



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления

06 декабря 2016 г.

№ 86

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

« — » \_\_\_\_\_ 2016 г.

**Присутствовали:**

Чекрышев Д.В. – председатель правления

**Члены правления:**

Черкасова Л.А.

Завалей Н.П.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

Николаенко Ю.Л. – от УФАС по Сахалинской области

**Члены комиссии:** Виноградова Т.В., Белозерова И.В., Суховольская О.Б., Устюгова Е.В.

**Повестка дня**

1. Об установлении тарифов на электрическую энергию для потребителей МУП «Шикотанское жилищное управление» МО «Южно-Курильский городской округ» на 2017 год.

2. О корректировке установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям МУП «Шикотанское жилищное управление» МО «Южно-Курильский городской округ» на 2017 год.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Суховольская О.Б. – уполномоченный по делу № 32-3.25-434/16 и делу № 33-3.25-435/16 от 05 мая 2016 года доложила членам правления, что МУП «Шикотанское жилищное управление» (далее – МУП «ШЖУ», предприятие) обратилось в РЭК Сахалинской области с заявлениями:

- об установлении тарифа на электрическую энергию (с. Крабовоздовское, с. Малокурильское) (исх. от 29 апреля 2016 года № 346/16, от 10.10.2016 № 630) в размере 17,11 руб./кВт.ч (без НДС);

- о корректировке тарифов по теплоснабжению на 2017 год (исх. от 29.04.2016 № 241):
- на тепловую энергию в селе Крабозаводское в размере 5946,32 руб./Гкал(без НДС);
- на теплоноситель в селе Крабозаводское – 26,49 руб./м3 (без НДС).

Кроме того, в рамках открытого дела МУП «ШЖУ» предлагаем произвести корректировку установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям МУП «Шикотанское жилищное управление» на 2017 год для потребителей в селе Малокурильское, в связи изменением показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, одобренного на заседании Правительства РФ 13 октября 2016 года. Предлагаем пересчитать расходы на покупку энергетических ресурсов, холодной воды и операционные расходы с учетом показателей инфляции и индексов цен производителей.

Экономическая и техническая экспертизы выполнены на основании расчётных материалов МУП «ШЖУ» с учётом дополнительно представленных предприятием в ходе проведения экспертизы расчётных материалов.

Расчетные материалы МУП «ШЖУ» выполнены:

- на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ РФ от 13.06.2013 № 760-э;
- на электрическую энергию в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными приказом ФСТ РФ от 06.08.2004 № 20-э/2.

Формирование тарифов на электрическую энергию выполнено методом экономически обоснованных расходов.

Заключения управлений технической и экономической экспертиз к расчётным материалам, а также проекты приказов о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей МУП «ШЖУ» на 2017 год, об установлении тарифов на электрическую энергию для потребителей МУП «ШЖУ» на 2017 год были направлены в адрес предприятия 5 декабря 2016 года по электронной почте.

Основания, по которым МУП «ШЖУ» отказано во включении в расчёт тарифов отдельных расходов, подробно изложены в заключениях управлений технической и экономической экспертиз.

В соответствии с заключениями экспертов необходимая валовая выручка для расчета экономически обоснованного тарифа на электрическую энергию для потребителей МУП «ШЖУ» на 2017 год составит 261269,18 тыс. руб. Снижение к выручке, заявленной предприятием (286848,21 тыс. руб.), на 25579,03 тыс. руб. или 8,9%.

Экономически обоснованный тариф на электрическую энергию для потребителей МУП «ШЖУ» на 2017 год согласно заключениям экспертов составит 14,96 руб. за 1 кВт.ч. Снижение к тарифу, заявленному предприятием (17,11 руб. за 1 кВт.ч), на 2,15 руб. за 1 кВт.ч или 12,6%. Снижение к тарифу, утвержденному на 2016 год:

- для потребителей в селе Крабозаводское (14,98 руб./кВт.ч), на 0,02 руб. за 1 кВт.ч или 0,1%.
- для потребителей в селе Малокурильское (14,99 руб./кВт.ч), на 0,03 руб. за 1 кВт.ч или 0,2%.

При корректировке тарифов на 2017 год учитывались индексы:

п/п	Параметры расчета расходов	2017 год
	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	1,047
	Индексы цен производителей	
1	Производство, передача и распределение электрической энергии	1,053
	- с июля	1,053
2	Производство, передача и распределение тепловой энергии	1,108
	- с июля	1,15
3	Услуги водоснабжения	1,040
	- с июля	1,15
4	Услуги водоотведения	1,040
	- с июля	1,15
5	Уголь энергетический	1,042
6	Производство нефтепродуктов	1,007
7	Газ природный	
	- с июля	1,039
8	Грузовой транспорт	1,046
9	Индекс цен промышленности (ИЦП) без продукции ТЭКа	1,045

В соответствии с заключениями экспертов необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии на 2017 год для потребителей МУП «ШЖУ» составит:

- от источников теплоснабжения в селе Крабовоздовское – 43180,94 тыс. руб. Снижение к заявленной предприятием выручке (51712,77 тыс. руб.) на 8531,83 тыс. руб. или 16,5%. Рост к выручке, утвержденной на 2016 год (38832,37 тыс. руб.), на 4348,57 тыс. руб. или 11,2%;

- от источников теплоснабжения в селе Малокурильское – 41801,90 тыс. руб. Рост к выручке, утвержденной на 2016 год (40802,2 тыс. руб.), на 999,7 тыс. руб. или 2,45%.

Тариф на тепловую энергию на 2017 год согласно заключениям экспертов составит:

- от источников теплоснабжения в селе Крабовоздовское – 4756,61 руб. за 1 Гкал. Снижение к тарифу, заявленному МУП «ШЖУ» (5946,32 руб./Гкал.), на 1189,71 руб. или 20%. Снижение к тарифу, утвержденному на 2016 год (5062,43 руб.), на 305,82 руб./Гкал или 6,04%;

- от источников теплоснабжения в селе Малокурильское – 4414,77 руб. за 1 Гкал. Рост к тарифу, утвержденному на 2016 год (4309,19 руб.), на 105,58 руб./Гкал или 2,45%.

Необходимая валовая выручка товарного теплоносителя для потребителей МУП «ШЖУ» от источников теплоснабжения в селе Крабовоздовское на 2017 год согласно заключениям экспертов составит 11,61 тыс. руб. Рост к выручке, утвержденной на 2016 год (10,10 тыс. руб.), на 1,51 тыс. руб. или 14,9%.

Тариф на теплоноситель для потребителей МУП «ШЖУ» от источников теплоснабжения в селе Крабовоздовское на 2017 год согласно заключениям экспертов составит 26,82 руб./м<sup>3</sup>. Рост к тарифу, утвержденному на 2016 год (23,32 руб.), на 3,5 руб./м<sup>3</sup> или 15%.

Необходимая валовая выручка товарного теплоносителя для потребителей МУП «ШЖУ» от источников теплоснабжения в селе Малокурильское на 2017 год согласно заключениям экспертов составит 47,05 тыс. руб. Рост к выручке, утвержденной на 2016 год (41,87 тыс. руб.), на 5,18 тыс. руб. или 12,4%.

Тариф на теплоноситель для потребителей МУП «ШЖУ» от источников теплоснабжения в селе Малокурильское на 2017 год согласно заключениям экспертов составит 87,63 руб./м<sup>3</sup>. Рост к тарифу, утвержденному на 2016 год (77,94 руб.), на 9,69

руб./м3 или 12,4%.

МУП «ШЖУ» письмом от 06 декабря 2016 года № 755 сообщило, что с заключениями экспертов ознакомлено и просит провести заседание правления комиссии без их присутствия.

Обсудив заключения экспертов комиссии, изучив представленные материалы, обменявшись мнениями, члены правления решили:

1. Принять за основу нижеследующие технико-экономические показатели на 2017 год на производство и передачу электрической энергии для потребителей МУП «ШЖУ»:

Показатели	2017 год	Един.изм.
1.1 Полезный отпуск электрической энергии	20441,6	тыс. кВт.ч
- структурным подразделениям	2977,22	тыс. кВт.ч
1.2 Товарный отпуск электрической энергии, в том числе:	17464,4	тыс. кВт.ч
- бюджетным потребителям	3693,65	тыс. кВт.ч
- прочим потребителям	7824,77	тыс. кВт.ч
из них социально-значимым	199,68	тыс. кВт.ч
- населению	5946	тыс. кВт.ч
1.3 Потери электрической энергии в сетях, учтенные при расчете тарифов на электрическую энергию то же, в % от отпуска в сеть	1914,52 8,56%	тыс. кВт.ч
1.4 Удельный расход условного топлива на выработку э/э	347,03	г/кВт.ч
1.5 Производственные расходы товарного отпуска, в том числе:	261114,3	тыс. руб.
- расходы на оплату труда производственных рабочих	28101,29	тыс. руб.
- уплата страховых взносов	7295,34	тыс. руб.
- топливо на технологические цели	187615,5	тыс. руб.
- вода на технологические цели	822,1	тыс. руб.
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования	4691,15	тыс. руб.
- цеховые расходы	9580,84	тыс. руб.
- общехозяйственные расходы	23008,058	тыс. руб.
1.6 Прибыль товарного отпуска	154,9	тыс. руб.
1.7 Необходимую валовую выручку товарного отпуска	261269,18	тыс. руб.

2. Признать необоснованными затраты, предложенные МУП «ШЖУ» при формировании экономически обоснованного тарифа на электрическую энергию на 2017 год на основании заключений управлений экономической и технической экспертиз, в сумме 31647,49 тыс. руб., в том числе по статьям:

- расходы на оплату труда рабочих	4448,79	тыс. руб.
- уплата страховых взносов	2633,00	тыс. руб.
- топливо на технологические цели	14076,72	тыс. руб.
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования	2858,50	тыс. руб.
- цеховые расходы	1295,73	тыс. руб.
- общехозяйственные расходы	6334,74	тыс. руб.
Итого:	31647,49	тыс. руб.

3. Признать экономически обоснованным тариф на электрическую энергию для потребителей МУП «ШЖУ» за 1 кВт.ч (без НДС) в размере 14,96 руб.

4. Признать сбытовую надбавку гарантирующего поставщика МУП «ШЖУ» в размере 0,08 руб. за 1 кВт.ч без НДС.

5. Отложить заседание правления РЭК Сахалинской области об установлении тарифов на электрическую энергию для потребителей МУП «ШЖУ» на 2017 год до установления федеральными органами исполнительной власти Российской Федерации предельных уровней тарифов на услуги по передаче электрической энергии по Сахалинской области на 2017 год. О дате заседания Общество уведомить дополнительно.

6. Учесть при корректировке тарифов по теплоснабжению годовые показатели МУП «ШЖУ» на 2017 год:

- от источников теплоснабжения села Крабозаводское:		
1.1.	Выработка тепловой энергии	10,6325 тыс. Гкал
1.2.	Расход т/э на собственные нужды	0,29841 тыс. Гкал
1.3.	Отпуск тепловой энергии в сеть	10,3341 тыс. Гкал
1.4.	Нормативные потери тепловой энергии в сетях	1,256 тыс. Гкал
	то же, в % к отпуску в сеть	12,15%
1.5.	Расход условного топлива	2018,58 т.у.т.
1.6.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	195,332 кг/Гкал
1.7.	Полезный отпуск тепловой энергии	9,0781 тыс. Гкал
	в том числе:	
	- бюджетным потребителям	2,5133 тыс. Гкал
	- прочим потребителям	0,0608 тыс. Гкал
	- жилфонду	6,504 тыс. Гкал
1.8.	Производственные расходы товарного отпуска	43029,93 тыс. руб.
	в том числе:	
	- операционные расходы	17450,253 тыс. руб.
	- неподконтрольные расходы, в том числе:	4884,66 тыс. руб.
	- уплата страховых взносов	4794,79 тыс. руб.
	- амортизация	38,48 тыс. руб.
	- средства на обязательное страхование	5,27 тыс. руб.
	- услуги банков	7,96 тыс. руб.
	- транспортный налог	0,38 тыс. руб.
	- налог на имущество	0,03 тыс. руб.
	- налог на прибыль	37,75 тыс. руб.
	- расходы на приобретение энергетических ресурсов	20695,02 тыс. руб.
	- топливо на технологические цели	15791,28 тыс. руб.
	- вода на технологические цели	61,72 тыс. руб.
	- покупная электроэнергия	4842,02 тыс. руб.
1.9.	Расходы из прибыли	151,01 тыс. руб.
1.10.	Необходимую валовую выручку	43180,94 тыс. руб.
1.11.	Индекс изменения количества активов	
	производство тепловой энергии	0,022
	передача тепловой энергии	0
- от источников теплоснабжения села Малокурильское:		
1.1.	Выработка тепловой энергии	11,65064 тыс. Гкал

1.2.	Расход т/э на собственные нужды	0,40294	тыс. Гкал
1.3.	Отпуск тепловой энергии в сеть	11,2477	тыс. Гкал
1.4.	Потери тепловой энергии в сетях, учтенные при расчете тарифов на тепловую энергию то же, в % к отпуску в сеть	1,73433 15,42	тыс. Гкал
1.5.	Расход условного топлива Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов ис-		тут
1.6.	точников тепловой энергии	181,88	кг/Гкал
1.7.	Полезный отпуск тепловой энергии в том числе:	9,51337	тыс. Гкал
	- структурным потребителям	0,04473	тыс. Гкал
	- бюджетным потребителям	0,86864	тыс. Гкал
	- прочим потребителям	0,0000	тыс. Гкал
	- жилфонду	8,6000	тыс. Гкал
1.8.	Производственные расходы товарного отпуска в том числе:	41724,95	тыс. руб.
	Операционные расходы	19120,79	тыс. руб.
	Неподконтрольные расходы, в том числе:	5759,41	тыс. руб.
	- уплата страховых взносов	5704,22	тыс. руб.
	- амортизация	12,65	тыс. руб.
	- средства на обязательное страхование	1,91	тыс. руб.
	- услуги банков	21,22	тыс. руб.
	- транспортный налог	0,14	тыс. руб.
	- налог на имущество	0,03	тыс. руб.
	- налог на прибыль	19,24	тыс. руб.
	- расходы на приобретение энергетических ресурсов	16844,74	тыс. руб.
	- топливо на технологические цели	13409,07	тыс. руб.
	- вода на технологические цели	268,91	тыс. руб.
	- покупная электроэнергия	3166,77	тыс. руб.
1.9.	Расходы из прибыли	76,95	тыс. руб.
1.10.	Необходимую валовую выручку	41801,90	тыс. руб.
1.11.	Индекс изменения количества активов	0	

7. Признать необоснованными затраты (на товарный отпуск), предложенные МУП «ШЖУ» при формировании экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию от источников теплоснабжения села Крабозаводское на 2017 год, на основании заключений управлений экономической и технической экспертиз, в сумме 8492,38 тыс. руб., в том числе:

- операционные расходы	2759,50	тыс. руб.
- неподконтрольные расходы	791,60	тыс. руб.
- уплата страховых взносов	777,08	тыс. руб.
- амортизация	1,37	тыс. руб.
- налог на прибыль	13,15	тыс. руб.
- расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	4941,29	тыс. руб.
- топливо на технологические цели	3476,47	тыс. руб.
- вода на технологические цели	32,56	тыс. руб.

- покупная электроэнергия	1432,25	тыс. руб.
Итого:	8492,38	тыс. руб.

8. Признать необоснованными расходы из прибыли, предложенные МУП «ШЖУ» при формировании тарифа на тепловую энергию на 2017 год от источников теплоснабжения села Крабозаводское на 2017 год, в сумме 52,69 тыс. руб.

9. Признать экономически обоснованными тарифы на тепловую энергию для потребителей МУП «ШЖУ» на 2017 год в размере (без учета НДС):

- от источников теплоснабжения села Крабозаводское – 4756,61 руб. за 1 Гкал;
- от источников теплоснабжения села Малокурильское – 4414,77 руб. за 1 Гкал.

10. Учесть в расчете тарифов на теплоноситель для потребителей МУП «ШЖУ» следующие годовые показатели на 2017 год:

- от источников теплоснабжения села Крабозаводское:		
- товарный отпуск теплоносителя	598,70	куб. м.
- необходимую валовую выручку	16,05	тыс. руб.
- тариф на теплоноситель	26,82	руб.
- от источников теплоснабжения села Малокурильское:		
- товарный отпуск теплоносителя	536,87	куб. м.
- необходимую валовую выручку	47,05	тыс. руб.
- тариф на теплоноситель	87,63	руб.

11. Признать экономически обоснованными тарифы на теплоноситель для потребителей МУП «ШЖУ»:

- от источников теплоснабжения села Крабозаводское:
  - с 01.01.2017 по 30.06.2017 - 25,37 руб. за 1 куб. м (без НДС);
  - с 01.07.2017 по 31.12.2017 - 29,17 руб. за 1 куб. м (без НДС);
- от источников теплоснабжения села Малокурильское:
  - с 01.01.2017 по 30.06.2017 - 83,38 руб. за 1 куб. м (без НДС);
  - с 01.07.2017 по 31.12.2017 - 95,88 руб. за 1 куб. м (без НДС).

Голосовали: единогласно.

**Решили:**

1. Скорректировать тарифы на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям МУП «Шикотанское жилищное управление» муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» на 2017 год согласно приложениям 1, 2, 3.

Секретарь правления

 Е.В.Устюгова

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 06 декабря 2016 года № 86

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Шикотанское жилищное управление» муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	МУП «Шикотанское жилищное управление» от источника теплоснабжения села Крабозаводское	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	4440,06
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	5106,07
2.	МУП «Шикотанское жилищное управление» от источника теплоснабжения села Малокурильское	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	4055,36
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	4663,66



**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 06 декабря 2016 года № 86

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Шикотанское жилищное управление» муниципального образования «Южно-Курильский городской округ», имеющим право на льготы**

№	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	МУП «Шикотанское жилищное управление»	Население села Крабозаводское (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	2026,25
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2095,14
		Население села Малокурильское (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	2095,99
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2167,25
		Организации, финансируемые из областного бюджета Сахалинской области и местных бюджетов села Крабозаводское <***>		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	2054,89
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2363,12
		Организации, финансируемые из областного бюджета Сахалинской области и местных бюджетов села Малокурильское <***>		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	2125,60
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2444,44

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

<\*\*\*> Тарифы установлены в соответствии с пунктом 2 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 06 декабря 2016 года № 86

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям МУП «Шикотанское жилищное управление» муниципального образования  
«Южно-Курильский городской округ»**

		Год	Вид теплоносителя
			Вода
1.	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям от источников теплоснабжения села Крабозаводское		
	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2017 по 30.06.2017	25,37
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	29,17
2.	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям от источников теплоснабжения села Малокурильское		
	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2017 по 30.06.2017	83,38
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	95,88