



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления

15 декабря 2017 г.

№97

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

« ___ » _____ 2017 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Виноградова Т.В.

Николаенко Ю.Л. – от УФАС по Сахалинской области

Члены комиссии: Желтоногова Д.О., Семенов И.Ю., Устюгова Е.В.

Повестка дня

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемые потребителям ООО «РСО «Малиновка» МО городского округа «Город Южно-Сахалинск», на 2018-2020 годы.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Желтоногова Д.О. – уполномоченный по делу № 91-3.25-599/17 от 27 октября 2017 года доложила членам правления, что общество с ограниченной ответственностью «РСО «Малиновка» МО городской округ «Город Южно-Сахалинск» (далее – ООО «РСО «Малиновка», Общество) обратилось с заявлением (исх. № 36 от 24.04.2017) об установлении тарифа на тепловую энергию на 2018 год в размере 7394,89 руб. за 1 Гкал (НДС не применять).

Расчётные материалы выполнены в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ РФ от 13.06.2013 № 760-э.

Экономическая и техническая экспертизы выполнены по представленным ООО «РСО «Малиновка» расчетным материалам с учетом дополнительной информации по запросу РЭК Сахалинской области.

Формирование тарифов выполнено методом индексации установленных тарифов.

Заключения управлений экономической и технической экспертиз к расчетным материалам по корректировке тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям ООО «РСО «Малиновка» на 2018 год были направлены в

адрес Общества 12 декабря 2017 года по электронной почте.

Основания, по которым ООО «РСО «Малиновка» отказано во включении в расчёт тарифов отдельных расходов, подробно изложены в заключениях управлений технической и экономической экспертиз.

При расчете учтены показатели инфляции и индексы цен производителей согласно прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (базовый вариант), разработанный Минэкономразвития России и одобренным Правительством РФ 27 октября 2017 года.

п/п	Параметры расчета расходов	2018	2019	2020
	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	1,037	1,040	1,040
	Индексы цен производителей			
1	Газ природный			
	<i>с июля</i>	1,034	1,031	1,030
2	Индекс цен промышленности (ИЦП) без продукции ТЭКа	1,036	1,044	1,045

В соответствии с заключениями экспертов необходимая валовая выручка производства и передачи тепловой энергии для потребителей ООО «РСО «Малиновка» на 2018 год составит 12013,3 тыс. руб. Снижение против заявленной предприятием (24464,72 тыс. руб.) на 12451,42 тыс. руб. (50,9 %), с ростом к утвержденной на 2017 год (9809,73 тыс.руб.) на 2203,57 тыс. руб. (22,5%);

- на 2019 год – 15075,86 тыс. руб. Рост к выручке, утверждённой на первый год долгосрочного периода регулирования, на 3062,51 тыс. руб. или 20,3%;

- на 2020 год – 15473,15 тыс. руб. Рост к выручке, утверждённой на второй год долгосрочного периода регулирования, на 397,29 тыс. руб. или 2,6%.

Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию согласно заключениям экспертов на 2018 год составит 3711,37 руб./Гкал (НДС не применять), снижение против заявленного предприятием (7394,89 руб./Гкал) на 49,8 %. Снижение к экономически обоснованному тарифу 2017 год (6655,84 руб./Гкал) на 44,23%. или 13,2%.

- на 2019 год – 3108,87 руб./Гкал. Снижение к тарифу, утверждённому на первый год долгосрочного периода регулирования, на 602,5 руб./Гкал или 16,23%;

- на 2020 год – 3190,80 руб./Гкал. Рост к тарифу, утверждённому на второй год долгосрочного периода регулирования, на 81,93 руб./Гкал или 2,64%.

ООО «РСО «Малиновка» 14 декабря 2017 года направило в адрес РЭК Сахалинской области письмо № б/н с просьбой о проведении заседания правления по вопросу установления тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «РСО «Малиновка» на 2018 год без участия представителей Общества и попросило учесть договор №542 об оказании услуг по техническому, аварийному обслуживанию и текущему ремонту газораспределительных систем от 01 августа 2017 года с ООО «ПромСервис» и договор №12/16-ПАСФ от 29 июня 2016 года с ООО «Айленд Джeneral Сервисес» (в материалах дела прилагаются).

Желтоногова Д.О. – предлагаем в расчете тарифа на 2018 год учесть дополнительно представленные договоры.

С учетом произведенных дополнительных расчетов необходимая валовая выручка на производство и передачу тепловой энергии на 2018 год составит 12573,95 тыс.руб. Снижение против заявленной предприятием (24464,72 тыс. руб.) на 11890,82 тыс. руб. (48,6 %), с ростом к утвержденной на 2017 год (9809,73 тыс.руб.) на 2764,17 тыс. руб. (28,2%).

- на 2019 год – 15706,81 тыс. руб. Рост к выручке, утверждённой на первый год долгосрочного периода регулирования, на 3132,86 тыс. руб. или 24,9%;

- на 2020 год – 16122,77 тыс. руб. Рост к выручке, утверждённой на второй год долгосрочного периода регулирования, на 415,96 тыс. руб. или 2,6%.

Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию составит 3884,56 руб./Гкал (НДС не применять) снижение против заявленного предприятием (7394,89 руб./Гкал) на 47,5 %. Снижение к экономически обоснованному тарифу 2017 год (6655,84 руб./Гкал) на 41,6%.

- на 2019 год – 3239,98 руб./Гкал. Снижение к тарифу, утверждённому на первый год долгосрочного периода регулирования, на 645,58 руб./Гкал или 16,62%;

- на 2020 год – 3324,76 руб./Гкал. Рост к тарифу, утверждённому на второй год долгосрочного периода регулирования, на 84,78 руб./Гкал или 2,65%.

Члены правления обсудили результаты проведенных экспертами расчетов.

По результатам обсуждения Чекрышев Д.В. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«1. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «РСО «Малиновка» годовые показатели на 2018-2020 годы:

№	Наименование	ед. изм.	2018 год	2019 год	2020 год
1	Индекс ИКА				
	<i>производство</i>			0,00	0,00
	<i>передача</i>			0,69	0,00
2	Выработка тепловой энергии	тыс.Гкал.	3,518	5,315	5,315
3	Расход т/э на собственные нужды	тыс.Гкал.	0,035	0,053	0,053
4	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс.Гкал.	3,483	5,262	5,262
5	Нормативные потери тепловой энергии в сетях	тыс.Гкал.	0,246	0,412	0,412
	то же в % к отпуску в сеть	%	4,85%	4,85%	7,84%
6	Расход условного топлива	т.у.т.	558,41	843,60	843,60
7	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	160,33	160,33	160,33
8	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс.Гкал.	3,2369	4,8493	4,8493
	- структурные подразделения	тыс.Гкал.	0	0	0
	- товарный отпуск	тыс.Гкал.	3,2369	4,8493	4,8493
9	Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс.руб.	12 573,95	15 706,81	16 122,77
9.1	операционные расходы	тыс. руб.	4 286,51	4 824,36	4 967,16
9.2	неподконтрольные расходы в том числе:	тыс. руб.	4 424,54	4 763,89	4 815,52
	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 035,58	1 172,02	1 206,71
	Аренда	тыс. руб.	2 921,14	2 921,14	2 921,14
	Прочие	тыс. руб.	27,94	2,94	2,94
	Расходы резервный запас топлива	тыс. руб.	294,64	491,23	504,00
	Услуги банка	тыс. руб.	19,50	19,50	19,50
	Налог при УСН	тыс. руб.	125,74	157,07	161,23
9.3	расходы на приобретение ЭР	тыс. руб.	3 862,89	6 118,55	6 340,09
	Вода на технологические цели	тыс. руб.	44,81	76,55	79,61
	Топливо на технологические цели	тыс. руб.	2 719,69	4 224,30	4 353,69
	Электроэнергия	тыс. руб.	1 098,39	1 817,70	1 906,79
9.4	Прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
	<i>Нормативный уровень прибыли</i>		<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>

2. Признать необоснованными затраты, предложенные ООО «РСО «Малиновка» при формировании тарифа на тепловую энергию на 2018 год, в сумме 9887,4 тыс. руб., в том числе по статьям:

Топливо на технологические цели	тыс.руб.	806,02
Энергия	тыс.руб.	914,67
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	4628,72

Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1403,65
Аренда производственного оборудования	тыс.руб.	2216,32
плата за предельно допустимые выбросы	тыс.руб.	135,08
прочие	тыс.руб.	16,57

3. Признать экономически обоснованными тарифы на тепловую энергию с теплоносителем вода для потребителей ООО «PCO «Малиновка»:

- 3884,56 руб. за 1 Гкал (без НДС) на 2018 год;
- 3238,98 руб. за 1 Гкал (без НДС) на 2019 год;
- 3324,76 руб. за 1 Гкал (без НДС) на 2020 год.».

Голосовали: единогласно.

РЭК Сахалинской области принято решение:

«1. Установить для потребителей ООО «PCO «Малиновка» тарифы на тепловую энергию на 2018-2020 годы согласно приложениям 1, 2.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2018-2020 годы согласно приложению 3.».

Секретарь правления



Е.В.Устюгова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2017 года № 97

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «РСО «Малиновка» муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск» <*>

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	общество с ограниченной ответственностью «РСО «Малиновка»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал.	с 01.01.2018 по 30.06.2018	3884,56
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	3884,56
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	3238,98
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	3238,98
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3238,98
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3475,64

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2017 года № 97

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «РСО «Малиновка» муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск», имеющим право на льготы <*>

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	общество с ограниченной ответственностью «РСО «Малиновка»	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		Одноставочный, руб./Гкал.	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2095,99
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2167,25
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	2167,25
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2253,94
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2253,94
с 01.07.2020 по 31.12.2020	2344,10			

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

<*> Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2017 года № 97

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2018-2020 годы**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива	величина потерь к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери		
					тыс. руб.	%	%		
общество с ограниченной ответственностью «PCO «Малиновка»	2018	4286,51	X	0,00%	X	X	X	X	X
	2019	X	1%	0,00%	X	X	X	X	X
	2020	X	1%	0,00%	X	X	X	X	X