



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

заседания правления

14 декабря 2016 г.

№ 106

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В. Чекрышев

«  » 2016 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

Николаенко Ю.Л. – от УФАС по Сахалинской области

Члены комиссии:

Виноградова Т.В., Суховольская О.Б., Цой В.Л., Корендин О.А., Устюгова Е.В.

Повестка дня

1. О корректировке установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям МУП «Смирныховское жилищно-коммунальное хозяйство» МО городской округ «Смирныховский» на 2017 год.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Цой В.Л. – уполномоченный по делу № 40 – 3.25-335/16 от 06 мая 2016 года доложила членам правления, что МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство» (далее – МУП «Смирныховское ЖКХ», предприятие) МО городской округ «Смирныховский» обратилось в региональную энергетическую комиссию Сахалинской области с заявлением от 22 апреля 2016 года № 109 на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2017 год.

Предприятием заявлены тарифы в следующих размерах:

- на тепловую энергию, поставляемую потребителям от источников теплоснабжения МУП «Смирныховское ЖКХ» за исключением котельных № 21, «БИО», «КНС» в размере 3 458,56 руб. за 1 Гкал, с ростом к утвержденному тарифу 2016 года (3153,50 руб./Гкал) на 305,06 руб. или 9,7%;

- на тепловую энергию на коллекторах источников теплоснабжения - котельные №21, «БИО», «КНС» в размере 7 546,10 руб./Гкал, с ростом к утвержденному тарифу на 2016 года (6780,33 руб./Гкал) на 765,77 руб. или 11,3%;
- на теплоноситель в размере 68,62 руб./м³, с ростом к утвержденному тарифу на 2016 года (56,60 руб./м³) на 12,02 руб. или 21,2%.

Расчётные материалы выполнены в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ РФ от 13.06.2013 № 760-э.

Экономическая и техническая экспертизы выполнены по представленным МУП «Смирныховское ЖКХ» расчетным материалам с учетом дополнительной информации по запросу РЭК Сахалинской области.

Заключения управлений экономической и технической экспертиз к расчетным материалам, а также проект приказа о корректировке тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям МУП «Смирныховское ЖКХ» на 2017 год были направлены в адрес общества 13 декабря 2016 года по электронной почте.

Основания, по которым МУП «Смирныховское ЖКХ» отказано во включении в расчёт тарифов отдельных расходов, подробно изложены в заключениях управлений технической и экономической экспертиз.

МУП «Смирныховское ЖКХ» 14 декабря 2016 года направило в адрес РЭК Сахалинской области письмо № 1056 о согласии с заключениями управлений технической и экономической экспертиз, а также обратилось с просьбой о проведении заседания правления по вопросу корректировки тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, для потребителей МУП «Смирныховское ЖКХ» на 2017 год без участия представителей общества.

При корректировке тарифов на 2017 год учитывались следующие индексы:

п/п	Параметры расчета расходов	2017
	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	1,047
	Индексы цен производителей	
1	Производство, передача и распределение электрической энергии	1,053
	- с июля	1,053
2	Производство, передача и распределение тепловой энергии	1,108
	- с июля	1,15
3	Услуги водоснабжения	1,040
	- с июля	1,15
4	Услуги водоотведения	1,040
	- с июля	1,15
5	Уголь энергетический	1,042
6	Производство нефтепродуктов	1,007
7	Газ природный	
	- с июля	1,039
8	Грузовой транспорт	1,046
9	Индекс цен промышленности (ИЦП) без продукции ТЭКа	1,045

В соответствии с заключениями экспертов необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии для потребителей МУП «Смирныховское ЖКХ» на 2017 год составит:

- от источников теплоснабжения за исключением котельных № 21, «БИО», «КНС» – 184 938,55 тыс. руб. Рост к выручке, принятой в тарифе 2016 года (176 342,92 тыс. руб.), на 8 595,63 тыс. руб. или 4,87%.
- на тепловую энергию на коллекторах источников теплоснабжения - котельные

№21, «БИО», «КНС» – 733,31 тыс. руб. Рост к выручке, принятой в тарифе 2016 года (724,82 тыс. руб.), на 8,49 тыс. руб. или 1,17%.

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2017 год от согласно заключениям экспертов составят:

- от источников теплоснабжения МУП «Смирныховское ЖКХ» за исключением котельных № 21, «БИО», «КНС» - 3 307,21 руб. за 1 Гкал. Рост к тарифу, рассчитанному на 2016 год (3 153,50 руб.), на 153,71 руб. или 4,87%.

- на коллекторах источников теплоснабжения - котельные № 21, «БИО», «КНС» в размере 6 859,78 руб. за 1 Гкал. Рост к тарифу, рассчитанному на 2016 год (6 780,33 руб.), на 79,45 руб. или 1,17%.

Необходимую валовую выручку товарного отпуска теплоносителя на 2017 год предлагаем сформировать в сумме 378,80 тыс. руб.

Тарифы на теплоноситель для потребителей МУП «Смирныховское ЖКХ» на 2017 год с календарной разбивкой составляют:

- с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 61,93 руб. за 1 куб. м.;
- с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 71,21 руб. за 1 куб. м.

В связи с уточнением цеховой себестоимости воды от структурного подразделения (согласно заключению управления регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса) предлагаем пересчитать статью «расходы на воду на технологические нужды».

С учетом корректировки расходов на воду на технологические нужды необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии для потребителей МУП «Смирныховское ЖКХ» на 2017 год составит:

- от источников теплоснабжения за исключением котельных № 21, «БИО», «КНС» – 185 080,04 тыс. руб., в том числе НВВ производства тепловой энергии – 177 279,2 тыс. руб., НВВ передачи тепловой энергии – 7 800,8 тыс. руб. Рост к выручке, принятой в тарифе 2016 года (176 342,92 тыс. руб.), на 8 737,13 тыс. руб. или 4,95%.

- на тепловую энергию на коллекторах источников теплоснабжения - котельные №21, «БИО», «КНС» – 733,39 тыс. руб. Рост к выручке, принятой в тарифе 2016 года (724,82 тыс. руб.), на 8,57 тыс. руб. или 1,18%.

Экономически обоснованные на 2017 год от согласно заключениям экспертов составят:

- на тепловую энергию, отпускаемую из тепловой сети от источников теплоснабжения МУП «Смирныховское ЖКХ» за исключением котельных № 21, «БИО», «КНС», - 3 309,74 руб. за 1 Гкал, с ростом к тарифу, рассчитанному на 2016 год (3 153,50 руб.), на 156,24 руб. или 4,95%;

- на тепловую энергию на коллекторах источников теплоснабжения МУП «Смирныховское ЖКХ» за исключением котельных № 21, «БИО», «КНС» в размере 2671,74 руб. за 1 Гкал;

- на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии - 2671,74 руб. за 1 Гкал;

- на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя – 638,00 руб./Гкал;

- на тепловую энергию на коллекторах источников теплоснабжения - котельные №21, «БИО», «КНС» в размере 6 860,40 руб. за 1 Гкал, с ростом к тарифу, рассчитанному на 2016 год (6 780,33 руб.), на 80,21 руб. или 1,18%.

- на теплоноситель со следующей календарной разбивкой:

- с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 61,93 руб. за 1 куб. м.;
- с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 71,21 руб. за 1 куб. м.

Обсудив заключения экспертов комиссии, изучив представленные материалы, обменявшись мнениями, члены правления решили:

1. Учесть при корректировке тарифов на тепловую энергию (отпуск из тепловой сети) от источников теплоснабжения МУП «Смирныховское ЖКХ» за исключением котельных № 21, «БИО», «КНС» годовые показатели на 2017 год:

п/п	Наименование	Ед.изм.	2017
1	Выработка тепловой энергии	Гкал	70398
2	Расход т/э на собственные нужды	Гкал	3273
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	67124,9
4	Потери тепловой энергии в сетях, учтенные при расчете тарифов на тепловую энергию	Гкал	10555,1
	<i>то же, в % к отпуску в сеть</i>	%	15,72%
5	Расход условного топлива	т.у.т.	13172
6	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	196,23
7	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	56570
	в том числе:		
7.1	структурным подразделениям	Гкал	650
7.2	товарный отпуск тепловой энергии, в том числе:	Гкал	55920
7.2.1	- бюджетным потребителям	Гкал	14955
7.2.2	- прочим потребителям	Гкал	2748,48
7.2.3	- жилфонду	Гкал	38216,35
8	Производственные расходы товарного отпуска	тыс. руб.	184900,13
8.1	Операционные расходы	тыс. руб.	75649,06
8.2	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	24663,35
8.3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	84587,69
8.3.1	<i>топливо на технологические цели</i>	тыс. руб.	68388,72
8.3.2	<i>вода на хозяйственные нужды</i>	тыс. руб.	651,65
8.3.3	<i>покупная электроэнергия</i>	тыс. руб.	15547,31
9	Расходы из прибыли	тыс. руб.	179,91
10	Индекс изменения количества активов	-	0

2. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию на коллекторах источников тепловой энергии от источников теплоснабжения МУП «Смирныховское ЖКХ» за исключением котельных № 21, «БИО», «КНС» (производство тепловой энергии) годовые показатели на 2017 год:

п/п	Наименование	Ед.изм.	2017
1	Выработка тепловой энергии	Гкал	70398
2	Расход т/э на собственные нужды	Гкал	3273
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	67124,9
4	Потери тепловой энергии в сетях, учтенные при расчете тарифов на тепловую энергию	Гкал	10555,1
	<i>то же, в % к отпуску в сеть</i>	%	15,72%
5	Расход условного топлива	т.у.т.	13172
6	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	196,23
7	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	56570

п/п	Наименование	Ед.изм.	2017
	в том числе:		
7.1	структурным подразделениям	Гкал	650
7.2	товарный отпуск тепловой энергии, в том числе:	Гкал	55920
7.2.1	- бюджетным потребителям	Гкал	14955
7.2.2	- прочим потребителям	Гкал	2748,48
7.2.3	- жилфонду	Гкал	38216,35
8	Производственные расходы товарного отпуска	тыс. руб.	177110,58
8.1	Операционные расходы	тыс. руб.	70909,45
8.2	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	23118,16
8.3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	83082,97
8.3.1	топливо на технологические цели	тыс. руб.	68388,72
8.3.2	вода на хозяйственные нужды	тыс. руб.	121,01
8.3.3	покупная электроэнергия	тыс. руб.	14573,24
8.4	Расходы из прибыли	тыс. руб.	168,64
9	Товарный отпуск продукции	Гкал	66,35
10	ЭОТ	руб./Гкал	2671,74
11	Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии	руб./Гкал	1030,67
12	Индекс изменения количества активов	-	0

3. Учесть в расчете тарифов на услуги по передаче тепловой энергии от источников теплоснабжения МУП «Смирныховское ЖКХ» за исключением котельных №21, «БИО», «КНС» (передача тепловой энергии) годовые показатели на 2017 год:

п/п	Наименование	Ед.изм.	2017
1	Необходимая валовая выручка товарного отпуска	тыс. руб.	35671,10
2	Содержание сетей	тыс. руб.	7800,83
2.1	Операционные расходы	тыс. руб.	4739,61
2.2	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	1545,22
2.3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	1504,72
2.3.1	топливо на технологические цели	тыс. руб.	-
2.3.2	вода на хозяйственные нужды	тыс. руб.	530,64
2.3.3	покупная электроэнергия	тыс. руб.	974,08
2.4	Расходы из прибыли	тыс. руб.	179,91
3	Расходы на компенсацию нормативных технологических потерь	тыс. руб.	27876,27
4	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	56,57
5	Товарный отпуск тепловой энергии	Гкал	55,92
6	Одноставочный экономически обоснованный тариф	руб./Гкал	638,00
7	Индекс изменения количества активов	-	0

4. Учесть при корректировке тарифов на тепловую энергию на коллекторах источников теплоснабжения - котельные № 21, «БИО», «КНС» годовые показатели на 2017 год:

п/п	Наименование	Ед.изм.	2017
1	Выработка тепловой энергии	Гкал	386
2	Расход т/э на собственные нужды	Гкал	19
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	367,1

п/п	Наименование	Ед.изм.	2017
4	Потери тепловой энергии в сетях, учтенные при расчете тарифов на тепловую энергию	Гкал	0,0
	<i>то же, в % к отпуску в сеть</i>	%	0
5	Расход условного топлива	т.у.т.	72,476
6	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	197,42
7	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	367,11
	в том числе:		
7.1	структурным подразделениям	Гкал	260,21
7.2	товарный отпуск тепловой энергии, в том числе:	Гкал	106,90
7.2.1	- бюджетным потребителям	Гкал	72,60
7.2.2	- прочим потребителям	Гкал	34,30
7.2.3	- жилфонду	Гкал	0
8	Производственные расходы товарного отпуска	тыс. руб.	731,37
8.1	Операционные расходы	тыс. руб.	470,39
8.2	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	143,73
8.3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	117,25
8.3.1	<i>топливо на технологические цели</i>	тыс. руб.	95,11
8.3.2	<i>вода на хозяйственные нужды</i>	тыс. руб.	0,37
8.3.3	<i>покупная электроэнергия</i>	тыс. руб.	21,77
9	Расходы из прибыли	тыс. руб.	2,02
10	Индекс изменения количества активов	-	0

5. Признать экономически обоснованным тариф на тепловую энергию от источников теплоснабжения за исключением котельных №21, «БИО», «КНС» (отпуск из тепловой сети) на 2017 год в размере 3 309,74 руб. за 1 Гкал.

6. Признать экономически обоснованным тариф на тепловую энергию на коллекторах источников теплоснабжения МУП «Смирныховское ЖКХ» за исключением котельных №21, «БИО», «КНС» на 2017 год в размере 2671,74 руб. за 1 Гкал.

7. Признать экономически обоснованный тариф на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на 2017 год в размере 2671,74 руб./Гкал.

8. Признать экономически обоснованный тариф на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя МУП «Смирныховское ЖКХ» на 2017 год в размере 638,00 руб./Гкал.

9. Признать экономически обоснованным тариф на тепловую энергию на коллекторах источников теплоснабжения - котельные № 21, «БИО», «КНС» на 2017 год в размере 6860,54 руб. за 1 Гкал.

10. Признать экономически обоснованный тариф на теплоноситель для потребителей МУП «Смирныховское ЖКХ» на 2017 год с календарной разбивкой:

- с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 61,93 руб. за 1 куб. м.;
- с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 71,21 руб. за 1 куб. м.

Голосовали: единогласно.

Решили:

1. Скорректировать тарифы на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям МУП «Смирныховское ЖКХ», на 2017 год согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Секретарь правления



Е.В. Устюгова

Приложение 1
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 14 декабря 2016 г. № 106

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям от источников тепло-
снабжения МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство» за исклю-
чением котельных № 21, «БИО», «КНС»

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	2848,81
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	3276,13

Приложение 2
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 14 декабря 2016 г. № 106

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источников тепловой энергии - котельные № 21, «БИО», «КНС» МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство»

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	2242,67
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2579,07

Примечание:

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, составляет:

- 2017 год – 889,68 руб.

Приложение 3
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 14 декабря 2016 г. № 106

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Смирныховское
Жилищно-Коммунальное Хозяйство», имеющим право на льготы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	МУП «Смирныховское Жилищно- Коммунальное Хозяйство»	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	2095,99
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2167,25

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года N 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

Приложение 4
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 14 декабря 2016 г. № 106

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям
МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода
1	МУП «Смирныховское Жилищно- Коммунальное Хозяйство»	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям		
		Одноставочный, руб./м ³	с 01.01.2017 по 30.06.2017	61,93
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	71,21

Приложение 5
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 14 декабря 2016 г. № 106

**Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источников тепловой энергии МУП
«Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство» за исключением котельных
№ 21, «БИО», «КНС»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	2671,74
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2671,74

Примечание:

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии на 2017 год составляет – 1030,67 руб.

Приложение 6
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 14 декабря 2016 г. № 106

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство»	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	2671,74
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2671,74

Приложение 7
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 14 декабря 2016 г. № 106

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	177,07
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	604,39