



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления

27 ноября 2017 г.

№ 68

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

« — » 2017 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Черкасова Л.А.

Завалей Н.П.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

Николаенко Ю.Л. – от УФАС по Сахалинской области

Члены комиссии: Виноградова Т.В., Федорова Н.А., Корендин О.А., Устюгова Е.В.

Повестка дня

1. О корректировке установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ОАО «РЖД» на территории Сахалинской области на 2018 год.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Федорова Н.А. – уполномоченный по делу № 3-3.25-541/17 от 24 апреля 2017 года доложила членам правления, что Дальневосточная дирекция по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной Дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» (далее – ОАО «РЖД», предприятие) обратилось в региональную энергетическую комиссию Сахалинской области с заявлением от 14 апреля 2017 года № 70 о корректировке долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год в разрезе источников теплоснабжения на территории Сахалинской области в следующих размерах:

	Котельная ДГС ст. По- ронайск	Котельная ПМС ст. По- ронайск	Котельная ст. Взморье	Котельная ст. Холмск	Котельная ст. Макаров
ЭОТ 2017 год (руб. за 1 Гкал., без НДС)	6268,83	3249,06	4283,25	6798,61	10571,37
ЭОТ 2018 год (руб. за 1 Гкал., без НДС)	7 701,91	3 843,22	6 614,26	6575,68	12974,97
% роста	122,9%	118,3%	154,4%	96,7%	122,7%

	Котельная ДГС ст. По- ронайск	Котельная ПМС ст. По- ронайск	Котельная ст. Взморье	Котельная ст. Холмск	Котельная ст. Макаров
+/- (руб.)	1433,08	594,16	2331,01	-222,92	2403,61

Расчетные материалы на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения выполнены в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ РФ от 13.06.2013 № 760-э.

Экономическая и техническая экспертизы выполнены на основании расчетных материалов ОАО «РЖД» с учетом дополнительно представленных предприятием в ходе проведения экспертизы расчетных материалов.

Заключения управлений технической и экономической экспертиз к расчетным материалам, а также проект приказа о корректировке тарифов на тепловую энергию для потребителей ОАО «РЖД» на 2018 год были направлены в адрес предприятия 24 ноября 2017 года по электронной почте.

Основания, по которым ОАО «РЖД» отказано во включении в расчет тарифов отдельных расходов, подробно изложены в заключениях управлений технической и экономической экспертиз.

27 ноября 2017 года ОАО «РЖД» направило в адрес РЭК Сахалинской области письмо о рассмотрении вопроса о корректировке тарифов на 2018 год без участия представителей предприятия. Своего мнения относительно корректировки тарифов на тепловую энергию на 2018 год ОАО «РЖД» не выразило.

При расчете тарифов на тепловую энергию для потребителей ОАО «РЖД» учитывались показатели инфляции и индексы цен производителей:

п/п	Параметры расчета расходов	2018
	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	1,037
Индексы цен производителей		
1	Пр-во, передача и распределение эл.энергии (цеховая)	1,047
	<i>с июля</i>	1,155
2	Пр-во, передача и распределение т./энергии (цеховая)	расчет (1,04)
	<i>с июля</i>	1,150
3	Услуги водоснабжения	расчет (1,048)
	<i>с июля</i>	1,150
4	Услуги водоотведения	расчет (1,048)
	<i>с июля</i>	1,150
5	Уголь энергетический	1,018
6	Пр-во нефтепродуктов	1,032
7	Грузовой транспорт	1,039

В соответствии с заключениями экспертов скорректированная необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии на 2018 год составила 383,27 тыс. руб., в том числе по источникам теплоснабжения:

п/п	Наименование затрат	Ед. изм.	ДГС с.Поронайск	ПМС с.Поронайск	Взморье	Холмск	Макаров
	НВВ, в том числе:	тыс. руб.	79,19	183,75	125,94	0,51	1,23
1	Операционные расходы	тыс. руб.	30,52	59,17	49,45	0,18	0,73
2	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	14,85	70,72	48,04	0,34	0,40
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	22,83	43,29	23,38	0,05	0,10

п/п	Наименование затрат	Ед. изм.	ДГС с.Поронайск	ПМС с.Поронайск	Взморье	Холмск	Макаров
4	Прибыль	тыс. руб.	0,82	1,87	1,70	0,02	0,06
5	Нормативный уровень прибыли	%	1,2%	1,08%	1,41%	4,36%	4,96%
6	Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	10,17	8,70	3,36	-0,09	-0,06

С учетом корректировки НВВ экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в разрезе источников теплоснабжения составили:

	ед. изм.	РЭК 2016	Утв. РЭК 2017	Проект РСО на 2018 г.	Утв. РЭК 2018	Утв РЭК на 2018/РЭК на 2017	Утв РЭК на 2018/Проект РСО на 2018
ЭОТ ДГС с. Поронайск	руб./Гкал	6 217,01	6 268,83	7 701,91	7 428,55	118,50%	96,45%
ЭОТ ПМС с. Поронайск	руб./Гкал	3 274,50	3 249,06	3 843,22	3 482,05	107,17%	90,60%
ЭОТ Взморье	руб./Гкал	4 210,27	4 283,25	6 614,26	4 380,40	102,27%	66,23%
ЭОТ Холмск	руб./Гкал	6 959,02	6 798,61	6 575,68	2853,28	41,97%	43,39%
ЭОТ Макаров	руб./Гкал	10 400,87	10 571,37	12 974,97	5845,14	55,29%	45,05%

Члены правления обсудили результаты проведенных экспертами расчетов.

По результатам обсуждения Чекрышев Д.В. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«1. Учесть при установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей Дальневосточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной Дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» на 2018 год годовые показатели:

- Котельная ДГС:

п/п	Наименование	Ед.изм.	2018 год
1	Индекс изменения количества активов		0
2	Выработка тепловой энергии	Гкал	497
3	Расход т/э на собственные нужды	Гкал	24
4	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	473,0
5	Потери тепловой энергии в сетях, учтенные при расчете тарифов на тепловую энергию	Гкал	74,0
	то же, в % к отпуску в сеть	%	15,64%
6	Расход условного топлива	т.у.т.	90
7	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	190,02
8	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	399,0
	в том числе:		
8.1	структурным подразделениям	Гкал	388,3
8.2	товарный отпуск тепловой энергии, в том числе:	Гкал	10,7
	8.2.1 - бюджетным потребителям	Гкал	0,0
	8.2.2 - прочим потребителям	Гкал	11
	8.2.3 - жилфонду	Гкал	0
9	Производственные расходы товарного отпуска	тыс. руб.	68,20
	в том числе:		
9.1	Операционные расходы	тыс. руб.	30,52
9.2	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	22,83

п/п	Наименование		Ед.изм.	2018 год
	9.2.1	Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	8,55
	9.2.2	Амортизация	тыс. руб.	12,23
	9.2.3	Другие налоги	тыс. руб.	1,01
	9.3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	14,85
	9.3.1	топливо на технологические цели	тыс. руб.	12,53
	9.3.2	вода на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,03
	9.3.3	покупная электроэнергия	тыс. руб.	2,28
	9.4	Расходы из прибыли	тыс. руб.	0,82
10	Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов		тыс. руб.	10,55
11	Необходимая валовая выручка		тыс. руб.	79,57

2. Признать необоснованными затраты, предложенные ОАО «РЖД» по котельной станции ДГС при формировании тарифа на тепловую энергию в сумме 8,0 тыс. руб., в том числе по статьям:

№ п/п	Наименование	ед.изм.	2018
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	1,06
2.	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	5,51
2.1.	Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	0,21
2.2.	Амортизация	тыс. руб.	5,10
2.3.	Другие налоги	тыс. руб.	0,20
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	1,39
3.1.	топливо на технологические цели	тыс. руб.	
3.2.	вода на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,03
3.3.	покупная электроэнергия	тыс. руб.	1,36
4.	Расходы из прибыли	тыс. руб.	0,04

- Котельная ПМС:

п/п	Наименование	Ед.изм.	2018
1	Индекс изменения количества активов		0
2	Выработка тепловой энергии	Гкал	1024
3	Расход т/э на собственные нужды	Гкал	51
4	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	972,7
5	Потери тепловой энергии в сетях, учтенные при расчете тарифов на тепловую энергию	Гкал	128,5
	то же, в % к отпуску в сеть	%	13,21%
6	Расход условного топлива	т.у.т.	185
7	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	190,13
8	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	845,2
	в том числе:		
8.1	структурным подразделениям	Гкал	792,2
8.2	товарный отпуск тепловой энергии, в том числе:	Гкал	53,06
	8.2.1 - бюджетным потребителям	Гкал	51,2
	8.2.2 - прочим потребителям	Гкал	1,84
	8.2.3 - жилфонду	Гкал	

п/п	Наименование	Ед.изм.	2018
9	Производственные расходы товарного отпуска	тыс. руб.	173,18
	в том числе:		
9.1	Операционные расходы	тыс. руб.	59,17
9.2	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	43,29
9.2.1	Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	16,75
9.2.2	Амортизация	тыс. руб.	23,48
9.2.3	Плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	2,36
9.2.4	Другие налоги	тыс. руб.	0,70
9.3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	70,72
9.3.1	топливо на технологические цели	тыс. руб.	59,54
9.3.2	вода на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,22
9.3.3	покупная электроэнергия	тыс. руб.	10,96
9.4	Расходы из прибыли	тыс. руб.	1,87
10	Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	9,71
11	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	184,76

3. Признать необоснованными затраты, предложенные ОАО «РЖД» по котельной станции ПМС при формировании тарифа на тепловую энергию в сумме 19,45 тыс. руб., в том числе по статьям:

№ п/п	Наименование	ед.изм.	2018
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	1,00
2.	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	2,33
2.1.	Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	0,98
2.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,86
2.3.	Плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	0,00
2.4.	Другие налоги	тыс. руб.	0,49
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	15,97
3.1.	топливо на технологические цели	тыс. руб.	9,71
3.2.	вода на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,05
3.3.	покупная электроэнергия	тыс. руб.	6,21
4.	Расходы из прибыли	тыс. руб.	0,15

- Котельная Взморье:

п/п	Наименование	Ед.изм.	2018
1	Индекс изменения количества активов		0
2	Выработка тепловой энергии	Гкал	701
3	Расход т/э на собственные нужды	Гкал	34
4	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	667,6
5	Потери тепловой энергии в сетях, учтенные при расчете тарифов на тепловую энергию	Гкал	165,1
	то же, в % к отпуску в сеть	%	24,73%
6	Расход условного топлива	т.у.т.	125
7	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	187,30
8	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	503,4

п/п	Наименование	Ед.изм.	2018
	в том числе:		
8.1	структурным подразделениям	Гкал	474,3
8.2	товарный отпуск тепловой энергии, в том числе:	Гкал	29,2
8.2.1	- бюджетным потребителям	Гкал	27,965
8.2.2	- прочим потребителям	Гкал	1,211
8.2.3	- жилфонду	Гкал	
	Производственные расходы товарного отпуска	тыс. руб.	120,88
	в том числе:		
9.1	Операционные расходы	тыс. руб.	49,45
9.2	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	23,38
9.2.1	Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	14,30
9.2.2	Амортизация	тыс. руб.	5,78
9.2.3	Плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	1,08
9.2.4	Другие налоги	тыс. руб.	2,24
9.3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	48,04
9.3.1	топливо на технологические цели	тыс. руб.	37,80
9.3.2	вода на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,14
9.3.3	покупная электроэнергия	тыс. руб.	10,10
9.4	Расходы из прибыли	тыс. руб.	1,70
10	Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	5,51
11	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	127,80

4. Признать необоснованными затраты, предложенные ОАО «РЖД» по котельной станции Взморье при формировании тарифа на тепловую энергию в сумме 23,29 тыс. руб., в том числе по статьям:

№ п/п	Наименование	ед.изм.	2018
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	0,86
2.	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	11,62
2.1.	Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	0,40
2.2.	Амортизация	тыс. руб.	5,14
2.3.	Плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	0,00
2.4.	Другие налоги	тыс. руб.	6,08
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	10,79
3.1.	топливо на технологические цели	тыс. руб.	0,00
3.2.	вода на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,00
3.3.	покупная электроэнергия	тыс. руб.	10,79
4.	Расходы из прибыли	тыс. руб.	0,02

- Котельная Холмск:

п/п	Наименование	Ед.изм.	2018
1	Индекс изменения количества активов		0
2	Выработка тепловой энергии	Гкал	106
3	Расход т/э на собственные нужды	Гкал	5
4	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	101,0

п/п	Наименование	Ед.изм.	2018			
5	Потери тепловой энергии в сетях, учтенные при расчете тарифов на тепловую энергию	Гкал	4,0			
	то же, в % к отпуску в сеть	%	3,96%			
6	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	97,0			
	в том числе:					
	6.1	структурным подразделениям	Гкал	96,830		
	6.2.	товарный отпуск тепловой энергии, в том числе:	Гкал	0,179		
	6.2.1.	- прочим потребителям	Гкал	0,179		
7	Производственные расходы товарного отпуска	тыс. руб.	0,600			
	в том числе:					
	7.1	Операционные расходы	тыс. руб.	0,18		
	7.2	Неподконтрольные расходы, в том числе:		тыс. руб.	0,07	
		7.2.1	Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	0,04	
		7.2.2	Амортизация	тыс. руб.	0,003	
	7.3	7.2.3		Другие налоги	тыс. руб.	0,00565
		Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов		тыс. руб.	0,34	
		7.3.1	топливо на технологические цели	тыс. руб.	0,33	
		7.3.2	вода на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,00	
		7.3.3	покупная электроэнергия	тыс. руб.	0,01	
7.5	Расходы из прибыли	тыс. руб.	0,02			
8	Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	-0,09			
9	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	0,52			

5. Признать необоснованными затраты, предложенные ОАО «РЖД» по котельной станции Холмск при формировании тарифа на тепловую энергию в сумме 0,91 тыс. руб., в том числе по статьям:

№ п/п	Наименование	ед.изм.	2018
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	0,01
2.	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,09
2.1.	Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	0,002
2.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,08
2.4.	Другие налоги	тыс. руб.	0,01
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	0,78
3.1.	топливо на технологические цели	тыс. руб.	0,00
3.2.	вода на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,00000048
3.3.	покупная электроэнергия	тыс. руб.	0,78
4.	Расходы из прибыли	тыс. руб.	0,03

- Котельная Макаров:

п/п	Наименование	Ед.изм.	2018
1	Индекс изменения количества активов		0
2	Выработка тепловой энергии	Гкал	63,41
3	Расход т/э на собственные нужды	Гкал	3,00
4	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	60,41
5	Потери тепловой энергии в сетях, учтенные при расчете	Гкал	3,00

п/п	Наименование	Ед.изм.	2018
	тарифов на тепловую энергию		
	то же, в % к отпуску в сеть	%	4,97%
6	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	57,4
	в том числе:		
6.1	структурным подразделениям	Гкал	57,2
6.2	товарный отпуск тепловой энергии, в том числе:	Гкал	0,21
6.2.1	- бюджетным потребителям	Гкал	
6.2.2	- прочим потребителям	Гкал	0,21
7	Производственные расходы товарного отпуска	тыс. руб.	1,23
	в том числе:		
7.1	Операционные расходы	тыс. руб.	0,73
7.2	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,10
7.2.1	Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	0,08
7.3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	0,40
7.3.1	топливо на технологические цели	тыс. руб.	0,40
7.3.2	вода на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,00
7.3.3	покупная электроэнергия	тыс. руб.	0,002
7.3.4	тепловая энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	0,00
7.4	Расходы из прибыли	тыс. руб.	0,06
8	Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	-0,06
9	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1,23

6. Признать необоснованными затраты, предложенные ОАО «РЖД» по котельной станции Макаров при формировании тарифа на тепловую энергию в сумме 0,0198 тыс. руб., в том числе по статьям:

№ п/п	Наименование	ед.изм.	2018
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	0,0094
2.	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,0104
2.1.	Другие налоги	тыс. руб.	0,0104

7. Признать экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для потребителей ОАО «РЖД» на 2018 год в разрезе источников теплоснабжения в следующих размерах:

	ед. изм.	ЭОТ
ДГС с. Поронайск	руб./Гкал	7 428,55
ПМС с. Поронайск	руб./Гкал	3 482,05
Взморье	руб./Гкал	4 380,40
Холмск	руб./Гкал	2853,28
Макаров	руб./Гкал	5845,14

Голосовали: единогласно.

РЭК Сахалинской области принято решение:

«Скорректировать тарифы на тепловую энергию для потребителей Дальневосточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения

Центральной Дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» на 2018 год согласно приложению».

Секретарь правления



Е.В.Устюгова

Приложение
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 27 ноября 2017 года № 68

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям открытого
акционерного общества «Российские железные дороги» на территории Сахалинской
области**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	котельная ДЭС станции Поронайск	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	5961,30
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	7428,55
2	котельная ПМС станции Поронайск	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	3267,32
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	3898,89
3	котельная станции Взморье	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	4283,25
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	4560,82
4	котельная станции Холмск - Северный	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2853,28
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2853,28
5	котельная станции Макаров	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	5845,14
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	5845,14