теплоносителя для потребителей ООО «Теплосеть» на 2018 год составит 636,9 тыс. руб. Снижение против заявленной предприятием (772,6 тыс. руб.) на 17,6 %. Рост к утвержденной на 2017 год (607,7 тыс. руб.) на 4,8 %.

Экономически обоснованный тариф на теплоноситель в виде воды на 2018 год согласно заключениям экспертов составит **86,5 руб.** Снижение против заявленного значения (104,93 руб./м<sup>3</sup>) на 17,6 %. Рост по отношению к значению, утвержденному на 2017 год (82,54 руб./м<sup>3</sup>), на 4,8 %.

ООО «Теплосеть» 14 декабря 2017 года направило в адрес РЭК Сахалинской области письмо № 686 с просьбой о проведении заседания правления по вопросу корректировки тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей ООО «Теплосеть» на 2018 год без участия представителей Общества и просит учесть стоимость перевозки 1 тонны угля согласно договоров, заключенных с частными перевозчиками (в материалах дела прилагаются):

- договор №1 от 01.08.2017 с ИП Агеева Т.В. Цена перевозки за 1 тонну по договору- 468,0 руб.;

- договор №2 от 01.08.2017 с ИП Царевым В.И. Цена перевозки за 1 тонну по договору- 468,0 руб.;

- договор №3 от 01.08.2017 с ИП Козачук П.А. Цена перевозки за 1 тонну по договору- 468,0 руб.;

- договор №4 от 30.10.2017 с ИП Козлова С.В. Цена перевозки за 1 тонну по договору- 468,0 руб.

Желтоногова Д.О. – предлагаем в расчете тарифа на 2018 год учесть дополнительно представленные договоры на перевозку.

С учетом произведенных дополнительных расчетов необходимая валовая выручка на производство и передачу тепловой энергии составит 181886,9 тыс.руб. Снижение против заявленной предприятием (197087,02 тыс. руб.) на 15200,12 тыс. руб. (на 7,7%) и с ростом к утвержденной на 2017 год (178369,32 тыс. руб.) на 3517,58 тыс. руб. (на 1,97 %).

Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию составит 2655,98 руб./Гкал (без НДС), снижение к тарифу, заявленному Обществом (2788,8 руб./Гкал) на 132,82 руб. или 4,76%. Рост к экономически обоснованному тарифу на 2017 год (2523,93 руб./Гкал) на 132,02 руб. или 5,23%.

Члены правления обсудили результаты проведенных экспертами расчетов.

По результатам обсуждения Чекрышев Д.В. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«1. Учесть при корректировке тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «Теплосеть» МО городской округ «Александровск-Сахалинский район» годовые показатели на 2018 год:

п/п	Наименование	Ед.изм.	2018
	Индекс изменения количества активов		0
	<i>на производство тепловой энергии</i>		0,00
	<i>на передачу тепловой энергии</i>		0,00
1	Выработка тепловой энергии	Гкал	85381
2	Расход т/з на собственные нужды	Гкал	2300
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	83081,0
4	Потери тепловой энергии в сетях, учтенные при расчете тарифов на тепловую энергию	Гкал	14124,2
	<i>то же, в % к отпуску в сеть</i>	%	17,00%
5	Расход условного топлива	т.у.т.	15218
6	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	183,17
7	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	68956,8
	в том числе:		
7.1	структурным подразделениям	Гкал	474,8
7.2	товарный отпуск тепловой энергии, в том числе:	Гкал	68482,0
	7.2.1 - бюджетным потребителям	Гкал	13268,0
	7.2.2 - прочим потребителям	Гкал	5408
	7.2.3 населению	Гкал	49806
8	Производственные расходы товарного отпуска	тыс. руб.	181721,96
	в том числе:		
8.1	<b>Операционные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>65497,61</b>
8.2	<b>Неподконтрольные расходы, в том числе:</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>17459,71</b>
	8.2.1 Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	16872,87
	8.2.2 Амортизация	тыс. руб.	305,95
	8.2.3 Прочие	тыс. руб.	2,99
	8.2.4 Плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	23,55
	8.2.5 Водный налог	тыс. руб.	9,21
	8.2.6 Расходы на услуги банка	тыс. руб.	144,24
	8.2.7 Налог на прибыль	тыс. руб.	41,00
	8.2.8 Налог на имущество	тыс. руб.	3,63
	8.2.9 Другие налоги	тыс. руб.	10,78
	8.2.10 Страхование объектов		45,48
8.3	<b>Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>98764,64</b>
	8.3.1 топливо на технологические цели	тыс. руб.	82273,12
	8.3.2 вода	тыс. руб.	1594,37

	8.3.2	покупная электроэнергия	тыс. руб.	13730,51
	8.3.4	тепловая энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	1166,64
	8.4	<b>Прибыль</b>	тыс. руб.	210,00
	8.5	Размер корректировки НВВ на основе фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2016 год	тыс. руб.	-45,07
9		Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	181886,89

2. признать необоснованными затраты, предложенные ООО «Теплосеть» при формировании тарифа на тепловую энергию, в сумме 15317,46 тыс. руб., в том числе по статьям:

<b>1</b>	<b>Операционные расходы</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>1849,83</b>
<b>2</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>1598,35</b>
	Отчисления на социальные нужды		476,55
	Аренда производственного оборудования		1044,88
	средства на обязательное страхование		5,74
	Внерезидентские расходы		69,99
	налог на прибыль		1,18
<b>3</b>	<b>Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>11849,65</b>
	Вода на технологические цели		482,54
	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения:		6861,71
	Топливо на технологические цели		4505,40
<b>4</b>	<b>Прибыль</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>19,63</b>

3. Признать экономически обоснованным тариф на тепловую энергию для потребителей ООО «Теплосеть» на 2018 год в размере 2655,98 руб. за 1 Гкал (без НДС).

4. Учесть при корректировке в расчете тарифов на теплоноситель для потребителей ООО «Теплосеть» годовые показатели на 2018 год:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018
1	Полезный отпуск теплоносителя	м3	27 345
	- структурные подразделения	м3	19 982
	- товарный отпуск	м3	7 363
2	Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	636,90
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	29,78
	Вода на технологические цели	тыс. руб.	23,85
	Затраты на тепловую энергию	тыс. руб.	5,92
4	Операционные расходы	тыс. руб.	476,40
5	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	130,73
	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	128,22
	Водный налог	тыс. руб.	2,50

5. признать необоснованными затраты, предложенные ООО «Теплосеть» при формировании тарифа на теплоноситель в виде воды, в сумме 579,54 тыс. руб., в том числе по статьям:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018
-------	-------------------------	-------------------	------

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018
1	<b>Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	32,18
2	Затраты на электрическую энергию	тыс. руб.	24,23
	Затраты на воду	тыс. руб.	7,95
3	<b>Операционные расходы</b>	тыс. руб.	49,83
4	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	497,53
5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	13,31
6	Аренда производственного оборудования	тыс. руб.	481,95
7	Плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	1,51
8	Средства на обязательное страхование	тыс. руб.	0,76

6. Признать экономически обоснованным тариф на теплоноситель для потребителей ООО «Теплосеть» на 2018 год 86,50 руб. за 1 м3 (без НДС).».

Голосовали: единогласно.

**РЭК Сахалинской области принято решение:**

«1. Скорректировать тарифы на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям ООО «Теплосеть» МО городской округ «Александровск-Сахалинский район», на 2018 год согласно приложениям 1, 2, 3.».

Секретарь правления



Е.В.Устюгова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 15 декабря 2017 года № 99

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
общества с ограниченной ответственностью «Теплосеть»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	общество с ограниченной ответственностью «Теплосеть»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2523,93
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2899,62

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 15 декабря 2017 года № 99

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
общества с ограниченной ответственностью «Теплосеть», имеющим право на  
льготы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	общество с ограниченной ответственностью «Теплосеть»	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2095,99
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2167,25

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
**к протоколу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**от 15 декабря 2017 года № 99**

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям общества с ограниченной ответственностью «Теплосеть»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода
1	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель			
	общество с ограниченной ответственностью «Теплосеть»	Одноставочный, руб./куб.м	с 01.01.2018 по 30.06.2018	86,50
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	86,50