



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

заседания правления

03 ноября 2017 г.

№ 37

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

« ___ » _____ 2017 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Черкасова Л.А.

Завалей Н.П.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

Николаенко Ю.Л. – от УФАС по Сахалинской области

Члены комиссии: Виноградова Т.В., Удод Л.А., Семёнов И.Ю., Устюгова Е.В.

Повестка дня

1. О корректировке тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Углегорского городского поселения» на 2018 год.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Удод Л.А. – уполномоченный по делу № 34-3.25-648/17 от 02 мая 2017 года доложила членам правления, что МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Углегорского городского поселения» (далее – МУП «ЖКХ УГП», предприятие) обратилось в РЭК Сахалинской области с заявлением от 26 апреля 2017 года № 863 на корректировку тарифа на тепловую энергию на 2018 год в размере 2993,70 руб. за 1 Гкал (без НДС).

Тариф на теплоноситель предприятием заявлен в размере 85,67 руб./м³ (без НДС).

Расчетные материалы для корректировки тарифов в сфере теплоснабжения выполнены в соответствии с Методическим указанием по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ от 13.06.2013 № 760-Э.

Экономическая и техническая экспертизы выполнены по представленным предприятием расчетным материалам с учетом дополнительной информации по запросу РЭК Сахалинской области.

Заключения управлений экономической и технической экспертиз к расчетным

материалам, а также проект приказа о корректировке тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям МУП «ЖКХ УГП», на 2018 год были направлены в адрес предприятия 31 октября 2017 года по электронной почте.

Основания, по которым МУП «ЖКХ УГП» отказано во включении в расчет тарифов отдельных статей расходов, подробно изложены в заключениях технической и экономической экспертиз.

В соответствии с заключениями экспертов необходимая валовая выручка на 2018 год для потребителей МУП «ЖКХ УГП» составит 235811,1 тыс. руб., что ниже заявленной предприятием (269911,7 тыс. руб.) на 34100,6 тыс. руб. или на 12,6%. Снижение к выручке, принятой в тарифе 2017 года (240887,3 тыс. руб.), на 5076,2 тыс. руб. или на 2,1%.

Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию составит 2615,47 руб. за 1 Гкал (без НДС). Снижение к расчетному тарифу в материалах дела (2993,70 руб.) на 378,23 руб. или на 12,6%. Снижение к тарифу, рассчитанному на 2017 год в рамках перерегулирования тарифов с 01 июля 2017 года (2665,51 руб.), на 50,04 руб. за 1 Гкал или 1,9%.

Необходимая валовая выручка товарного отпуска теплоносителя для потребителей МУП «ЖКХ УГП» на 2018 год составит 626,6 тыс. руб.

Экономически обоснованный тариф на теплоноситель для потребителей МУП «ЖКХ УГП» на 2018 год составит 85,27 руб. за 1 куб.м. (без НДС), что ниже тарифа, заявленного предприятием (85,67 руб./м³), на 0,4 руб./куб.м. или 0,5%.

МУП «ЖКХ УГП» 02 ноября 2017 года направило в адрес РЭК Сахалинской области письмо № 1893 о наличии разногласий по статье «топливо на технологические цели», а также обратилось с просьбой о проведении заседания правления по вопросу корректировки тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей МУП «ЖКХ УГП» на 2018 год без участия представителей предприятия.

Чекрышев Д.В. обратился к эксперту с просьбой пояснить формирование статьи «Топливо на технологические цели».

Удод Л.А. – в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, при формировании статьи «Топливо на технологические цели» орган регулирования используются цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов.

На момент проведения заседания правления договор на поставку топлива на 2018 год отсутствует.

Таким образом, при расчете цены 1 тн угля экспертом принята во внимание фактически сложившаяся цена за 1 полугодие 2017 года с применением прогнозных показателей инфляции по соответствующей отрасли экономики, что также соответствует принципам и методам формирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075.

Члены правления обсудили результаты проведенных экспертами расчетов.

По результатам обсуждения Чекрышев Д.В. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«1. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию для потребителей МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Углегорского городского поселения» годовые показатели на 2018 год:

Наименование показателя	ед.измер.	2017
Выработка тепловой энергии	Гкал	103198,6
Расход ТЭ на собств. и хозяйды	Гкал	2785,2

Отпуск ТЭ в сеть	Гкал	100413,4
Потери в сетях	Гкал	8901,9
то же в % к отпуску в сеть		8,87
Расход условного топлива	т.у.т.	19748,5
Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	196,67
Полезный отпуск (тыс.Гкал)	Гкал	91511,5
- структурные подразделения	Гкал	1351,5
Товарный отпуск, из него:	Гкал	90160,0
Бюджет	Гкал	14948,4
- федеральный	Гкал	2286,0
- областной	Гкал	4946,8
- местный	Гкал	7715,6
Население	Гкал	69532,7
Прочие потребители	Гкал	5678,9
Производственные расходы, из них:	тыс.руб.	171377,0
- Операционные расходы	тыс.руб.	132448,1
- Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	38928,8
<i>отчисления во внебюджетные фонды</i>	тыс.руб.	38379,0
<i>ОСАГО</i>	тыс.руб.	84,8
<i>водный налог</i>	тыс.руб.	1,4
<i>страхование ОПО</i>	тыс.руб.	40,0
<i>прочие (услуги банка)</i>	тыс.руб.	397,0
<i>налог на прибыль</i>	тыс.руб.	26,5
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс.руб.	74555,9
<i>вода</i>	тыс.руб.	1425,9
<i>топливо</i>	тыс.руб.	55244,0
<i>электроэнергия</i>	тыс.руб.	17076,4
<i>теплоэнергия</i>	тыс.руб.	809,5
Прибыль	тыс.руб.	106,0
Нормативный уровень прибыли	%	0,04
Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов	тыс.руб.	-10227,7
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	235811,1

2. Учесть индекс изменения активов МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Углегорского городского поселения»:

- по производству тепловой энергии в размере (- 0,032);
- по передаче тепловой энергии в размере (0,012).

3. Признать необоснованными расходы, предложенные МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Углегорского городского поселения» при формировании тарифа на тепловую энергию на основании заключений управлений экономической и технической экспертизы по следующим расходам:

- операционные 8852,6 тыс. руб.
- неподконтрольные 4669,2 тыс. руб.
- на приобретение энергетических ресурсов 10707,9 тыс. руб.
- из прибыли 1,0 тыс. руб.

4. Признать экономически обоснованным тариф на тепловую энергию для потребителей МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Углегорского городского поселения» в размере 2615,47 руб. за 1 Гкал (без НДС).

5. Признать экономически обоснованным тариф на теплоноситель для потребителей МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Углегорского городского поселения» в размере 85,27 руб. за 1 куб.м. (без НДС).

Голосовали: единогласно.

РЭК Сахалинской области принято решение:

«Установить тарифы на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Углегорского городского поселения» на 2018 год согласно приложениям 1, 2, 3».

Секретарь правления



Е.В.Устюгова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу заседания правления
региональной энергетической
комиссии Сахалинской области
от 03 ноября 2017 года № 37

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Углегорского городского поселения»

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1.	МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Углегорского городского поселения»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		<u>От источника теплоснабжения – котельные № 5, 7, 21 г. Углегорск</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		2615,47
			с 01.07.2018 по 31.12.2018		2615,47
		<u>От источника теплоснабжения – котельная № 1 г. Углегорск</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		2132,86
			с 01.07.2018 по 31.12.2018		2615,47
		<u>От источника теплоснабжения – котельные № 2, 4 г. Углегорск</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		2140,64
			с 01.07.2018 по 31.12.2018		2615,47
		<u>От источника теплоснабжения – котельная № 3 г. Углегорск</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		2226,90
			с 01.07.2018 по 31.12.2018		2615,47
		<u>От источника теплоснабжения – котельные № 6, 8, 9, 10 г. Углегорск</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		2615,47
			с 01.07.2018 по 31.12.2018		2615,47
		<u>От источника теплоснабжения – котельная № 19 с. Краснополье</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		2303,19
			с 01.07.2018 по 31.12.2018		2615,47
		<u>От источника теплоснабжения – котельная №14 с. Никольское</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		2615,47
			с 01.07.2018 по 31.12.2018		2615,47
		<u>От источника теплоснабжения – котельная № 20 с. Поречье</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		2615,47
с 01.07.2018 по 31.12.2018			2615,47		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу заседания правления
региональной энергетической
комиссии Сахалинской области
от 03 ноября 2017 года № 37

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Углегорского городского поселения»,
имеющим право на льготы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1.	МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Углегорского городского поселения»	Население (тарифы указываются с НДС) <*>			
		<u>От источника теплоснабжения – котельная № 1 г. Углегорск</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		1807,82
			с 01.07.2018 по 31.12.2018		1869,28
		<u>От источника теплоснабжения – котельные № 2, 4 г. Углегорск</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		1835,48
			с 01.07.2018 по 31.12.2018		1897,88
		<u>От источника теплоснабжения – котельная № 3 г. Углегорск</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		1904,57
			с 01.07.2018 по 31.12.2018		1969,32
		<u>От источника теплоснабжения – котельные № 6, 8, 9, 10 г. Углегорск</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		2095,99
			с 01.07.2018 по 31.12.2018		2167,25
		<u>От источника теплоснабжения – котельная № 19 с. Краснополье</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		1974,87
			с 01.07.2018 по 31.12.2018		2042,01
		<u>От источника теплоснабжения – котельная № 14 с. Никольское</u>			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		2095,99
			с 01.07.2018 по 31.12.2018		2167,25
		<u>От источника теплоснабжения – котельная № 20 с. Поречье</u>			
Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018		2095,99		
	с 01.07.2018 по 31.12.2018		2167,25		

Примечание:

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, основания для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к протоколу заседания правления
региональной энергетической
комиссии Сахалинской области
от 03 ноября 2017 года № 37

Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Углегорского городского поселения»

		Год	Вид теплоносителя
			Вода
1.	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником тепловой энергии, на котором производится теплоноситель		
	Одноставочный тариф, руб./куб.м	с 01.01.2018 по 30.06.2018	80,11
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	93,28