



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ


ПРОТОКОЛ

заседания правления

07 декабря 2015 г.

№ 89

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления
 Д.В. Чекрышев
" " _____ 2015 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Никулина Г.В.

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

Николаенко Ю.Л. – от УФАС по Сахалинской области

Члены комиссии: Юдин Д.В., Устюгова Е.В.

Приглашённые:

АО «Охинская ТЭЦ»

1. Рафиков Евгений Азатович – управляющий директор АО «Охинская ТЭЦ».
2. Паникарова Мария Юрьевна – начальник планово-финансового отдела АО «Охинская ТЭЦ» (по доверенности).
3. Мандрикова Анна Юрьевна – начальник планово-экономического сектора АО «Охинская ТЭЦ» (по доверенности).

Повестка дня

1. Об установлении тарифов на электрическую энергию на 2016 год, на тепловую энергию, услуги по передаче тепловой энергии и теплоноситель на 2016-2018 годы для потребителей АО «Охинская ТЭЦ».

Д.В.Чекрышев предоставил слово уполномоченному по делу.

Никулина Г.В. – уполномоченный по делу № 10 -1227 и № 11-1227 от 05 мая 2015 года доложила членам правления, что акционерное общество «Охинская

ТЭЦ» (далее – АО «ОТЭЦ») обратилось с заявлением от 28 апреля 2015 года № 1/3021 об утверждении тарифов на 2016 год в следующих размерах:

1	Тарифы	Ед. измер.	Установлено на 2015 год		Заявлено на 2016 год		
			1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие	Рост 2п./1п., %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Средний одноставочный тариф на э/энергию для потребителей	руб./кВтч	3,2769	3,8441	5,1883		146,4
2	Сбытовая надбавка гарантирующего поставщика э/энергии	руб./кВтч	0,09000	0,10272	0,10272	0,17184	167,29
3	Средний одноставочный тариф для сетевых организаций, покупающих электрическую энергию для компенсации потерь	руб./кВтч	2,47	2,91883	2,91883	3,58164	122,7
4	Тарифы на тепловую энергию с коллекторов электростанции	руб./Гкал	638,80	732,44			
4.1	- тепловая энергия (вода)	руб./Гкал	644,96	742,70	742,70	1284,70	173,0
4.2	- тепловая энергия (пар от 2,5 до 7,30 кг/кв.м)	руб./Гкал	633,77	633,77			
4.3	- тепловая энергия (острый и редуцированный пар)	руб./Гкал	608,86	608,86	703,51	900,35	128,0
5	Тариф на тепловую энергию для потребителей с теплоносителем горячая вода	руб./Гкал	922,9	1044,26	1044,26	1409,34	135,0
6	Тарифы на т/энергию, предоставляемую теплосетевым организациям с целью компенсации потерь тепловой энергии	руб./Гкал	644,96	742,70	742,70	1284,65	173,0
7	Одноставочный тариф на передачу по тепловой сети ТЭЦ-город	руб./Гкал	64,26	79,84	не заявлен	не заявлен	
8	Тариф на теплоноситель (пар)	руб. за 1 тонну	171,69	213,29	213,29	298,73	140,1
9	Тариф на теплоноситель (горячая вода)	руб. за 1 куб.м.	32,65	35,91	35,91	90,01	250,7

АО «ОТЭЦ» осуществляет сбыт тепловой энергии потребителям и имеет договор с МУП «Охинское коммунальное хозяйство» на оказание услуг по передаче тепловой энергии.

Расчет тарифов на электрическую и тепловую энергию выполнен в соответствии с Методическим указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2, которые утратили силу в отношении тарифов на тепловую энергию.

Тарифы на услуги теплоснабжения АО «ОТЭЦ» сформированы методом экономически обоснованных расходов только на один год – 2016 год.

Экономическая и техническая экспертизы выполнены на основании расчетных материалов АО «ОТЭЦ» с учетом дополнительно представленной информации по запросу РЭК Сахалинской области от 31.08.2015 № 2219.

Методы регулирования тарифов, выбранные РЭК Сахалинской области в отношении АО «ОТЭЦ»:

- метод экономически обоснованных расходов (затрат) – в отношении тарифов на услуги в сфере электроэнергетики;

- метод индексации установленных тарифов – в отношении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения.

Заключения управлений технической и экономической экспертиз к расчётным материалам на установление тарифов на электрическую энергию на 2016 год, тепловую энергию, услуги по передаче тепловой энергии и теплоноситель на 2016-2018 годы для потребителей АО «ОТЭЦ», а также проекты приказов были направлены в адрес Общества письмом от 02 декабря 2015 года № 3379.

Основания, по которым АО «ОТЭЦ» отказано во включении в расчёт тарифов отдельных расходов, подробно изложены в заключениях управлений технической и экономической экспертиз.

В соответствии с заключениями экспертов необходимая валовая выручка для потребителей АО «ОТЭЦ» на 2016 год (без учета услуг транспортировщиков) составит 874734,4 тыс. руб., что меньше заявленной выручки (1062257,2 тыс. руб.) на 215933,0 тыс. руб. или 20,3 %. Снижение к выручке, утвержденной на 2015 год (894437,3 тыс. руб.), на 19702,9 тыс. руб. или 2,2 %.

Необходимая валовая выручка по видам деятельности:

	Виды деятельности, период	заявлено АО «ОТЭЦ»	РЭК	Рост к предыдущему периоду в %	изменение к АО «ОТЭЦ»	
					тыс. руб.	%
1.	Производство электрической энергии					
	2015 год		591039,6			
	2016 год	690443,7	572618,7	96,9	-117825,0	-17,1
2.	Сбыт электрической энергии					
	2015 год		19572,5			
	2016 год	21703,2	19888,2	101,6	-1814,9	-8,4
3.	Производство тепловой энергии:					
	2015 год		237334,5			
	2016 год	318659,7	236123,3	99,5	-82536,4	-25,9
	2017 год		242401,0	102,66		
	2018 год		247174,8	101,97		
4.	Передача тепловой энергии по сети ТЭЦ-город (содержание тепловых сетей):					
	2015 год		21705,3			
	2016 год		25410,1	117,1		
	2017 год		30354,3	119,46		
	2018 год		32746,6	107,88		
5.	Производство теплоносителя - пар для сторонних потребителей:					
	2015 год		21307,8			
	2016 год	26818,3	17514,9	82,2	-9303,4	-34,7
	2017 год		18450,1	105,34		
	2018 год		19526,5	105,83		
6.	Производство теплоносителя - вода для сторонних потребителей:					
	2015 год		3477,8			
	2016 год	7632,4	3179,1	91,4	-4453,3	-58,3
	2017 год		3421,6	107,63		

Виды деятельности, период	заявлено АО «ОТЭЦ»	РЭК	Рост к предыдущему периоду в %	изменение к АО «ОТЭЦ»	
2018 год		3698,4	108,09		
ВСЕГО:					
2015 год		894437,3			
2016 год	1065257,2	874734,4	97,8	-215933,0	-20,3
в том числе внутривнутрихозяйственный оборот		10286,8			

Среднегодовые значения экономически обоснованных тарифов на 2016 год составят:

	Тарифы	Ед. измер.	РЭК на 2015 год	заявлено АО «ОТЭЦ»	РЭК на 2016 год	РЭК к ОТЭЦ, %	РЭК 2016 к РЭК 2015, %
1	Средний одноставочный тариф продажи ПЭ (тариф генерации)	руб./кВт.ч	2,84798	3,53114	2,90427	82,2	102,0
2	Сбытовая надбавка гарантирующего поставщика э/энергии	руб./кВт.ч	0,09595	0,11306	0,10272	90,9	107,1
3	Тариф для сетевых организаций, покупающих э/энергию для компенсации потерь	руб./кВт.ч	2,94394	3,64420	2,99590	82,2	101,8
3	Тариф на тепловую энергию с коллекторов станции	руб./Гкал	733,40	960,10	729,65	76,0	99,5
4	Тарифы на т/энергию, поставляемую тепло-сетевым организациям с целью компенсации потерь т/энергии	руб./Гкал	740,78	999,65	757,30	75,8	102,2
5	Тариф на передачу по тепловой сети ТЭЦ-город (содержание т/сети)	руб./Гкал	103,75		121,45		117,1
6	Тариф на теплоноситель (пар)	руб. за 1 тонну	191,83	293,73	196,80	67,0	102,6
7	Тариф на теплоноситель (горячая вода)	руб. за 1 куб.м.	33,79	89,55	37,30	79,9	79,9

05 декабря 2015 года по электронной почте АО «ОТЭЦ» представило в РЭК Сахалинской области разногласия на заключения экспертов комиссии (к материалам дела прилагаются).

Д.В. Чекрышев предоставил слово управляющему директору АО «ОТЭЦ» Е.А. Рафикову.

Рафиков Е.А. – считаем, что экспертом управления экономической экспертизы тарифов необоснованно исключены из НВВ АО «ОТЭЦ» на 2016 год расходы в сумме 139289,8 тыс. руб., в том числе по следующим статьям затрат:

- амортизация ОС – 35753,9 тыс. руб.;
- расходы на оплату труда – 6266,1 тыс. руб.;
- отчисления на социальные нужды – 1578,6 тыс. руб.;
- работы и услуги производственного характера – 1313,5 тыс. руб.;
- услуги по управлению – 9420,7 тыс. руб.;
- проценты по займам – 52951,9 тыс. руб.;
- недополученный по независящим причинам доход – 5266,0 тыс. руб.;
- расходы по сомнительным долгам – 7626,6 тыс. руб.;
- расходы по списанию дебиторской задолженности, нереальной к взысканию, – 19112,5 тыс. руб.

Никулина Г.В. – по статье затрат «Работы и услуги производственного характера» АО «ОТЭЦ» просит включить расходы на оплату услуг ФБУ «Сахалинский центр стандартизации, метрологии и испытаний в Сахалинской области» по аккредитации химической лаборатории в размере 140,0 тыс. руб. и расходы на оплату услуг по проведению инженерного обследования осадок фундаментов зданий ОТЭЦ в сумме 1173,5 тыс. руб.

В тарифы 2015 года в соответствии с представленными АО «ОТЭЦ» обосновывающими материалами включены расходы на аттестацию химической лаборатории 237,03 тыс. руб., освоение расходов в 2015 году не ожидается.

В обоснование расходов по оплате услуг по проведению инженерного обследования осадок фундаментов зданий дополнительно представлен План мероприятий по устранению замечаний и нарушений, выявленных комиссией ЗАО «Техническая инспекция ЕЭС» при проведении проверки технического состояния, организации технического обслуживания и ремонтов основного оборудования, зданий и сооружений АО «ОТЭЦ» в период с 04 августа по 08 августа 2014 года», в котором в том числе предусмотрено следующее мероприятие: «Предусмотреть в перспективном бизнес-плане проведение ТО строительных конструкций ЗиС специализированной организацией». В составе расчетных материалов представлен Локальный сметный расчет ЗАО «ИТК «Диагностика», составленный в текущих ценах по состоянию на 1 квартал 2013 года. Договор на проведение работ не предоставлен.

По статье «Расходы по сомнительным долгам» в разногласиях АО «ОТЭЦ» предлагает включить фактические затраты, понесенные обществом в 2015 году по созданию резерва по сомнительным долгам в сумме 7626,6 тыс. руб.

В расчет тарифов на 2016 год АО «ОТЭЦ» заявило расходы по созданию резерва сомнительных долгов 7064,2 тыс. руб., в том числе: 5394,7 тыс. руб. – ООО «Управдом» (№ 1, 3, 4, 5), 141,099 – Баранов А.К., 347,311 тыс. руб. – Дельфин, 98,740 – Еникеева Т.А., 995,203 тыс. руб. – Спецаэрострой, 87,160 тыс. руб. – Тандем.

Задолженность по ООО «Управдом» (№ 1, 3, 4, 5) экспертом квалифицирована как убыток от коммерческих потерь электроэнергии, который не подлежат включению в регулируемые тарифы. Экспертом предложено включить в НВВ на 2016 год задолженность ООО «Спецаэрострой» в сумме 995,203 тыс. руб., по которому представлено решение Арбитражного суда о признании общества банкротом.

В разногласиях АО «ОТЭЦ» предлагает включить расходы по задолженности, нереальной к взысканию, в сумме 19112,5 тыс. руб., из них: 843,868 тыс. руб. - ОАО «РЭУ» (тепловая энергия), 269,504 тыс. руб. - ООО «Север» (электроэнергия), 18261,320 тыс. руб. – ООО «Теплосети» (тепловая энергия).

На регулирование в составе дополнительных материалов АО «ОТЭЦ» были представлены копии судебных решений о признании банкротом ОАО «РЭУ» и ООО «Север».

Копии судебных решений по задолженности ООО «Теплосети» не представлены. Следует отметить, что на регулирование 2013 года АО «ОТЭЦ» представляло копию постановления арбитражного суда апелляционной инстанции от 23.01.2012 (дело № А 59-2797/2011), согласно которому решение арбитражного суда Сахалинской области от 05.10.2011 по делу № А59-2797/2011 об отказе в исковых требованиях АО «ОТЭЦ по оплате потерь в тепловых сетях на сумму 8045,231 тыс. руб. оставлено без изменения.

В обоснование заявленных разногласий по расходам на оплату услуг ООО «РН-Сахалинморнефтегаз» по управлению представлен уточненный расчет суммы вознаграждения ООО «РН-Сахалинморнефтегаз» (без НДС) на 2016 год – 9420,683 тыс. руб., на 2017 год – 69420,682 тыс. руб.

Обсудив заключения экспертов комиссии, замечания предприятия, изучив представленные материалы, обменявшись мнениями, члены правления решили:

1. Увеличить расходы по статье «Резерв по сомнительным долгам» на сумму задолженности ООО «Север» и ОАО «РЭУ» - 1113,372 тыс. руб.

2. По всем остальным статьям затрат согласиться с величиной расходов, указанных в заключении управления экономической экспертизы тарифов.

3. Учесть при расчете тарифов на электрическую энергию для потребителей АО «Охинская ТЭЦ» на 2016 год годовые показатели:

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	значение показателя
1	Полезный отпуск ПЭ	млн. кВт.ч	197,165
1.1	Потери электроэнергии в сетях ТСО	млн. кВт.ч	14,203
1.2.1	Расход электроэнергии на производственные и хозяйственные нужды ЭСО	млн. кВт.ч	3,553
1.2.2	Полезный отпуск электроэнергии всего, в т.ч.	млн. кВт.ч	179,408
	- население	млн. кВт.ч	22,086
3	Себестоимость производства э/эн, в т.ч.	тыс.руб.	550026,1
3.1	Сырье и основные материалы	тыс.руб.	15739,49
3.2	Вспомогательные материалы	тыс.руб.	16225,92
3.3	Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	16290,30
3.4	Топливо на технологические цели	тыс.руб.	149768,24
3.5	Затраты на оплату труда	тыс.руб.	160999,40
3.6	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	40217,65
3.7	Амортизация	тыс.руб.	100902,70
3.8	Прочие расходы	тыс.руб.	38910,16
3.9	Недополученный по независящим причинам доход	тыс.руб.	10972,19
4.	Внереализационные расходы и расходы из прибыли	тыс.руб.	22592,68
5	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	572618,7
6	Экономически обоснованный тариф ПЭ	руб./кВтч.	2,90427
7.	Себестоимость услуги по сбыту э/э всего, в т.ч.		18240,0
7.1.	Вспомогательные материалы	тыс.руб.	411,03
7.2.	Работы и услуги производственного характера, всего	тыс.руб.	64,32
7.3.	Энергия на хозяйственные нужды	тыс.руб.	177,59
7.4.	Затраты на оплату труда	тыс.руб.	12160,86
7.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	3648,26
7.6.	Амортизация	тыс.руб.	155,50

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	значение показателя
7.7.	Прочие расходы	тыс.руб.	1622,44
7.8.	Недополученный по независящим причинам доход	тыс.руб.	1648,24
4.	Внереализационные расходы и расходы из прибыли	тыс. руб.	1917,7
5	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	20157,7
6	Сбытовая надбавка ГП	руб./кВтч.	0,10411

3.2. Признать экономически обоснованными тарифы на 2016 год в следующих размерах:

- средний одноставочный тариф продажи ПЭ электрической энергии (тариф генерации) 2,90427 руб./кВт.ч
- сбытовая надбавка гарантирующего поставщика электрической энергии 0,10411 руб./кВт.ч
- средний одноставочный тариф на э/энергию для потребителей 3,91944 руб./кВт.ч

4. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию, производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы:

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		
					удельный расход топлива	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери при передаче тепловой энергии
					тыс. руб.	%	%
АО «Охинская ТЭЦ»	2016	92967,0	X	0,9 %	156,46	X	X
	2017	X	1%	0,9 %	156,46	X	X
	2018	X	1%	0,9 %	156,46	X	X

5. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию, производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии годовые показатели на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
1	Отпуск т/энергии в сеть всего, в т.ч.	тыс. Гкал	323,611	323,611	323,611
1.1.	горячая вода	тыс. Гкал	255,384	255,384	255,384
1.2.	острый и редуцированный пар	тыс. Гкал	68,227	68,227	68,227
2	Расход условного топлива	тыс. т.у.т.	51,466	51,466	51,466
3	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	156,458	156,458	156,458
4	Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	236123,3	242401,0	247174,8
4.1.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	88417,8	90827,5	93869,3

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
	вода на технологические цели	тыс. руб.	2296,72	2641,22	3037,41
	топливо на технологические цели	тыс. руб.	86121,0	88186,3	90831,9
5	Операционные расходы	тыс. руб.	96017,1	100570,2	105040,6
6	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	49652,9	48849,0	45986,6
6.1	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	14506,9	15348,3	16192,5
6.2	Расходы на оплату услуг по регулируемым видам деятельности, в том числе	тыс.руб.	84,0	96,6	111,1
	водоотведение	тыс.руб.	84,0	96,6	111,1
6.3	Амортизация	тыс.руб.	19024,2	19024,2	19024,2
6.4	Прочие, в том числе:		273,7	274,1	274,6
	страхование	тыс.руб.	273,7	274,1	274,6
6.5	Налоги, сборы, платежи - всего, в том числе	тыс.руб.	7882,5	8037,0	9592,2
	ПДВ	тыс.руб.	72,4	72,4	72,4
	налог на землю	тыс.руб.	78,9	78,9	78,9
	транспортны налог	тыс.руб.	39,1	39,1	39,1
	налог на имущество	тыс.руб.	7692,0	7846,6	9401,7
6.6	Недополученный доход	тыс.руб.	7177,9	5320,7	0,0
6.7.	Другие обоснованные расходы, в том числе	тыс.руб.	703,7	748,0	792,2
	расходы на услуги банков	тыс.руб.	703,7	748,0	792,2
7.	Расходы из прибыли	тыс.руб.	2035,5	2154,3	2278,3
	на социальные нужды	тыс.руб.	327,1	346,1	365,2
	на поощрение	тыс.руб.	1570,9	1662,0	1758,4
	на прочие цели	тыс.руб.	137,5	146,2	154,8

6. Признать экономически обоснованными тарифы на тепловую энергию, производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для потребителей АО «ОТЭЦ» на 2016-2018 годы в следующих размерах:

Наименование показателя		Единица измерения	2016	2017	2018
Среднеотпускной тариф	год		729,65	749,05	763,80
горячая вода	год	руб./Гкал	756,40	776,50	790,06
	1 полугодие	руб./Гкал	742,70	781,12	768,17
	2 полугодие	руб./Гкал	781,12	768,17	829,55
острый и редуцированный пар	год	руб./Гкал	629,52	646,31	665,52
	1 полугодие	руб./Гкал	608,86	651,54	640,74
	2 полугодие	руб./Гкал	651,54	640,74	691,93

7. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на услуги по передаче тепловой энергии с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы:

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		
					удельный расход топлива	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери при передаче тепловой энергии
					тыс. руб.	%	%
АО «Охин-	2016	5293,2	X	0,9 %	X	2,511	17504

ская ТЭЦ»	2017	X	1%	0,9 %	X	2,511	17504
	2018	X	1%	0,9 %	X	2,511	17504

8. Учет в расчете тарифов на услуги по передаче тепловой энергии годовые показатели на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
1	Отпуск т/энергии	тыс. Гкал	209,216	209,216	209,216
2	Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	39509,7	43940,9	46600,7
4.1.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	18000,2	19329,4	20876,2
	Вода на технологические цели	тыс. руб.	1165,81	1340,68	1541,78
	Энергия на технологические цели	тыс. руб.	16834,38	17988,72	19334,40
5	Операционные расходы	тыс. руб.	4798,4	5025,9	5249,3
6	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	3229,1	5759,5	6367,8
6.1	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	1299,3	1374,7	1450,3
6.2	Расходы на оплату услуг по регулируемым видам деятельности, в том числе	тыс.руб.	0,7	0,8	0,9
	водоотведение	тыс.руб.	0,7	0,8	0,9
6.3	Амортизация	тыс.руб.	182,8	182,8	182,8
6.4	Прочие, в том числе:		2,3	2,3	2,3
	- страхование	тыс.руб.	2,3	2,3	2,3
6.5	Налоги, сборы, платежи - всего, в том числе	тыс.руб.	862,7	4159,1	4689,4
	налог на землю	тыс.руб.	0,7	0,7	0,7
	транспортны налог	тыс.руб.	0,3	0,3	0,3
	налог на имущество	тыс.руб.	861,7	4158,2	4688,4
6.7.	Другие обоснованные расходы	тыс.руб.	881,3	39,8	42,1
7.	Расходы из прибыли	тыс.руб.	226,3	239,5	253,3
	на социальные нужды	тыс.руб.	37,7	39,9	42,1
	на поощрение	тыс.руб.	181,3	191,8	202,9
	на прочие цели	тыс.руб.	7,3	7,8	8,2

9. Признать экономически обоснованными тарифы для потребителей АО «ОТЭЦ» на услуги по передаче тепловой энергии на 2016-2018 годы в следующих размерах:

Наименование показателя		Единица измерения	2016	2017	2018
Одноставочные экономически обоснованные тарифы	год	руб./Гкал	188,85	210,03	222,74
	1 полугодие	руб./Гкал	184,90	207,57	217,97
	2 полугодие	руб./Гкал	196,13	214,56	231,55

10. Учет в расчете тарифов на теплоноситель - пар годовые показатели на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
1	Товарный отпуск теплоносителя	тыс. т	88,997	88,997	88,997
2	Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	17514,9	18450,1	19526,5
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1347,6	1549,8	1782,2
	вода на технологические цели	тыс. руб.	1347,62	1549,76	1782,23
4	Операционные расходы	тыс. руб.	11789,0	12348,0	12896,9
5	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	4065,2	4221,0	4497,1
5.1	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	2385,0	2523,3	2662,1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
6.2	Расходы на оплату услуг по регулируемым видам деятельности, в том числе	тыс.руб.	1,6	1,9	2,2
	водоотведение	тыс.руб.	1,6	1,9	2,2
5.3	Амортизация	тыс.руб.	1164,2	1164,2	1164,2
5.4	Прочие, в том числе:		5,4	5,4	5,4
	- страхование	тыс.руб.	5,4	5,4	5,4
5.5	Налоги, сборы, платежи - всего, в том числе	тыс.руб.	445,9	459,1	592,1
	налог на землю	тыс.руб.	1,5	1,5	1,5
	транспортны налог	тыс.руб.	0,8	0,8	0,8
	налог на имущество	тыс.руб.	443,6	456,8	589,8
5.7.	Другие обоснованные расходы, в том числе	тыс.руб.	63,2	67,2	71,1
	расходы на услуги банков	тыс.руб.	63,2	67,2	71,1
6.	Расходы из прибыли	тыс.руб.	313,1	331,3	350,4
	на социальные нужды	тыс.руб.	51,8	54,8	57,9
	на поощрение	тыс.руб.	248,9	263,4	278,6
	прибыль на прочие цели	тыс.руб.	12,3	13,1	13,9

11. Признать экономически обоснованными тарифы на теплоноситель – пар для потребителей АО «ОТЭЦ» на 2016-2018 годы в следующих размерах:

Наименование показателя		2016	2017	2018
Экономически обоснованные тарифы	год	196,80	207,31	219,41
	1 полугодие	171,69	207,31	207,31
	2 полугодие	223,56	207,31	232,29

12. Учесть в расчете тарифов на теплоноситель - вода годовые показатели на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
1	Товарный отпуск теплоносителя	тыс. т	85,223	85,223	85,223
2	Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	3179,1	3421,6	3698,4
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.			
	вода на технологические цели	тыс. руб.	1204,8	1385,5	1593,3
4	Операционные расходы	тыс. руб.	954,9	1000,1	1044,6
5	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	988,2	1003,0	1025,5
5.1	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	227,6	240,8	254,0
6.2	Расходы на оплату услуг по регулируемым видам деятельности, в том числе	тыс.руб.	0,1	0,1	0,1
	водоотведение	тыс.руб.	0,1	0,1	0,1
5.3	Амортизация	тыс.руб.	371,6	371,6	371,6
5.4	Прочие, в том числе:		0,3	0,3	0,3
	-страхование	тыс.руб.	0,3	0,3	0,3
5.5	Налоги, сборы, платежи - всего, в том числе	тыс.руб.	29,0	29,9	38,5
	налог на землю	тыс.руб.	0,1	0,1	0,1
	налог на имущество	тыс.руб.	28,9	29,7	38,4
5.6	Недополученный доход	тыс.руб.	349,3	349,3	349,3
5.7.	Другие обоснованные расходы, в том числе	тыс.руб.	10,3	11,0	11,6
	расходы на услуги банков	тыс.руб.	10,3	11,0	11,6
6.	Расходы из прибыли	тыс.руб.	31,2	33,0	34,9
	на социальные нужды	тыс.руб.	5,0	5,3	5,6

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
	на поощрение	тыс.руб.	24,2	25,6	27,1
	на прочие цели	тыс.руб.	2,0	2,1	2,3

13. Признать экономически обоснованными тарифы на теплоноситель - вода:

Наименование показателя		2016	2017	2018
Экономически обоснованные тарифы	год	37,30	40,15	43,40
	1 полугодие	32,65	39,00	42,00
	2 полугодие	44,80	42,00	45,65

14. Признать необоснованными затраты, предложенные АО «ОТЭЦ» при формировании тарифов, на основании заключений управлений экономической и технической экспертизы в сумме 128286,7 тыс. руб., в том числе по статьям:

- сырье и основные материалы 1436,6 тыс. руб.
- работы и услуги производственного характера 15639,8 тыс. руб.
- топливо на технологические цели 8234,4 тыс. руб.
- затраты на оплату труда 23034,8 тыс. руб.
- отчисления на социальные нужды 3536,8 тыс. руб.
- амортизация 25378,5 тыс. руб.
- прочие расходы 19900,9 тыс. руб.
- недополученный по независящим причинам доход 11474,7 тыс. руб.
- внереализационные расходы и расходы из прибыли 19650,2 тыс. руб.

15. Отложить заседание правления РЭК Сахалинской области по установлению тарифов на электрическую энергию на 2016 год до установления федеральными органами исполнительной власти Российской Федерации предельных уровней тарифов на электрическую энергию на территории Сахалинской области на 2016 год. О дате заседания Общество уведомить дополнительно.

Голосовали: единогласно.

Решили:

1. Установить для потребителей АО «Охинская ТЭЦ» тарифы на тепловую энергию, услуги по передаче тепловой энергии и теплоноситель на 2016-2018 годы согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы согласно приложениям 7, 8.

Секретарь правления



Е.В. Устюгова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 07 декабря 2015 года № 89

**Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника
тепловой энергии**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Острый и редуцированный пар
1.	АО «Охинская ТЭЦ»	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	742,70	608,86
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	781,12	651,54
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	781,12	651,54
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	768,17	640,74
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	768,17	640,74
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	829,55	691,93

Примечание: величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, составляет:

Год	руб./Гкал
с 01.01.2016 по 30.06.2016	264,37
с 01.07.2016 по 31.12.2016	268,95
с 01.01.2017 по 30.06.2017	269,70
с 01.07.2017 по 31.12.2017	277,02
с 01.01.2018 по 30.06.2018	277,79
с 01.07.2018 по 31.12.2018	285,33

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 07 декабря 2015 года № 89

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающим,
теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью
компенсации потерь тепловой энергии**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	АО «Охинская ТЭЦ»	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	742,70
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	781,12
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	781,12
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	768,17
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	768,17
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	829,55

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 07 декабря 2015 года № 89

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	АО «Охинская ТЭЦ»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	922,89
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	1 061,32
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	1 061,32
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	1 220,52
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	1 220,52
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	1346,04

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 07 декабря 2015 года № 89

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям, имеющим право на льготы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	АО «Охинская ТЭЦ»	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1022,97
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	1062,86
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	1062,86
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	1116,00
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	1116,00
с 01.07.2018 по 31.12.2018	1167,33			

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года N 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 07 декабря 2015 года № 89

Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар
				руб./куб. м	руб./т
1.	АО «Охинская ТЭЦ»	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	32,65	171,69
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	44,80	223,56
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	39,00	207,31
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	42,00	207,31
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	42,00	207,31
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	45,65	232,29

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 07 декабря 2015 года № 89

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	АО «Охин- ская ТЭЦ»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	50,39
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	87,29
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	87,29
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	143,96
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	143,96
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	368,09

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 07 декабря 2015 года № 89

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии) с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство тепловой энергии	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери при передаче тепловой энергии		
		тыс. руб.	%	%					
АО «Охинская ТЭЦ»	2016	96017,1	X	0,9%	156,46	X	X	X	X
	2017	X	1%	0,9%	156,46	X	X	X	X
	2018	X	1%	0,9%	156,46	X	X	X	X

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 07 декабря 2015 года № 89

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые
на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на услу-
ги по передаче тепловой энергии с использованием метода индексации уста-
новленных тарифов на 2016-2018 годы

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство тепловой энергии	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери при передаче тепловой энергии		
		тыс. руб.	%	%					
АО «Охинская ТЭЦ»	2016	4798,4	X	0,9%	X	2,511	17504	X	X
	2017	X	1%	0,9%	X	2,511	17504	X	X
	2018	X	1%	0,9%	X	2,511	17504	X	X