



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления

11 декабря 2017 года

№ 88

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

" — " _____ 2017 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Черкасова Л.А.

Завалей Н.П.

Гурина Л.Н.

Виноградова Т.В.

Николаенко Ю.Л. – от УФАС по Сахалинской области

Члены комиссии: Шигонина И.В., Суховольская О.Б., Устюгова Е.В.

Повестка дня

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Тепло» муниципального образования «Корсаковский городской округ» Сахалинской области в отношении объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Суховольская О.Б. – уполномоченный по делу № 85-3.25-1472/17 от 16 октября 2017 года доложила членам правления, что муниципальное унитарное предприятие «Тепло» МО «Корсаковский городской округ» (далее – МУП «Тепло», предприятие) письмом от 06 октября 2017 года № 1230 (дополнительно – от 19 октября 2017 года № 1290) представило в региональную энергетическую комиссию Сахалинской области расчётные материалы на установление платы за подключение объектов капитального

строительства к системе теплоснабжения МУП «Тепло» МО «Корсаковский городской округ» на 2018 год в следующих размерах:

- расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системе теплоснабжения МУП «Тепло», подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П1) – 21,76 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС);

- расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П 2.1.):

- а) надземная прокладка (50- 250 мм) – 4 827,14 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС);

- б) подземная прокладка (канальная 50-250 мм) – 30 594,56 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).

Расчет платы произведен в соответствии с гл. IX.IX. «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Приказ № 760-э).

Согласно пункту 167 Методических указаний расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки производится по представленным в орган регулирования прогнозным данным о планируемых на календарный год расходах на подключение, определенных в соответствии с прогнозируемым спросом на основе представленных заявок на подключение в зонах существующей и будущей застройки на основании утвержденных в установленном порядке схемы теплоснабжения и (или) инвестиционной программы.

Экономическая и техническая экспертизы выполнены на основании представленных МУП «Тепло» материалов.

Заключения управлений технической и экономической экспертиз к расчётным материалам, а также проект приказа об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «Тепло», направлены в адрес предприятия 08 декабря 2017 года по электронной почте.

Основания, по которым МУП «Тепло» отказано во включении в расчёт платы за технологическое подключение отдельных расходов, подробно изложены в экспертном заключении.

МУП «Тепло» письмом от 08 декабря 2017 года № 1594 обратилось с просьбой о рассмотрении вопроса об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «Тепло» без присутствия представителей предприятия. Своего мнения относительно размера устанавливаемой платы МУП «Тепло» не выразило.

В соответствии с заключениями экспертов:

- расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч в составе Платы за подключение не учитывать;

- учесть суммарную подключаемую тепловую нагрузку объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч в размере – 0,875 Гкал/ч, три присоединения;

- экономически обоснованные расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к тепловым сетям МУП «Тепло» определены в размере 11,23 тыс. руб. (без НДС) или 12,84 тыс. руб./Гкал/час.

Члены правления обсудили результаты проведенных экспертами расчетов.

По результатам обсуждения Чекрышев Д.В. предложил членам правления

голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«1. Учесть в расчете платы за подключение к системе теплоснабжения МУП «Тепло» объектов капитального строительства, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, на 2018 год:

1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в размере 11,23 тыс. руб. (без НДС) или 12,84 тыс. руб./Гкал/час.

1.2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в составе платы за подключение не учитывать».

Голосовали: единогласно.

РЭЖ Сахалинской области принято решение:

«Утвердить размер платы за подключение к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Тепло» муниципального образования «Корсаковский городской округ» Сахалинской области объектов капитального строительства, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, на 2018 год согласно приложению».

Секретарь правления



Е.В.Устюгова

Приложение
к протоколу заседания
правления региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 11 декабря 2017 года № 88

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Тепло» муниципального образования «Корсаковский городской округ» Сахалинской области в отношении объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч

№ п/п	Наименование расходов	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:	
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	12,84
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П _{2.1}) в том числе:	
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	-
2.1.1.	50-250 мм	-
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	-
2.2.1.	канальная прокладка	
2.2.1.1	50-250 мм	-
2.2.2.	бесканальная прокладка	-
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П _{2.2})	-
4.	Налог (Н)	-