



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

заседания правления

28 ноября 2017 г.

№ 71

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

«___» _____ 2017 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Виноградова Т.В.

Николаенко Ю.Л. – от УФАС по Сахалинской области

Члены комиссии: Желтоногова Д.О., Устюгова Е.В.

Повестка дня

1. О корректировке установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям ООО «ЖКХ Бошняково» МО Углегорский городской округ Сахалинской области на 2018 год.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Желтоногова Д.О. – уполномоченный по делу № 96-3.25-768/17 от 15 ноября 2017 года доложила членам правления, что ООО «ЖКХ Бошняково» МО Углегорский городской округ Сахалинской области (далее – ООО «ЖКХ Бошняково», общество) направило заявление от 04 мая 2017 года о корректировке долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год. Расчет необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2018 год обществом не представлен, размер тарифа не заявлен.

Дело о корректировке в сфере теплоснабжения для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» на 2018 годы открыто на основании пункта 12 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075.

Заключения управлений экономической и технической экспертиз к расчетным материалам, а также проект приказа о корректировке тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям ООО «ЖКХ Бошняково» на 2018 год были

направлены в адрес общества 27 ноября 2017 года по электронной почте.

ООО «ЖКХ Бошняково» 27 ноября 2017 года направило в адрес РЭК Сахалинской области письмо № 367 о согласии с заключениями управлений технической и экономической экспертиз, а также обратилось с просьбой о проведении заседания правления по вопросу корректировки тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» на 2018 год без участия представителей общества.

Основания, по которым ООО «ЖКХ Бошняково» отказано во включении в расчёт тарифов отдельных расходов, подробно изложены в заключениях управлений технической и экономической экспертиз.

При корректировке тарифов на тепловую энергию на 2018 для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» учитывались следующие индексы:

Индексы цен производителей		
1	Уголь энергетический (2018 год)	1,018
2	Грузовой транспорт (2018 год)	1,039
3	ИПЦ (2017 год)	1,039
4	ИПЦ (2018 год)	1,037

В соответствии с заключениями экспертов скорректированная необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» на 2018 год составит 25377,2 тыс. руб.

С учетом корректировки НВВ экономически обоснованный тариф на тепловую энергию на 2018 год составит 3316,62 тыс. руб. Снижение к экономически обоснованному тарифу 2017 года (3384,91 руб./Гкал) на 68,29 руб. или 2,02%.

Члены правления обсудили результаты проведенных экспертами расчетов.

По результатам обсуждения Чекрышев Д.В. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«1. Учесть при установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» на 2018 год годовые показатели:

п/п	Наименование	Ед.изм.	2018
	Индекс изменения количества активов		0
1	Выработка тепловой энергии	Гкал	8739
2	Расход т/э на собственные нужды	Гкал	225
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	8514,0
4	Потери тепловой энергии в сетях, учтенные при расчете тарифов на тепловую энергию	Гкал	837,3
	то же, в % к отпуску в сеть	%	9,83%
5	Расход условного топлива	т.у.т.	1553
6	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	182,4
7	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	7676,7
	в том числе:		
7.1	структурным подразделениям	Гкал	25,2
7.2	товарный отпуск тепловой энергии, в том числе:	Гкал	7651,5
	7.2.1 - бюджетным потребителям	Гкал	1388,3
	7.2.2 - прочим потребителям	Гкал	97
	7.2.3 - жилфонду	Гкал	6166
8	Производственные расходы товарного отпуска	тыс. руб.	26368,46
	в том числе:		
8.1	Операционные расходы	тыс. руб.	12920,20
8.2	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	4295,9
	8.2.1 Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	3504,32
	8.2.7 Излишне полученные доходы	тыс. руб.	0,00

8.3	8.2.3	Налог на прибыль	тыс. руб.	791,61
	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов		тыс. руб.	9152,33
	8.3.1	топливо на технологические цели	тыс. руб.	7445,05
	8.3.2	вода на хозяйственные нужды	тыс. руб.	208,22
	8.3.2	покупная электроэнергия	тыс. руб.	1446,96
8.3.4	энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	52,10	
8.4	прибыли		тыс. руб.	18,54
8.5	Размер корректировки НВВ на основе фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2016 год		тыс. руб.	-1009,83
9	Необходимая валовая выручка		тыс. руб.	25377,16
	ЭОТ		руб./Гкал	3316,62
	Рост тарифа к предыдущему периоду регулирования			-2,02%

2. Признать экономически обоснованным тариф на тепловую энергию на 2018 год для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» в размере 3316,62 руб./Гкал (НДС не применять).

3. Тариф на теплоноситель на 2018 год:

Предлагаем объем товарного теплоносителя на 2018 год принять по заключению УТЭ – 798,708 куб.м. и прогнозного тарифа для прочих потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г. – 123,89 руб./куб.м. (НДС не применять), с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 123,89 руб./куб.м. (НДС не применять).

Показатель	Ед. изм.	2018 год	с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
Объем товарного теплоносителя	м3	798,71	527,15	271,56
Тариф за 1 м3	руб.	123,89	123,89	123,89
Стоимость	т. руб.	98,95	65,31	33,64

4. Признать экономически обоснованными тарифы на теплоноситель для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» на 2018 год:

- в период с 01.01.2018-30.06.2018 – 123.89 руб. за 1 куб.м. (НДС не применять);
- в период с 01.07.2018-31.12.2018 – 123.89 руб. за 1 куб.м. (НДС не применять)».

Голосовали: единогласно.

РЭК Сахалинской области принято решение:

«Скорректировать тарифы на тепловую энергию и теплоноситель на 2018 год, поставляемые потребителям ООО «ЖКХ Бошняково» МО Углегорский городской округ Сахалинской области согласно приложениям 1, 2, 3».

Секретарь правления



Е.В.Устюгова

Приложение 1
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 28 ноября 2017 года № 71

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
общества с ограниченной ответственности «ЖКХ Бошняково»<*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ Бошняково»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	3316,62
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	3316,62

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 2
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 28 ноября 2017 года № 71

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ Бошняково», имеющим право на льготы<*>

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ Бошняково»	Население <*>		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2095,99
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2167,25

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

<***> Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

Приложение 3
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 28 ноября 2017 года № 71

Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ Бошняково» <*>

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ Бошняково»	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям		
		Одноставочный руб./куб.м	с 01.01.2018 по 30.06.2018	123,89
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	123,89

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.