



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

заседания правления

23 ноября 2017

№ 58

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

«___» _____ 2017 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Черкасова Л.А.

Завалей Н.П.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

Николаенко Ю.Л. – от УФАС по Сахалинской области

Члены комиссии: Виноградова Т.В., Семенов И.Ю., Белозерова И.В., Устюгова Е.В.

Повестка дня

1. О корректировке установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям МУП «Тепло» села Чапланово, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное муниципального образования «Холмский городской округ» на 2018 год.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Белозерова И.В. – уполномоченный по делу № 57-3.25-717/17 от 04 мая 2017 года доложила членам правления, что МУП «Тепло» (далее – МУП «Тепло», предприятие) обратилось в региональную энергетическую комиссию Сахалинской области с заявлением от 27 апреля 2017 года № 659 о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию и теплоноситель на 2018 год в следующих размерах по источникам теплоснабжения:

- на тепловую энергию от источника теплоснабжения котельная № 3 села Чапланово (с коллекторов) в размере 22456,11 руб./Гкал (без НДС);

- на тепловую энергию от источника теплоснабжения котельные: села Чапланово, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное в размере 3657,82 руб./Гкал (без НДС);

- на теплоноситель от источника теплоснабжения котельная № 3 села Чапаново в размере 116,38 руб./м3(без НДС);

- на теплоноситель от источника теплоснабжения котельные: села Чапаново, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное в размере 86,51 руб./м3.

Расчетные материалы на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения выполнены в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ РФ от 13.06.2013 № 760-э.

Экономическая и техническая экспертизы выполнены на основании расчетных материалов МУП «Тепло» с учётом дополнительно представленных предприятием в ходе проведения экспертизы расчетных материалов.

Заключения управлений технической и экономической экспертиз к расчетным материалам о корректировке тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей МУП «Тепло» села Чапаново, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное на 2018 год были направлены в адрес предприятия 22 ноября 2017 года по электронной почте.

Основания, по которым МУП «Тепло» отказано во включении в расчёт тарифов отдельных расходов, подробно изложены в заключениях управлений технической и экономической экспертиз.

Корректировка необходимой валовой выручки при расчете тарифов по теплоснабжению на 2018 год выполнена в соответствии с пунктом 49 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 13.06.2013 № 760-э.

При корректировке тарифов на 2018 год учитывались следующие индексы:

№ п/п	Параметры расчета расходов	2018 год
1	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	3,7%
Индексы цен производителей		
2	Пр-во, передача и распределение эл.энергии (цеховая)	1,047
3	Пр-во, передача и распределение т/энергии (цеховая)	1,04
	<i>с июля</i>	1,15
4	Услуги водоснабжения (цеховая)	1,048
	<i>с июля</i>	1,15
5	Услуги водоотведения (цеховая)	1,048
	<i>с июля</i>	1,15
6	Уголь энергетический	1,018
7	Пр-во нефтепродуктов	1,032
8	Грузовой транспорт	1,039
9	Индекс цен промышленности (ИЦП)	1,036

В соответствии с заключениями экспертов необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии на 2018 год для потребителей от источника теплоснабжения котельная № 3 села Чапаново МУП «Тепло» составит 2081,80 тыс. руб. Снижение к выручке, заявленной предприятием (2133,33 тыс. руб.), на 51,53 тыс. руб. или 2,4%. Рост к выручке, утвержденной на 2017 год (1994,22 тыс. руб.), на 87,58 тыс. руб. или 4,4%.

Тариф на тепловую энергию от источника теплоснабжения котельная № 3 села Чапаново на 2018 год согласно заключениям экспертов составит 21913,69 руб. за 1 Гкал (без НДС). Снижение к тарифу, заявленному предприятием (22456,11 руб./Гкал), на 542,42 руб. или 2,4%. Рост к тарифу, утвержденному на 2017 год (15340,12 руб.), на 6573,57 руб./Гкал или на 42,9%.

В соответствии с заключениями экспертов необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии на 2018 год для потребителей от источника

теплоснабжения котельные: села Чапаново, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное МУП «Тепло» составит 56063,8 тыс. руб. Рост к выручке, заявленной предприятием (54548,01 тыс. руб.), на 1515,79 тыс. руб. или 2,8%. Рост к выручке, утвержденной на 2017 год (49425,74 тыс. руб.), на 6638,06 тыс. руб. или 13,4%.

Тариф на тепловую энергию для потребителей от источника теплоснабжения котельные: села Чапаново, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное на 2018 год согласно заключениям экспертов составит 3697,94 руб. за 1 Гкал (без НДС). Рост к тарифу, заявленному предприятием (3657,82 руб./Гкал), на 40,12 руб. или 1,1%. Рост к тарифу, утвержденному на 2017 год (3071,20 руб.), на 627,74 руб./Гкал или на 20,4%.

Необходимая валовая выручка товарного теплоносителя для потребителей от источника теплоснабжения котельная № 3 села Чапаново МУП «Тепло» на 2018 год согласно заключениям экспертов составит 0,69 тыс. руб. Снижение к выручке, утвержденной на 2017 год (0,83 тыс. руб.), на 0,14 тыс. руб. или 16,9%.

Тариф на теплоноситель для потребителей от источника теплоснабжения котельная № 3 села Чапаново МУП «Тепло» на 2018 год согласно заключениям экспертов составит 90,44 руб./м³ (без НДС). Снижение к тарифу, заявленному предприятием (116,38 руб./м³), на 25,94 руб. или 22,3%. Рост к тарифу, утвержденному на 2017 год (78,62 руб.), на 11,82 руб./м³ или 15%.

Необходимая валовая выручка товарного теплоносителя для потребителей от источника теплоснабжения котельные: села Чапаново, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное МУП «Тепло» на 2018 год согласно заключениям экспертов составит 67,25 тыс. руб. Рост к выручке, утвержденной на 2017 год (63,11 тыс. руб.), на 4,14 тыс. руб. или 6,5%.

Тариф на теплоноситель для потребителей от источника теплоснабжения котельные: села Чапаново, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное МУП «Тепло» на 2018 год согласно заключениям экспертов составит 55,18 руб. за 1 куб. м (без НДС). Снижение к тарифу, заявленному предприятием (86,51 руб./куб. м), на 31,33 руб. или 36,2%. Рост к тарифу, утвержденному на 2017 год (48,74 руб.), на 6,44 руб./м³ или 13,2%.

МУП «Тепло» направило в адрес РЭК Сахалинской области письмо от 23 ноября 2017 года № 1710 о согласии с заключениями управлений технической и экономической экспертиз по вопросу о корректировке тарифов на тепловую энергию и теплоноситель на 2018 год, а также обратилось с просьбой о рассмотрении вопроса об установлении тарифов без участия представителя предприятия.

Члены правления обсудили результаты проведенных экспертами расчетов.

По результатам обсуждения Чекрышев Д.В. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«1. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию для потребителей от источника теплоснабжения котельная № 3 села Чапаново МУП «Тепло» МО «Хомский городской округ» на 2018 год годовые показатели:

	Наименование	на 2018 год	Ед. изм.
1.1.	Выработка тепловой энергии	0,11	тыс. Гкал
1.2.	Расход т/э на собственные нужды	0,02	тыс. Гкал
1.3.	Отпуск тепловой энергии в сеть	0,10	тыс. Гкал
1.4.	Расход условного топлива	20,24	тут
1.5.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	213,08	кг/Гкал
1.6.	Полезный отпуск тепловой энергии	0,095	тыс. Гкал
	в том числе:		

	- бюджетным потребителям	0,095	тыс. Гкал
1.7.	Производственные расходы товарного отпуска	2074,03	тыс. руб.
	в том числе:		
	Операционные расходы	1454,60	тыс. руб.
	Неподконтрольные расходы, в том числе:	481,54	тыс. руб.
	- уплата страховых взносов	472,42	тыс. руб.
	- амортизация	2,67	тыс. руб.
	- плата за негативное воздействие на окружающую среду	2,28	тыс. руб.
	- средства на обязательное страхование	0,12	тыс. руб.
	- услуги банков	3,41	тыс. руб.
	- транспортный налог	0,06	тыс. руб.
	- налог на прибыль	0,57	тыс. руб.
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	137,89	тыс. руб.
	топливо на технологические цели	114,36	тыс. руб.
	вода на технологические цели	1,39	тыс. руб.
	покупная электроэнергия	22,13	тыс. руб.
1.8.	Расходы из прибыли	2,30	тыс. руб.
1.9.	Недополученный доход	5,47	тыс. руб.
1.10.	Необходимую валовую выручку	2081,80	тыс. руб.
1.11.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	0	

2. Учесть индекс изменения количества активов на уровне 0% в соответствии с данными МУП «Тепло» МО «Хомский городской округ» о неизменности активов по источнику теплоснабжения котельная № 3 села Чапланово в 2018 году к 2017 году.

3. Признать необоснованными затраты, предложенные МУП «Тепло» МО «Хомский городской округ» при корректировке экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию по источнику теплоснабжения котельная № 3 села Чапланово на 2018 год, на основании заключений управлений экономической и технической экспертиз, в сумме 42,36 тыс. руб., в том числе по статьям:

- операционные расходы	4,21	тыс. руб.
- неподконтрольные расходы, в том числе:	4,38	тыс. руб.
- уплата страховых взносов	4,21	тыс. руб.
- средства на обязательное страхование	0,30	тыс. руб.
- налог на прибыль	0,41	тыс. руб.
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	33,76	тыс. руб.
топливо на технологические цели	24,09	тыс. руб.
вода на технологические цели	0,04	тыс. руб.
покупная электроэнергия	9,64	тыс. руб.
Итого:	42,36	тыс. руб.

4. Признать необоснованными расходы из прибыли, предложенные МУП «Тепло» при формировании тарифа на тепловую энергию на 2018 год от источника теплоснабжения котельная № 3 села Чапланово, в сумме 1,75 тыс. руб.

5. Признать необоснованным недополученный доход, предложенный МУП «Тепло» при формировании тарифа на тепловую энергию от источника теплоснабжения котельная № 3 села Чапланово на 2018 год, в сумме 7,42 тыс. руб.

6. Признать скорректированный экономически обоснованный тариф на тепловую энергию для потребителей от источника теплоснабжения котельная № 3 села Чапланово

МУП «Тепло» МО «Хомский городской округ» на 2018 год в размере 21913,69 руб./Гкал (без НДС).

7. Учесть в расчете тарифов на теплоноситель от источника теплоснабжения котельная № 3 села Чапланово МУП «Тепло» МО «Хомский городской округ» на 2018 год:

№ п/п	Наименование показателя	на 2018 год	ед. изм.
1.	Товарный отпуск теплоносителя	7,60	куб.м
2.	Необходимую валовую выручку	0,69	тыс. руб.
3.	ЭОТ на теплоноситель	90,44	руб./м3

8. Признать тариф на теплоноситель для потребителей от источника теплоснабжения котельная № 3 села Чапланово МУП «Тепло»:

- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 85,80 руб. за 1 куб. м. (без НДС);

- с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 98,67 руб. за 1 куб. м. (без НДС).

9. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию для потребителей от источника теплоснабжения котельные: села Чапланово, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное МУП «Тепло» МО «Хомский городской округ» на 2018 год годовые показатели:

№ п/п	Наименование	на 2018 год	ед. изм.
1.1.	Выработка тепловой энергии	18,30	тыс. Гкал
1.2.	Расход т/э на собственные нужды	0,51	тыс. Гкал
1.3.	Отпуск тепловой энергии в сеть	17,79	тыс. Гкал
1.4.	Потери тепловой энергии в сетях, учтенные при расчете тарифов на тепловую энергию	2,6275	тыс. Гкал
	то же, в % к отпуску в сеть	14,77%	
1.5.	Расход условного топлива	3 529	тут
1.6.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	198,38	кг/Гкал
1.7.	Полезный отпуск тепловой энергии	15,161	тыс. Гкал
	в том числе:		
	- бюджетным потребителям	4,062	тыс. Гкал
	- прочим потребителям	0,044	тыс. Гкал
	- населению	11,055	тыс. Гкал
1.8.	Производственные расходы товарного отпуска	52955,35	тыс. руб.
	в том числе:		
	Операционные расходы	20886,86	тыс. руб.
	Неподконтрольные расходы, в том числе:	6636,27	тыс. руб.
	- уплата страховых взносов	6355,25	тыс. руб.
	- амортизация	89,53	тыс. руб.
	- плата за негативное воздействие на окружающую среду	40,98	тыс. руб.
	- средства на обязательное страхование	4,18	тыс. руб.
	- услуги банков	110,78	тыс. руб.
	- транспортный налог	2,27	тыс. руб.
	- налог на прибыль	33,28	тыс. руб.
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	25432,22	тыс. руб.
	топливо на технологические цели	22403,39	тыс. руб.
	вода на технологические цели	311,68	тыс. руб.
	покупная электроэнергия	2717,15	тыс. руб.

1.9.	Расходы из прибыли	133,14	тыс. руб.
1.10.	Недополученный доход	2975,32	тыс. руб.
1.11.	Необходимую валовую выручку	56063,80	тыс. руб.
1.12.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	0	

10. Учесть индекс изменения количества активов на уровне 0% в соответствии с данными МУП «Тепло» МО «Хомский городской округ» о неизменности активов по источнику теплоснабжения котельные: села Чапланово, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное котельная № 3 села Чапланово в 2018 году к 2017 году.

11. Признать необоснованными затраты, предложенные МУП «Тепло» МО «Хомский городской округ» при корректировке экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию по источнику теплоснабжения котельные: села Чапланово, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное на 2018 год, на основании заключений управлений экономической и технической экспертиз, в сумме 1416,77 тыс. руб., в том числе по статьям:

- операционные расходы	60,42	тыс. руб.
- неподконтрольные расходы, в том числе:	65,39	тыс. руб.
- уплата страховых взносов	53,61	тыс. руб.
- средства на обязательное страхование	11,78	тыс. руб.
- расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	1290,95	тыс. руб.
- вода на технологические цели	23,86	тыс. руб.
- покупная электроэнергия	1267,10	тыс. руб.
Итого:	1416,77	тыс. руб.

12. Признать необоснованным недополученный доход, предложенный МУП «Тепло» при формировании тарифа на тепловую энергию по источнику теплоснабжения котельные: села Чапланово, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное на 2018 год, в сумме 87,79 тыс. руб.

13. Признать скорректированный экономически обоснованный тариф на тепловую энергию для потребителей от источника теплоснабжения котельные: села Чапланово, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное МУП «Тепло» МО «Хомский городской округ» на 2018 год в размере 3697,94 руб./Гкал (без НДС).

14. Учесть в расчете тарифов на теплоноситель от источника теплоснабжения котельные: села Чапланово, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное МУП «Тепло» МО «Хомский городской округ» на 2018 год:

№ п/п	Наименование показателя	на 2018 год	ед. изм.
1.	Товарный отпуск теплоносителя	1218,80	куб.м
2.	Необходимую валовую выручку	67,25	тыс. руб.
3.	ЭОТ на теплоноситель	55,18	руб./м3

15. Признать тарифы на теплоноситель для потребителей МУП «Тепло» по источнику теплоснабжения котельные: села Чапланово, села Костромское, села Пионеры, села Яблочное:

- 1) потребителям от источника теплоснабжения в селе Костромское:
 - 39,46 руб. за 1 куб. м. (без НДС) в период с 01.01.2018 по 30.06.2018;
 - 45,37 руб. за 1 куб. м. (без НДС) в период с 01.07.2018 по 31.12.2018;
- 2) потребителям от источника теплоснабжения в селе Пионеры:
 - 13,42 руб. за 1 куб. м. (без НДС) в период с 01.01.2018 по 30.06.2018;
 - 14,06 руб. за 1 куб. м. (без НДС) в период с 01.07.2018 по 31.12.2018;

- 3) потребителям от источника теплоснабжения в селе Чапланово:
- 85,80 руб. за 1 куб. м. (без НДС) в период с 01.01.2018 по 30.06.2018;
- 98,67 руб. за 1 куб. м. (без НДС) в период с 01.07.2018 по 31.12.2018;
4) потребителям от источника теплоснабжения в селе Яблочное:
- 58,28 руб. за 1 куб. м. (без НДС) в период с 01.01.2018 по 30.06.2018;
- 64,84 руб. за 1 куб. м. (без НДС) в период с 01.07.2018 по 31.12.2018».

Голосовали: единогласно.

РЭК Сахалинской области принято решение:

«Скорректировать тарифы на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей МУП «Тепло» села Яблочное, села Костромское, села Пионеры, села Чапланово муниципального образования «Холмский городской округ» на 2018 год согласно приложениям 1, 2, 3, 4».

Секретарь правления



Е.В.Устюгова

Приложение 1
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 23 ноября 2017 года № 58

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
муниципального унитарного предприятия «Тепло» от источников теплоснабжения –
котельные села Яблочное, села Костромское <*>, села Пионеры, села Чапланово
муниципального образования «Холмский городской округ»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	МУП «Тепло» от источника теплоснабжения - котельная № 2 села Чапланово	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	3165,37
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	3697,94
2.	МУП «Тепло» от источника теплоснабжения - котельная села Костромское	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	3294,68
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	3697,94
3.	МУП «Тепло» от источника теплоснабжения - котельная села Пионеры	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	3117,43
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	3697,94
4.	МУП «Тепло» от источника теплоснабжения - котельные села Яблочное	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	3117,44
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	3697,94

Примечание:

<*> Кроме потребителей от источника теплоснабжения – котельная с. Костромское, ул. Слепиковского, 1.

Приложение 2
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 23 ноября 2017 года № 58

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Тепло» потребителям села Яблочное, села Костромское, села Пионеры, села Чапланово муниципального образования «Холмский городской округ», имеющим право на льготы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	МУП «Тепло»	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2095,99
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2167,25

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

Приложение 3
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 23 ноября 2017 года № 58

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах от источника теплоснабжения – котельная № 3 села Чапланово, поставляемую потребителям муниципального унитарного предприятия «Тепло» муниципального образования «Холмский городской округ»

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	МУП «Тепло»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	6294,08
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	21913,69

Примечание:

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, составляет на 2018 год – 1203,84 руб.

Приложение 4
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 23 ноября 2017 года № 58

Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям муниципального унитарного предприятия «Тепло» села Яблочное, села Костромское <*>, села Пионеры, села Чапланово муниципального образования «Холмский городской округ»

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
1.	МУП «Тепло»	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям от источника теплоснабжения села Чапланово			
		Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2018 по 30.06.2018	85,80	
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	98,67	
		Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям от источника теплоснабжения села Яблочное			
		Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2018 по 30.06.2018	58,28	
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	64,84	
		Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям от источника теплоснабжения села Пионеры			
		Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2018 по 30.06.2018	13,42	
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	14,06	
		Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям от источника теплоснабжения села Костромское			
		Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2018 по 30.06.2018	39,46	
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	45,37	

Примечание:

<*> Кроме потребителей от источника теплоснабжения – котельная с. Костромское, ул. Слепиковского, 1.