



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ
заседания правления

18 декабря 2015 г.

№ 145

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

18 декабря 2015 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Никулина Г.В.

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

Члены комиссии: Удод Л.А., Устюгова Е.В., Панова Н.В., Юдин Д.В.

Приглашённые

От ОАО «Сахалинэнерго»

Танин Е.В. – зам. генерального директора по экономике и финансам;

Пенькова Е.Г. – начальник отдела тарифов и ценообразования Департамента экономики.

Повестка дня

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, теплоноситель на 2016-2018 годы для потребителей ОАО «Сахалинэнерго» (дело №41-1218 от 13.052015г.).

Чекрышев Д.В. – на заседании правления 17 декабря 2015 года по вопросу установления тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей ОАО «Сахалинэнерго» на 2016-2018 годы был объявлен перерыв до 17 часов 18 декабря 2015 года в связи с представлением регулируемой организацией возражений к

заключению и расчету тарифов на 2016 год.

В продолжение рассмотрения указанного вопроса слово предоставлено старшему аналитику контрольно-правового управления РЭК Сахалинской области Пановой Н.В.

Панова Н.В. - ОАО «Сахалинэнерго» обратилось в РЭК Сахалинской области с заявлением об установлении тарифов на тепловую энергию, теплоноситель на 2016-2018 годы.

На регулируемый период ОАО «Сахалинэнерго» заявлены средние одноставочные тарифы:

1) на тепловую энергию:

- на 2016 год – 850,86 руб. за 1 Гкал, с ростом к действующему тарифу на 8,1%;

- на 2017 год – 946,94 руб. за 1 Гкал, с ростом к тарифу предыдущего периода на 11,3%;

- на 2018 год - 921,18 руб. за 1 Гкал, со снижением к тарифу предыдущего периода на 2,7%;

2) на теплоноситель:

- на 2016 год - 24,37 руб./куб.м, с ростом к действующему тарифу на 10,3%;

- на 2017 год – 25,48 руб./куб.м, с ростом к тарифу предыдущего периода на 4,6%;

- на 2018 год – 26,54 руб./куб.м, с ростом к тарифу предыдущего периода на 4,2%;

По данным бухгалтерской отчетности (формы №2 «Отчет о финансовых результатах») ОАО «Сахалинэнерго» получены:

- за 2012 год - чистая прибыль 53,128 млн. руб.;

- за 2013 год - чистая прибыль 5,972 млн. руб.;

- за 2014 год – убыток 34,047 млн.руб.;

- за 9 месяцев 2015 года – убыток 98,432 млн.руб.

ОАО «Сахалинэнерго» заявлены методы регулирования тарифов:

- метод экономически обоснованных расходов (затрат) – в отношении тарифов в сфере электроэнергетики;

- метод индексации установленных тарифов – в отношении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения.

Экономическая и техническая экспертизы проводились по представленным ОАО «Сахалинэнерго» расчетным материалам с учетом дополнительной информации по запросу РЭК Сахалинской области.

Формирование тарифов в сфере теплоснабжения выполнено методом индексации установленных тарифов.

Заключения управлений технической и экономической экспертиз к расчётным материалам, а также проект приказа на установление тарифов на тепловую энергию, теплоноситель на 2016-2018 годы были направлены в адрес ОАО «Сахалинэнерго» 16 декабря 2015 года.

Основания, по которым ОАО «Сахалинэнерго» отказано во включении в расчёт тарифов отдельных расходов, подробно изложены в заключениях управлений технической и экономической экспертизы.

В соответствии с заключениями экспертов необходимая валовая выручка на отпуск тепловой энергии на 2016 год составила 1254985 тыс.руб. Рост к выручке, утвержденной на 2015 год (1231492 тыс. руб.), на 23493 тыс. руб. или 1,9 %.

Отношение базового уровня операционных расходов (302396 тыс. руб.) к сумме соответствующих расходов, учтенных в тарифах в предыдущем периоде регулирования, составило 101,9%.

Отпуск тепловой энергии потребителям согласно заключения на 2016 год составил 1510,6511 тыс.Гкал.

Экономически обоснованный среднегодовой тариф на тепловую энергию на 2016 год составил 830,76 руб. за 1 Гкал. Снижение по отношению к тарифу, заявленному ОАО «Сахалинэнерго» (850,86 руб.), на 20,1 руб. или 2,4%. Рост к тарифу, действующему в 2015 году (787,4 руб.), на 43,36 руб./Гкал или 5,5 %.

Необходимая валовая выручка на отпуск теплоносителя для потребителей ОАО «Сахалинэнерго» на 2016 год составила 94617,5 тыс. руб., объем отпуска теплоносителя – 4282,636 тыс.куб.м.

Экономически обоснованный тариф на теплоноситель на 2016 год согласно заключению экспертов составил 22,09 руб./м³, что соответствует уровню тарифа, действующего в 2015 году.

ОАО «Сахалинэнерго» в представленных разногласиях к экспертным заключениям предлагает увеличить расходы на 2016 год.

В обоснование заявленных в разногласиях расходов ОАО «Сахалинэнерго» представлены следующие материалы и пояснения:

1) По расходам на материалы на производство и ГСМ Общество пояснило:

- ожидаемые расходы на материалы на производство в 2015 году по данной статье составят 95,7 млн.руб., следовательно, расходы на 2016 год с учетом ИЦП - 106,2% составят 101,6 млн.руб., что выше учтенного экспертом объема на 7,6 млн.руб. Кроме того, на 2016 год заявлены дорогостоящие материалы на эксплуатацию 4-го энергоблока, не используемые в 2014-2015 гг: детектор стружки, модуль сбора информации FGM. В 2013-2014 годах ГТУ находились на гарантии (1 год с ввода в эксплуатацию согласно договору поставки). В процессе эксплуатации осуществляется замена элементов эксплуатационным персоналом. В настоящее время срок гарантийной эксплуатации оборудования закончился, следовательно, потребуются дополнительные расходы на материалы по данной статье затрат.

- расход затрат на ГСМ учтен экспертами в объеме 45,868 млн.руб., что соответствует ожидаемому расходу 2015 года и не учитывает инфляцию. С учетом ИЦП на производство нефтепродуктов на 2016 год 103,3 % затраты составят 47,4 млн.руб., что выше указанных в заключении на 1,5 млн.руб. Относительно обоснования пробега автомобилей административно-управленческого аппарата Общество пояснило, что автомобили в значительной степени используются специалистами ДМТО, занимающимися поставкой материалов для всех обособленных подразделений и ФРС, а также специалистами РЗА, службы безопасности, выезжающими в командировки по всему острову.

2) По расходам на сервисное обслуживание 4-го и 5-го энергоблоков Общество пояснило, что после ввода в эксплуатацию оборудование находилось на гарантийном обслуживании и поэтому затраты на устранение гарантийных дефектов были за счет производителя.

Гарантийные обязательства предусмотрены договорами №290641-491-18/13 и №871741-333-18/14 с ООО «ДжиИ РУС», а так же договорами № SRW4056-1242-18/14 и № SRW4057-1241-18/14 с ООО «СервисЭнергаз». Согласно указанным договорам (по гарантийным обязательствам) без оплаты работ и МТР выполнены следующие работы: ремонт вентилятора ГТУ с заменой вала на ГТУ-6, ГТУ-8, замена торцевого уплотнения редуктора ГТУ- 7 и ГТУ-8, замена гидроаккумулятора ГТУ-7,

замена клапана на ГТУ-8 и ГТУ-6, замена детектора стружки и датчика скорости ГТУ-8, ремонт компрессора второй ступени ДКС-4, ремонт компрессора второй ступени ДКС-5, замена датчика положения золотника ДКС-1, замена уплотнительных колец фильтра FS120 в кол-ве 14 штук, замена уплотнительных колец фильтра FS240 и ряд других работ. Сейчас большинство гарантийных обязательств закончилось и затраты будет осуществлять ОАО «Сахалинэнерго». Кроме того, сервисными контрактами предусмотрена ежегодная эскалация (увеличение) цен на проведение регламентных и внеплановых работ, а также увеличение стоимости МТР, запасных частей и расходных материалов, которые указаны в долларах США. Оплата за выполненные работы и поставку МТР происходит в рублях по курсу ЦБ (который неуклонно растет) на дату предоставления счетов. Ожидаемые расходы 2015 года на обслуживание энергоблоков составят 46862 тыс.руб. Следовательно, учитывая инфляцию, увеличение объемов работ, увеличение курса доллара, затраты на сервисное обслуживание 4 и 5 ЭБ в 2016 году составят не менее 50 млн. руб. (без учета замены горячей части ГТУ).

3) По расходам на поверку приборов, входящих в систему АСКУЭ Общество пояснило, что с момента последней поверки системы АСКУЭ в системе были заменены 2000 подвесных приборов учета и 360 приборов учета в качестве ОДПУ. Эти приборы учета отсутствуют в Приложении 1 «Состав Комплекса измерительного программно-технических средств учета электроэнергии NU-05 IMS, принадлежащего ОАО «Сахалинэнерго» ОП «Энергосбыт»» к свидетельству о поверке, ввиду этого система АСКУЭ по этим приборам учета не может использоваться для снятия показаний и начисления платы за электроэнергию. Согласно Федеральному закону от 26.06.2008 № 102-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «Об обеспечении единства измерений» система должна быть поверена. Расходы по указанному мероприятию составят в размере 3233 тыс. руб. (2706 тыс. руб. с учетом ИЦП – 112,5 % и ИЦП – 106,2 %).

4) По расходам на выполнение работ по измерению осадок и горизонтальных перемещений контрольных марок дамбы 5-го яруса золоотвала на р. Литейный Общество пояснило, что согласно экспертного заключения по декларации безопасности гидротехнических сооружений ОП «Сахалинская ГРЭС» ОАО «Сахалинэнерго», выданного ФГУП «НТЦ Энергобезопасность» в 2011 году, обеспечение контроля за осадкой дамбы нивелированием необходимо производить с периодичностью 1 раз в 6 месяцев. В соответствии с декларацией безопасности ГТС, разработанной в 2014 году, необходимо осуществлять постоянный контроль за осадкой дамбы золоотвала. В течение трех последних лет соответствующий контроль проводился ежегодно, о чем свидетельствует запись в примечаниях таблицы 10.5-1. В таблице 10.5-2 «Мероприятия по обеспечению безопасности ГТС и показатели их выполнения» Сахалинским управлением Ростехнадзора было предписано выполнять постоянный контроль за осадкой дамбы в соответствии с действующими нормативными документами. Аналогичное мероприятие было предписано МЧС России по Сахалинской области 17.10.2014 г. (заключение прилагается, стр. 10). Расходы по указанному мероприятию составят 624,2 тыс. руб. (587,8 тыс. руб. с учетом ИЦП – 106,2 %).

5) По расходам на разработку тома ПДВ ТЭЦ-1 Общество пояснило, что срок действия текущего тома ПДВ заканчивается 31.12.2016 года, а новое разрешение должно вступить в силу с 01.01.2017 года, в этой связи необходимо провести данные работы в 2016 году. Расходы по указанному мероприятию составят 1062 тыс. руб. (1000 тыс. руб. с учетом ИЦП – 106,2 %).

6) По расходам на оплату труда Общество пояснило, что экспертами не учтены:

- дополнительная численность 14 чел. персонала Филиала распределительные сети на эксплуатацию вновь введенных объектов электросетевого хозяйства (увеличение на 926,6 у.е. в связи с увеличением ВЛ 04-20кВ - на 208,6 км, КЛ 04-20кВ - на 77,4 км, ВЛ 110 кВ на металлических опорах - на 36 км.);
- заявленные остродефицитные вакансии в количестве 28 ед.;
- индексация ММТС (п. 3.3. ОТС и п.3.4 КД).;
- фактический размер премирования – 51%.

Исходя из перечисленных условий необходимый размер ФОТ на 2016 год составит 2713,2 млн.руб., что на 207,2 млн. выше расчетного РЭК.

Кроме того Общество отметило, что для повышения надежности работы энергосистемы необходимо включить в расчет ФОТ на 2016 год. численность ФРС (бригады для обслуживания ВЛ) в количестве 108 чел. Применяя вышеназванные сценарные условия, ФОТ составит 2808,6 млн.руб., что выше расчетного РЭК на 302,6 млн.руб.

7) По расходам на отчисления на страховые взносы ОАО «Сахалинэнерго» не согласилось с предлагаемыми экспертами расходами в размер 692147 тыс.руб. Общество считает, что с учетом снижения к заявленным ОАО «Сахалинэнерго» расходов оплаты труда на 268035 тыс.руб. и предельной величины базы для начисления страховых взносов, установленной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.2015 №1265 затраты по статье «отчисления на социальные нужды» составят 752495,3 тыс.руб.

8) По амортизации Общество указало, что величина амортизации на 2016 год принята экспертами в объеме 537,4 млн.руб., что ниже ожидаемых отчислений и ниже утвержденной величины на 2015 год. Расчет амортизации вводимого оборудования в 2015 и 2016 году произведен на максимальные сроки в соответствии с Классификатором. В отношении пересчета введенного ранее оборудования Общество пояснило, что в соответствии с правилами п. 14 ПБУ 6/01, п. 41 Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств, стоимость основных средств, в которой они приняты к бухгалтерскому учету (то есть первоначальная стоимость), в дальнейшем изменению не подлежит. Исключением являются проведение достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации или переоценки объектов основных средств.

По завершению мероприятий по реконструкции, модернизации, достройки и дооборудования в учете ОАО «Сахалинэнерго» затраты капитализируются и увеличивают первоначальную стоимость объектов, решение об увеличении или не увеличении срока полезного использования объектов принимается на основании техобоснования и заключения (оформленного протоколом) технических служб с учетом улучшения (повышения) первоначально принятых нормативных показателей функционирования объекта основных средств. На основании изложенного ОАО «Сахалинэнерго» считает необходимым учесть затраты на амортизацию в расчете тарифов на 2016 год в объеме 633,3 млн.руб. .

9) По расходам на аренду земли ОАО «Сахалинэнерго» не согласно с исключением договоров аренды сроком действия по 31.12.2015г., так как имущество ОАО «Сахалинэнерго» на данных земельных участках будет располагаться в 2016 году и последующих годах, соответственно договора аренды будут пролонгированы.

ОАО «Сахалинэнерго» не согласно с доводом, что применение повышающего коэффициента 2 в связи с увеличением срока строительства экономически необоснованно. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с п.2 Приложения №1 к Закону Сахалинской области от 01.08.2008 №78-ЗО «О порядке определения

размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков на территории Сахалинской области».

10) По расходам на транспортный налог АО «Сахалинэнерго» не согласно с исключением из расчета техники, планируемой к вводу в 3-4 квартале 2016 года, так как ввод запланирован в соответствии с инвестиционной программой на 2016-2018 гг.

11) По расходам на водный налог ОАО «Сахалинэнерго» не согласно с предложением экспертов определить водный налог исходя из объема добычи воды на уровне факта 2014 года и предлагает учесть объемы согласно установленным лимитам, в связи с вероятностью потребления воды в объеме большем, чем в 2014 году, в связи с увеличением выработки.

12) По расходам на плату за пользование водными объектами ОАО «Сахалинэнерго» не согласно с предложением экспертов принять плату за пользование водными объектами исходя из объема потребления воды на уровне факта 2014 года и предлагает оставить объем потребления воды согласно лимитам, установленным в договорах водопользования, в связи с вероятностью потребления воды в объеме большем, чем в 2014 году, в связи с увеличением выработки.

13) По расходам на аренду имущества ОАО «Сахалинэнерго» не согласно с экспертами, так затраты на аренду объектов включены в объеме амортизационных отчислений, налога на имущество при его наличии. Расходы на арендные платежи учтены не в полном объеме в связи с неприменением повышающего коэффициента к ставке арендной платы и снижением коэффициента инфляции на 5,38%. Кроме того, экспертами исключены заявленные расходы на аренду запланированного к продаже ОАО «СЭК» объекта «ВЛ 220 Д10», ориентировочные затраты по которому составят 21 250 тыс. руб. и объектов, реализованных ПАО «РАО ЭСВ», затраты на аренду которых составят порядка 10 000 тыс. руб. Недостаток средств по статье «арендная плата», относительно заключения экспертов составляет 45 650,5 тыс. руб.

14) По расходам на услуги связи Общество не согласно с тем, что экспертами не предусмотрены затраты на единый многоканальный номер, который введен в мае 2015 г. в соответствии с главой 3 Единых Стандартов качества обслуживания потребителей сетевыми организациями, утвержденных Приказом Минэнерго России от 15.04.2014 № 186, а также п. 17 Правил государственного регулирования цен (тарифов), утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.02.2015г. № 184. Основным поставщик услуг связи ОАО «Ростелеком» увеличил стоимость услуг в апреле и июле 2015 года.

Расходы на 2016 год с учетом дефлятора 106,2% ожидаются в размере 17,081 млн. руб., что выше учтенного РЭК на 1,650 млн. руб.

15) По расходам на экспертизу и выдачу разрешений на использование радиочастотного ресурса Общество пояснило, что на данный момент собирает исходные данные для комплектования пакета документов для подачи в 2016г. заявки в «Главный Радиочастотный центр», который на основании представленных материалов проведет экспертизу электромагнитной совместимости используемых радиоэлектронных средств. После проведения экспертных работ, ГРЧЦ высылает договор и после его подписания высылает счет на оплату. Эта работа оплачивается по тарифам ГРЧЦ. Расчет необходимых средств для проведения экспертизы электромагнитной совместимости взят с официального сайта ГРЧЦ и приложен в материалах дела. После получения экспертизы, формируется новый пакет документов, на основании которого «Федеральная служба связи по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций» выдаст ОАО «Сахалинэнерго» разрешения на

использование радиочастотного ресурса в диапазоне 160 МГц на последующие 10 лет.

На основании вышеизложенного Общество считает необходимо учесть расходы по статье в целом в заявленном объеме – 1,504 млн.руб.

16) По расходам на сопровождение и развитие унифицированной системы бухгалтерского и налогового учета Общество пояснило, что программные продукты системы «1С Предприятие 7.7» разрабатывались в период с 1999 по 2003 год. С 2004 года развитие прикладных решений фирмы "1С" осуществляется на новой перспективной платформе следующего поколения "1С:Предприятие 8". Новые требования к системам бухгалтерского учета, введенные с 01.01.2011 г. Приказом Минфина России от 01 декабря 2010 г. № 157н, требуют больше возможностей аналитики, чем предусмотрено архитектурой платформы "1С:Предприятие 7.7" и реализуются полностью только на платформе "1С:Предприятие 8". В октябре 2015 года заключен договор с ООО «Восток-Финанс» от 01.10.2015 №ВФ-15/11-821-18/15 на услуги по технической поддержке и сопровождению программного продукта "1С:Предприятие 8" и «Автоматизированная система управления финансово-хозяйственной деятельностью (ЕУС)», консультационной поддержке пользователей, разработке обновлений. Стоимость данного договора 3,2 млн.руб. без учета НДС, срок действия договора до 31.12.2015 г. (договор прилагается).

17) По расходам на охрану труда и медосмотр Общество не может согласиться, так как расходы экспертом определены в объеме 2,8563 млн.руб. с учетом фактического возмещения расходов из ФСС в относительной величине (61,5%). В 2015 году возмещение по данной статье составило 3,2488 млн.руб., что на 0,093 млн.руб. меньше факта 2014 года, поэтому учитывать долю факта 2014 года считаем не логичным и настаиваем на определении расходов по статье с учетом абсолютного значения суммы возмещения, т.е. $7,4191 - 3,3416 = 4,0775$ тыс.руб.

18) По расходам на проведение работ по изготовлению проектов освоения лесов Общество не согласилось с полным исключением расходов по статье. Проведение работ по изготовлению проектов освоения лесов является обязательным в соответствии с требованием действующего лесного законодательства. ОАО «Сахалинэнерго» является арендатором лесных участков для эксплуатации линий электропередач. Согласно ст. 88 Лесного кодекса лица, которым лесные участки предоставлены в аренду, составляют проект освоения лесов. Состав проекта освоения лесов и порядок его разработки устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. Проект освоения лесов подлежит государственной или муниципальной экспертизе в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Согласно условиям договоров аренды (п.5) Арендатор имеет право приступить к использованию лесных участков исключительно после получения в установленном порядке положительного заключения государственной экспертизы на разработанный проект освоения лесов и подачи лесной декларации.

Согласно ч. 2 ст. 24 ЛК РФ невыполнение проекта освоения лесов является основанием для досрочного расторжения договоров аренды лесных участков.

Фактические затраты за 10 мес. 2015г. составили 775 тыс. руб. В 2016 году планируется заключение договоров аренды 5 лесных участков под ЛЭП, и соответственно изготовление проектов освоения лесов данных лесных участков, а именно:

- ВЛ 35кВ Т 406 ПС Шахтерская-Ударная
- ВЛ 35 кВ Т461 ЦЭС-Тельновск

- ВЛ 35 кВ Т321 ПС Леонидово –ПС Забайкалец
- ВЛ 35 кВ Т 452 ПС Районная-ПС Ударновская (Углегорский район);
- ВЛ 35 кВ Т459 ПС Бошняково-ПС Тельновск (Углегорский район);

В настоящее время по данным объектам поданы заявления о предоставлении в аренду лесных участков (заявления прилагаются). Плановый срок изготовления проектов освоения лесов -1 кв. 2016г. На основании вышеизложенного Общество считает, что расходы по статье должны быть учтены в тарифах в заявленном объеме – 0,4735 млн.руб.

19) По выпадающим доходам от технологического присоединения ОАО «Сахалинэнерго» предлагает учесть выпадающие доходы от технологического присоединения «льготных потребителей» за 2013 год в полном объеме – 79,094 млн. руб., т.к. ранее указанные расходы никогда в тарифы не включались, выпадающие доходы за 2014 год в размере 74,883 млн. руб.

20) По расходам на мероприятия по ГО и ЧС Общество пояснило, что расходы по данной статье за 2015 год Обществом понесены в объеме 2,961 млн. руб. В расчете балансовой прибыли не отражены данные расходы в связи с тем, что материалы не оприходованы, то есть, не списаны со склада. В 2015 году в Обществе создано нештатное аварийно-спасательное формирование (НАСФ) в количестве 10 человек. Аттестация формирования будет проведена в апреле-мае 2016 года. Для аттестации необходимо выполнить ряд требований по оснащению имуществом ГО и НАСФ. Невыполнение требований повлечет за собой отказ в выдаче аттестата, соответственно нарушение действующих Федеральных Законов с вытекающими последствиями.

21) По расходам на оплату процентов по кредитам Общество пояснило, что на сегодняшний день, прогноз затрат на уплату процентов по итогам 2015 года составляет 484781,8 тыс. руб., что выше утвержденных на 2015 год затрат по данной статье (372217,3 тыс. руб.) на 112564,5 тыс. руб. или на 30,2%. Ссудная задолженность на начало 2016 года составит 3480059,9 тыс. руб. На сегодняшний день подведены итоги проведенного открытого запроса предложений по выбору кредитной организации в предоставлении заемных средств на сумму 600 млн., под процентную ставку 13,85% годовых. Исходя из данных сценарных условий, объем затрат по % в 2016 году ожидается в размере 460284,76 тыс. руб., что видно из расчетов в представленной таблице.

22) По расходам по налогу на имущество ОАО «Сахалинэнерго» не согласно с предложением скорректировать среднегодовую стоимость основных средств с учетом ввода основных средств в 2016 году согласно инвестиционной программе ОАО «Сахалинэнерго», утвержденной приказом Минэнерго России от 05.11.2014г №822, так как РЭК Сахалинской области согласовала объем и источники финансирования инвестиционной программы ОАО «Сахалинэнерго» на 2016-2018гг., что отмечено в протоколе Минэнерго России от 28.11.2015 № 09-2263-пр. В соответствии с согласованной инвестиционной программой на 2016-2018гг и произведен расчет налога на имущество.

23) Затраты на проведение ГОСА, выплаты членам СД и ревизионной комиссии Общество предлагает учесть при регулировании тарифов в соответствии с прилагаемым скорректированным расчетом и комментариями, указанными в расчёте.

Обсудив заключения экспертов комиссии, изучив представленные ОАО «Сахалинэнерго» пояснения и материалы в обоснование заявленных разногласий, обменявшись мнениями, члены правления решили:

1. Увеличить расходы на 2016 год относительно экспертного заключения по следующим статьям:

- на материалы на производство - на 7653 тыс.руб.;
- на горюче-смазочные материалы – на 1515 тыс.руб.;
- на сервисное обслуживание 4-го и 5-го энергоблоков – на 7433 тыс.руб.;
- на поверку приборов, входящих в систему АСКУЭ – на 1894 тыс.руб.;
- на выполнение работ по измерению осадок и горизонтальных перемещений контрольных марок дамбы 5-го яруса золоотвала на р. Литейный – на 500 тыс.руб.;
- на транспортный налог – на 123,5 тыс.руб.;
- на аренду имущества – на 73,7 тыс.руб.;
- услуги связи – на 1650 тыс.руб.;
- на экспертизу и выдачу разрешений на использование радиочастотного ресурса – на 512,8 тыс.руб.;
- на сопровождение и развитие унифицированной системы бухгалтерского и налогового учета – на 3200 тыс.руб.;
- на проведение работ по изготовлению проектов освоения лесов – на 460,2 тыс.руб.;
- на проценты за пользование кредитом – на 38072,2 тыс.руб.;
- на вознаграждение членам Совета директоров – на 114,75 тыс.руб.;

2. Снизить расходы по налогу на имущество относительно экспертного заключения на 881,05 тыс.руб., с учетом ввода основных средств в заявленном размере и корректировкой остаточной стоимости льготированного имущества (ФРС) на 01.01.2016г. с учетом продажи объектов электросетевого хозяйства в 4-м квартале 2015 года. В составе материалов в обоснование разногласий Обществом представлен перечень объектов основных средств, планируемых к продаже в 4 квартале 2015 года, договора купли-продажи от 03.12.2015 № 918-18/15 и от 23.11.2015 № 892-18/15 с «РАО Энергетические системы Востока».

3. В остальном разногласия, представленные ОАО «Сахалинэнерго», признать необоснованными и согласиться с предложенными экспертами в заключении обоснованиями при формировании расходов на регулируемый период.

4. Учесть необходимую валовую выручку на тепловую энергию на 2016 год в размере - 1281425 тыс. руб., в том числе по статьям:

- вспомогательные материалы - 48625 тыс.руб.;
- работы и услуги производственного характера - 51273 тыс.руб.;
- топливо на технологические цели - 594957 тыс.руб.;
- покупная энергия – 685 тыс.руб.;
- затраты на оплату труда - 184954 тыс.руб.;
- отчисления на социальные нужды - 51232 тыс.руб.;
- амортизация - 35507 тыс.руб.;
- прочие расходы - 176336 тыс.руб.;
- недополученный доход – 45551 тыс.руб.
- прибыль – 92305 тыс.руб.

5. Учесть параметры расчета расходов на производство тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования:

№ п.п.	Параметры расчета расходов	Единица измерения	2016г.	2017г.	2018г.
1	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	%	107,4%	105,8%	105,5%

№ п.п.	Параметры расчета расходов	Единица измерения	2016г.	2017г.	2018г.
2	Индекс эффективности операционных (подконтрольных) расходов (1-5%) (ИОР)	%	-	1,00%	1,00%
3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производства тепловой энергии		-	-	-
3.1.	Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии	Гкал/ч	798,5	798,5	798,5
4	Коэффициент эластичности операционных расходов = 0,75 (Кэл)		0,75	0,75	0,75
5	Коэффициент индексации операционных расходов			1,0474	1,0445

6. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию, производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы:

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство тепловой энергии	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери при передаче тепловой энергии		
		тыс. руб.	%	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	Гкал		
ОАО «Сахалинэнерго»	2016	310976,6	X	0,5	139,93	X	X	X	X
	2017	X	1	0,5	139,93	X	X	X	X
	2018	X	1	0,5	139,93	X	X	X	X

7. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию, производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, годовые показатели на 2016-2018 годы:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016г.	2017г.	2018г.
1	Отпуск с коллекторов	тыс.Гкал	1517,73	1517,73	1517,73
2	Производственные и хозяйственные	тыс.Гкал	7,08	7,08	7,08
3	Отпуск в сеть	тыс.Гкал	1510,65	1510,65	1510,65
4	Расход условного топлива	тыс.т.у.т.	212,376	212,376	212,376
	<i>уголь</i>	тыс.т.у.т.	40,067	40,067	40,067
5	<i>мазут</i>	тыс.т.у.т.	0,124	0,124	0,124
	<i>газ</i>	тыс.т.у.т.	172,185	172,185	172,185
	Расход натурального топлива:				
6	<i>уголь</i>	тыс. тонн	64,854	64,854	64,854
7	<i>мазут</i>	тыс. тонн	0,089	0,089	0,089
8	<i>газ</i>	млн.куб.м	139,367	139,367	139,367

8.1	Затраты на топливо	млн.руб.	594,957	614,185	636,829
	Цена 1 т.у.т.	руб./т.у.т.	2801,431	2891,967	2998,59

8. Учесть необходимую валовую выручку производства тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016г.	2017г.	2018г.
1	Операционные расходы	тыс. руб.	310976,6	325723,1	340201,5
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	323573,0	319515,1	301233,6
	в том числе:				
2.1	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	52739,2	55798,1	58867,0
2.2	аренда производственного оборудования	тыс. руб.	65917,3	74501,7	74439,6
2.3	лизинг оборудования газификации	тыс. руб.	80184,4	54908,8	31093,8
2.4	средства на страхование	тыс. руб.	4716,7	4090,4	3996,9
2.5	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	72859,4	77127,0	77807,0
2.6	Налоги, сборы и другие обязательные платежи	тыс. руб.	47156,1	53089,1	55029,3
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	594957	614185	636829
4	Прибыль	тыс. руб.	6367,4	6289,3	6383,3
	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	0,50%	0,50%	0,50%
5	Результат деятельности	тыс. руб.	45551	-	-
	Итого НВВ	тыс. руб.	1281425,0	1265712,4	1284647,4

9. Признать необоснованными расходы, заявленные ОАО «Сахалинэнерго» при формировании тарифа на производство тепловой энергии на 2016 год, в сумме 96841,4 тыс.руб., в том числе по статьям:

- вспомогательные материалы – 29337,5 тыс.руб.;
- работы и услуги производственного характера – 63478,3тыс.руб.;
- покупная энергия – 56,9 тыс.руб.;
- отчисления на социальные нужды - 3968,7 тыс.руб.

10. Признать экономически обоснованными тарифы на тепловую энергию, производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для потребителей ОАО «Сахалинэнерго» на 2016-2018 годы в следующих размерах:

Наименование показателя		Единица измерения	2016г.	2017г.	2018г.
Одноставочный тариф (теплоноситель - вода)	среднегодовой	руб./Гкал	848,26	837,86	850,39
	1 полугодие	руб./Гкал	830,33	837,86	837,86
	2 полугодие	руб./Гкал	878,99	837,86	871,88

11. Учесть в расчете тарифов на теплоноситель годовые показатели на 2016-2018 годы:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016г.	2017г.	2018г.
1	Товарный отпуск теплоносителя	тыс.м3	4282,636	4282,636	4282,636
2	Операционные расходы	тыс. руб.	24078,3	25219,0	26340,9
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	9413,2	9943,7	10358,3

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016г.	2017г.	2018г.
4	Расходы на приобретение ресурсов	тыс. руб.	60655,6	64246,9	66755,4
5	Прибыль	тыс. руб.	470,4	501,2	511,8
6	Итого НВВ	тыс. руб.	94617,5	99910,8	103966,4

12. Признать экономически обоснованными тарифы на теплоноситель для потребителей ОАО «Сахалинэнерго» на 2016-2018 годы в следующих размерах:

Наименование показателя		2016г.	2017г.	2018г.
Тарифы на теплоноситель (руб./куб.м.)	год	22,09	23,33	24,28
	1 полугодие	22,09	22,09	24,28
	2 полугодие	22,09	24,91	24,28

13. Признать необоснованными расходы, заявленные ОАО «Сахалинэнерго» при формировании тарифа на теплоноситель на 2016 год, в сумме 5501,5 тыс.руб., в том числе по статьям:

- оплата труда – 3626,4 тыс.руб.;
- прочие расходы – 1875,1 тыс.руб.

Голосовали: единогласно.

Решили:

1. Установить тарифы на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей ОАО «Сахалинэнерго» на 2016-2018 годы согласно приложениям 1, 2 к протоколу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы согласно приложению 3 к протоколу.

Секретарь правления

 Е.В.Устюгова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 18 декабря 2015 года № 145

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	ОАО «Сахалинэнерго»	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	830,33
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	878,99
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	837,86
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	837,86
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	837,86
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	871,88

Примечание: величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, составляет:

Год	руб./Гкал
с 01.01.2016 по 30.06.2016	391,08
с 01.07.2016 по 31.12.2016	398,57
с 01.01.2017 по 30.06.2017	402,59
с 01.07.2017 по 31.12.2017	413,38
с 01.01.2018 по 30.06.2018	417,44
с 01.07.2018 по 31.12.2018	428,61

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 18 декабря 2015 года № 145

Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода
				руб./куб. м
1.	ОАО «Сахалинэнерго»	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	22,09
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	22,09
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	22,09
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	24,91
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	24,28
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	24,28

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 18 декабря 2015 года № 145

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии) с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство тепловой энергии	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери при передаче тепловой энергии		
ОАО «Сахалинэнерго»	2016	310976,6	X	0,5	139,93	X	X	X	X
	2017	X	1	0,5	139,93	X	X	X	X
	2018	X	1	0,5	139,93	X	X	X	X