



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления

29 сентября 2015 г.

№ 28

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.

**Присутствовали:**

Чекрышев Д.В. – Председатель правления

**Члены правления:**

Никулина Г.В.

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

**Члены комиссии:** Виноградова Т.В., Юдин Д.В., Устюгова Е.В.

**Приглашённые**

ООО «Жилсервис-1»

1. Щербинина Надежда Николаевна – и.о. генерального директора (на основании приказа № 50-к от 31.07.2015);
2. Густова Марина Владимировна – инженер (на основании доверенности от 09.09.2015).

**Повестка дня**

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям ООО «Жилсервис-1» на 2016-2018 годы.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Виноградова Т.В. – в соответствии с протоколом заседания правления РЭК Сахалинской области от 15 сентября 2015 года № 21 ООО «Жилсервис-1» необходимо было на основании сведений от администрации муниципального образования городской округ «Долинский» в адрес РЭК Сахалинской области в срок до 29 сентября 2015 года направить информацию о сроках ввода и вывода из эксплуатации многоквартирных домов, пе-

речисленных в письме ООО «Жилсервис-1» от 09 сентября 2015 года № 278; представить сведения о количестве тепловой энергии, потребляемой многоквартирными домами, которые будут введены в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и представить информацию о перспективах строительства и ввода в эксплуатацию иных объектов в 2016-2018 годах.

Юдин Д.В. – Дополнительными материалами от 25.09.2015 № 291 ООО «Жилсервис-1» представлены разрешения на ввод объектов в эксплуатацию:

- многоквартирный жилой дом по пер. Горный, д. 16 общей площадью 1175,3 кв.м, от 11.12.2014;

- многоквартирные жилые дома по ул. Школьная, д. 2, д. 2а общей фактической площадью 2750,7 кв.м, от 10.09.2015.

Расчёты на жилые дома по пр. Горный, д. 16 и ул. Школьная, д. 2 специалистами ООО «Жилсервис-1» выполнены на общую площадь: 1175,26 и 2050,6 кв.м, при этом по жилому дому по ул. Школьная, д. 2 площадь, указанная в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию, 2750,7 кв.м.

ООО «Жилсервис-1» указало, что общая площадь жилого дома по ул. Школьная, д.2, указанная в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию (2750,7 кв.м), не соответствует действительности.

Чекрышев Д.В. – Обществом представлены противоречивые сведения о калорийности угля, в частности в сертификате содержится информация о калорийности угля диапазоном от 4400 ккал/кг до 4700 ккал/кг.

Обсудив заключения экспертов комиссии, изучив представленные материалы, обменявшись мнениями, члены правления решили:

1. По факту разночтения общей площади жилого дома по ул. Школьная, д. 2 ООО «Жилсервис-1» необходимо представить пояснения и документы, подтверждающие достоверность заявленной площади жилого дома по ул. Школьная, д. 2 (2050,6 кв.м).

2. Отложить заседание правления РЭК Сахалинской области по установлению тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям ООО «Жилсервис-1», на 2016-2018 годы до получения лабораторных исследований проб угля. О дате заседания Общество уведомить дополнительно.

Голосовали: единогласно.

Секретарь правления



Е.В. Устюгова