



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления

25 августа 2017 г.

№ 22

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

" " 2017 г.

**Присутствовали:**

Чекрышев Д.В. – председатель правления

**Члены правления:**

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

Николаенко Ю.Л. – от УФАС по Сахалинской области

**Члены комиссии:** Савостин И.В., Корендин О.А., Черкасова Л.А., Завалей Н.П.,  
Устюгова Е. В.

**Повестка дня**

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» МО городской округ «Охинский» в отношении объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу – старшему аналитику управления экономической экспертизы тарифов РЭК Сахалинской области Савостину И.В.

Савостин И.В. – доложил членам правления, что МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» МО городской округ «Охинский» (далее - предприятие) обратилось с заявлением (исх. № 543 от 20.01.2017) в региональную энергетическую комиссию Сахалинской области об установлении платы за подключение к системам теплоснабжения при подключаемой тепловой нагрузке объектов, тепловая нагрузка

которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч на 2017 год в размере 14,847 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).

Расчет платы произведен в соответствии с гл. IX.IX. «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Приказ № 760-э).

Экономическая и техническая экспертизы выполнены на основании представленных материалов предприятия.

Заключение управлений технической и экономической экспертиз к расчётным материалам, а также проект приказа об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» МО городской округ «Охинский», направлены в адрес предприятия 22 августа 2017 года по электронной почте.

Основания, по которым предприятию отказано во включении в расчёт платы за технологическое подключение отдельных расходов, подробно изложены в заключении технической и экономической экспертиз.

В соответствии с заключением экспертов расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к тепловым сетям предприятия составят 3,653 тыс.руб. (без НДС) на 1 присоединение или 9,272 тыс. руб. на 1 Гкал/час (3,653 тыс.руб./0,394 Гкал/ч).

22 августа 2017 года МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» МО городской округ «Охинский» направило в адрес РЭК Сахалинской области письмо № 625 о рассмотрении дела без участия предприятия.

Члены правления обсудили результаты проведенных экспертами расчётов.

Обсудив заключения экспертов комиссии, изучив представленные материалы, обменявшись мнениями, члены правления решили:

1. Стоимость проведения мероприятий по подключению объектов заявителей к системе теплоснабжения МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» МО городской округ «Охинский», подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в расчете на 1 Гкал/ч принять в размере 9,272 тыс.руб./Гкал/час.

2. Признать необоснованными расходы, связанные с подключением объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, и не включаемые в плату за подключение, в сумме 3,653 тыс.руб. в виду отсутствия соответствующих расчетов, предусмотренных пунктами 173-174 Приказа № 760-э.

3. Признать необоснованными расходы на уплату налога на прибыль, связанные с подключением объектов заявителей, так как фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения в предшествующем расчетном периоде регулирования, отсутствуют.

Голосовали: единогласно.

Секретарь правления



Е.В.Устюгова

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к протоколу заседания правления  
региональной энергетической  
комиссии Сахалинской области  
от 25 августа 2017 года № 22

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» МО городской округ «Охинский» в отношении объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч**

№ п/п	Наименование расходов	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	9,272
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2,1</sub> )	-
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>2,2</sub> )	-
4.	Налог на прибыль (Н)	-