



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления

12 декабря 2016 г.

№ 100

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.

**Присутствовали:**

Чекрышев Д.В. – председатель правления

**Члены правления:**

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

Николаенко Ю.Л. – от УФАС по Сахалинской области

**Члены комиссии:** Виноградова Т.В., Желтоногова Д.О., Кириенко Д.В., Устюгова Е.В.

**Повестка дня**

1. О корректировке установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям ООО «ЖКХ Бошняково» на 2017 год.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Кириенко Д.В. – уполномоченный по делу № 93-3.25-866/16 от 21 ноября 2016 года доложил членам правления, что ООО «ЖКХ Бошняково» обратилось с заявлением (исх. № б/н от 21.06.2016) о корректировке долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения на 2017 год. Расчет необходимой валовой выручки (НВВ) на 2017 год предприятием не представлен, размер тарифа не заявлен.

При корректировке тарифов на тепловую энергию на 2017 для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» учитывались показатели инфляции и индексы цен производителей:

Индексы цен производителей		2017
1	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	1,047
2	Пр-во, передача и распределение эл.энергии	1,053
	с июля	1,053
3	Услуги водоснабжения	1,040
	с июля	1,150
4	Услуги водоотведения	1,040
	с июля	1,150

5	Уголь энергетический	1,042
6	Грузовой транспорт	1,046

Заключения управлений экономической и технической экспертиз к расчетным материалам, а также проект приказа о корректировке тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям ООО «ЖКХ Бошняково» на 2017 год были направлены в адрес предприятия 09 декабря 2016 года по электронной почте.

ООО «ЖКХ Бошняково» 9 декабря 2016 года направило в адрес РЭК Сахалинской области письмо № б/н о согласии с заключениями управлений технической и экономической экспертиз, а также обратилось с просьбой о проведении заседания правления по вопросу корректировки тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» на 2017 год без участия представителей предприятия.

В соответствии с заключениями экспертов необходимая валовая выручка товарного отпуска на 2017 год для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» составит 26605,45 тыс. руб. рост к выручке, принятой в тарифе 2016 года (25345,4 тыс. руб.) на 1260,05 тыс. руб. или 4,97%.

Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию составит 3477,15 руб. за 1 Гкал (НДС не применять). Рост к тарифу, рассчитанному на 2016 год (3312,46 руб.) на 164,69 руб. за 1 Гкал или 4,97%.

Обсудив заключения экспертов комиссии, изучив представленные материалы, обменявшись мнениями, члены правления решили:

1. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» годовые показатели на 2017 год:

п/п	Наименование	Ед.изм.	2017
1	Выработка тепловой энергии	Гкал	8739
2	Расход т/э на собственные нужды	Гкал	225
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	8514,0
4	Потери тепловой энергии в сетях, учтенные при расчете тарифов на тепловую энергию	Гкал	837,3
	то же, в % к отпуску в сеть	%	9,83%
5	Расход условного топлива	т.у.т.	1553
6	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	182,4
7	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	7676,7
	в том числе:		
7.1	структурным подразделениям	Гкал	25,2
7.2	товарный отпуск тепловой энергии, в том числе:	Гкал	7651,5
7.2.1	- бюджетным потребителям	Гкал	1388,3
7.2.2	- прочим потребителям	Гкал	97
7.2.3	- жилфонду	Гкал	6166
8	Производственные расходы товарного отпуска	тыс. руб.	26586,79
	в том числе:		
8.1	Операционные расходы	тыс. руб.	12585,06
8.1.1	Расходы на сырье, основные материалы	тыс. руб.	608,58
8.1.2	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	11408,01
8.1.3	Расходы на охрану труда, служебные командировки	тыс. руб.	277,03
8.1.4	расходы на услуги связи	тыс. руб.	81,92
8.1.3	расходы на коммунальные услуги	тыс. руб.	128,06
8.1.6	расходы на информационные услуги	тыс. руб.	4,68
8.1.4	прочие	тыс. руб.	76,77

8.2	Неподконтрольные расходы, в том числе:		тыс. руб.	4251,5
	8.2.1	Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	3413,42
8.2.3	Налог на прибыль		тыс. руб.	838,04
8.3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов		тыс. руб.	9750,27
	8.3.1	топливо на технологические цели	тыс. руб.	7457,54
	8.3.2	вода на хозяйственные нужды	тыс. руб.	213,28
	8.3.2	покупная электроэнергия	тыс. руб.	2021,97
	8.3.4	энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	57,47
8.4	прибыли		тыс. руб.	18,66
9	Необходимая валовая выручка		тыс. руб.	26605,45
	ЭОТ		руб./Гкал	3477,15
	Рост тарифа к предыдущему периоду регулирования			4,97%

2. Признать экономически обоснованным тариф на тепловую энергию для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» в размере 3477,15 руб. за 1 Гкал (НДС не применять).

3. Учесть в расчете тарифа на теплоноситель для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» годовые показатели на 2017 год:

Показатель	Ед. изм.	2017 год	с 01.01.2017 по 30.06.2017	с 01.07.2017 по 31.12.2017
Объем товарного теплоносителя	м3	798,71	527,15	271,56
Тариф за 1 м3	руб.	135,29	128,73	148,03
Стоимость	т. руб.	108,06	67,86	40,20

4. Признать экономически обоснованным тариф на теплоноситель для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» в размере 108,06 руб. за 1 куб.м. (НДС не применять).

5. Учесть индекс изменения активов:

- по производству тепловой энергии в размере - 0;
- по передаче тепловой энергии в размере - 0.

Голосовали: единогласно.

**Решили:**

1. Скорректировать на 2017 год тарифы на тепловую энергию, теплоноситель для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково», установленные на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов, согласно приложениям 1, 2, 3.

Секретарь правления

 Е.В.Устюгова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
От 12 декабря 2016 года № 100

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
ООО «ЖКХ Бошняково»<\*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	ООО «ЖКХ Бошняково»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	3477,15
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	3477,15

-----  
<\*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 12 декабря 2016 года № 100

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
ООО «ЖКХ Бошняково,  
имеющим право на льготы<\*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	ООО «ЖКХ Бошняково»	Население <*>		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2017 по 30.06.2017	2095,99
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2167,25

-----  
<\*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

<\*> Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 12 декабря 2016 года № 100

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям  
ООО «ЖКХ Бошняково» <\*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	ООО «ЖКХ Бошняково»	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям		
		Одноставочный руб./куб.м	с 01.01.2017 по 30.06.2017	128,73
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	148,03

-----  
<\*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.