

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления

17 декабря 2015 г.

№ 139

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В. Чекрышев

" " 2015 г.

**Присутствовали:**

Чекрышев Д.В. – председатель правления

**Члены правления:**

Никулина Г.В.

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

**Члены комиссии:** Юдин Д.В., Зубарева И.С., Устюгова Е.В.

**Повестка дня**

1. Об установлении тарифов на электрическую энергию на 2016г., на тепловую энергию, теплоноситель на 2016-2018 годы для потребителей АО «Тепло» МО «Томаринский городской округ», платы за технологическое присоединение к системе теплоснабжения АО «Тепло» на 2016 год.

2.

Д.В.Чекрышев предоставил слово уполномоченному по делу.

Юдин Д.В. – уполномоченный по делам № 37-1363 от 12.05.2015 г.,

№ 38-1318 от 13.05.2015г. года доложил членам правления, что акционерное общество «Тепло» МО «Томаринский городской округ» (далее – АО «Тепло») обратилось с заявлениями в региональную энергетическую комиссию Сахалинской области от 29.04.2015г. об установлении тарифов:

Показатели	Ед.изм.	утв. на 2015 год	Проект РСО	Рост к предыдущему периоду., %
<i>на электрическую энергию</i>				
2016 год	руб./кВтч	2,51	2,746	109,4
<i>на тепловую энергию</i>				
г. Томари				
2016 год	руб./Гкал	2681,75	2849,03	106,2

Показатели	Ед.изм.	утв. на 2015 год	Проект РСО	Рост к предыдущему периоду., %
<b>с. Пензенское, с. Черемшанка</b>				
2016 год	руб./Гкал	2771,66	3289,1	118,7
2017 год	руб./Гкал	х	3482,7	105,89
2018 год	руб./Гкал	х	3690,4	105,96
<b>с. Ильинское</b>				
2016 год	руб./Гкал	3740,84	4085,7	109,22
2017 год	руб./Гкал	х	4319,5	105,72
2018 год	руб./Гкал	х	4568,8	105,77
<i>на теплоноситель</i>				
<b>г. Томари</b>				
2016 год	руб./куб.м	217,1	176,83	81,45
<i>плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения при подключаемой тепловой нагрузке меньше 0,1 Гкал/ч</i>				
2016 год	руб. за 1 подключение	466,1	466,1	100,0

Расчетные материалы соответствуют требованиям Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденных приказом ФСТ РФ от 06.08.2004 № 20-э/2 и Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Экономическая и техническая экспертизы выполнены на основании расчетных материалов АО «Тепло» с учетом дополнительно представленных предприятием по запросу РЭК Сахалинской области.

При регулировании тарифов, комиссией выбран метод регулирования тарифов:

- на электрическую энергию на 2016 год – метод экономически обоснованных расходов;

- на тепловую энергию, теплоноситель на 2016-2018 годы – метод индексации установленных тарифов с учетом критериев, установленных в Основах ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Заключения управлений технической и экономической экспертиз к расчетным материалам на установление тарифов на тепловую энергию, теплоноситель на 2016-2018гг., тарифов на электрическую энергию, размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Тепло» на 2016г., также проекты приказов были направлены в адрес предприятия электронной почтой 16 декабря 2015 года.

Основания, по которым АО «Тепло» отказано во включении в расчет тарифов отдельных расходов, подробно изложены в заключениях управлений технической и экономической экспертиз.

АО «Тепло» направило в адрес РЭК Сахалинской области письмо от 16 декабря 2015 года № 2723/1 об отсутствии замечаний к заключениям управлений технической и экономической экспертиз, а также обратилось с просьбой о рассмотрении вопроса об установлении тарифов на тепловую энергию, теплоноситель на 2016-2018гг., тарифов на электрическую энергию, платы за подключение к системе теплоснабжения на 2016 год без участия представителя предприятия.

При расчете тарифов РЭК Сахалинской области приняты следующие показатели инфляции и индексы цен производителей:

№ п.п.	Параметры расчета расходов	2016	2017	2018
	<b>Индекс потребительских цен (ИПЦ)</b>	1,074	1,058	1,055
<b>Индексы цен производителей</b>				
1	Пр-во, передача и распределение эл.энергии (цеховая)	1,113	1,084	1,080
	<i>с июля</i>	1,086	1,081	1,079
2	Пр-во, передача и распределение т/энергии (цеховая)	1,078	1,066	1,067
	<i>с июля</i>	1,150	1,079	1,074
3	Услуги водоснабжения (цеховая)	1,075	1,060	1,051
	<i>с июля</i>	1,150	1,150	1,150
4	Услуги водоотведения (цеховая)	1,094	1,06	1,051
	<i>с июля</i>	1,150	1,150	1,150
5	Уголь энергетический	1,050	1,072	1,058
6	Пр-во нефтепродуктов	1,033	1,061	1,062
7	Газ природный			
	<i>с июля</i>	1,020	1,030	1,030
8	Грузовой транспорт	1,100	1,048	1,046
9	Индекс цен промышленности (ИЦП)	1,062	1,063	1,059

В соответствии с заключениями экспертов:

1. Необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии для потребителей АО «Тепло» г.Томари на долгосрочный период составит:

– на 2016 год – 79430,62 тыс. руб., что ниже выручки, заявленной предприятием (82717,68 тыс. руб.), на 3337,95 тыс. руб. или 3,93%. Рост к выручке, утвержденной на 2015 год (75863,26 тыс. руб.), на 3567,36 тыс. руб. или 4,74%.

–на 2017 год - 83918,2 тыс.руб. Рост к выручке на первый год долгосрочного регулирования - 4487,58 тыс.руб. или 5,65%;

–на 2018 год – 88098,5тыс.руб. Рост к выручке на второй год долгосрочного регулирования – 4180,30тыс.руб. или 4,98%.

Долгосрочные экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для потребителей АО «Тепло г. Томари согласно заключениям экспертов составят:

– на 2016 год – 2753,25 руб. за 1 Гкал (без НДС), снижение к тарифу, заявленному предприятием (2867,22руб/Гкал), на 113,97 руб./Гкал или 3,97%. Рост к экономически обоснованному тарифу на 2015г. (2681,75руб/Гкал) на 71,50 руб./Гкал или 2,67%.

– на 2017год – 2908,79руб. за 1 Гкал (без НДС). Рост к тарифу на первый год долгосрочного периода регулирования на 155,54руб./Гкал или 5,65%;

– на 2018год – 3053,70руб. за 1 Гкал (без НДС). Рост к тарифу на второй год долгосрочного периода регулирования на 114,91 руб. или 4,98 %.

2. Необходимая валовая выручка товарного отпуска электрической энергии для потребителей АО «Тепло» г.Томари на 2016г.– 2264,10 тыс. руб., что ниже выручки, заявленной предприятием (2315,0 тыс. руб.), на 50,9 тыс. руб. или 2,2%. Рост к выручке, утвержденной на 2015 год (2136,69 тыс. руб.) на 127,41 тыс. руб. или 5,96%.

Экономически обоснованный тариф на электрическую энергию на 2016 год в соответствии с заключениями экспертов составит 2,66 руб. за 1 кВт (без НДС). Снижение к тарифу, заявленному предприятием (2,72 руб./кВт), на 0,1 руб. или 2,2%. Рост к тарифу, утвержденному на 2015 год (2,51 руб./кВт), на 0,15 руб. или 5,98%.

3. Необходимая валовая выручка товарного отпуска теплоносителя для потребителей АО «Тепло» г.Томари на долгосрочный период регулирования составит:

– на 2016 год – 314,0 тыс. руб., что ниже выручки, заявленной предприятием (1283,94 тыс. руб.), на 969,94 тыс. руб. или 75,54%. Снижение к выручке, утвержденной на 2015 год (321,89тыс. руб.), на 7,89 тыс. руб. или 2,45%.

– на 2017 год – 327,64 тыс.руб. Рост к выручке на первый год долгосрочного регулирования составил 13,64тыс.руб. или 4,34%;

– на 2018год – 341,02тыс.руб. Рост к выручке на второй год долгосрочного регулирования составит 13,38тыс.руб. или 4,08%.

Долгосрочные экономически обоснованные тарифы на теплоноситель в соответствии с заключениями экспертов составят:

– на 2016 год - 207,73 руб. за 1 м.куб. (без НДС). Рост к тарифу, заявленному предприятием (180,46руб.), на 27,27 руб. или 15,11 %. Снижение к тарифу, утвержденному на 2015 год (217,10 руб.), на 9,37 руб. или 4,32%;

– на 2017 год – 216,75 руб. за 1м.куб. (без НДС). Рост к тарифу на первый год долгосрочного регулирования 9,02руб. или 4,34%;

–на 2018 год – 225,60 руб. за 1 м.куб. (без НДС). Рост к тарифу на второй год долгосрочного регулирования – 8,85руб. за 1 м.куб.или 4,08%.

4. Необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии для потребителей АО «Тепло» с.Пензенское, с.Черемшанка на долгосрочный период регулирования составит:

– на 2016 год - 22417,33 тыс. руб., что ниже выручки, заявленной предприятием (24 579,39 тыс. руб.), на 2162,06 тыс. руб. или 8,8%. Рост к выручке, утвержденной на 2015 год (21132,00 тыс. руб.), на 1285,33 тыс. руб. или 6,08%.

– на 2017 год – 23719,42тыс.руб. Рост к выручке на первый год долгосрочного регулирования 1302,09тыс.руб. или 5,81%;

–на 2018 год - 24962,36тыс.руб. Рост к выручке на второй год долгосрочного регулирования 1242,94тыс.руб. или 5,24%;

Долгосрочные экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию с.Пензенское, с.Черемшанка в соответствии с заключениями экспертов составят:

–на 2016 год - 2948,52 руб. за 1 Гкал (без НДС). Снижение к тарифу, заявленному предприятием (3122,02 руб.), на 173,5 руб. или 5,56 %. Рост к тарифу, утвержденному на 2015 год (2771,66 руб.), на 176,86 руб. или 6,38 %;

– на 2017 год – 3119,79 руб.за 1Гкал (без НДС). Рост к тарифу на первый год долгосрочного регулирования 171,27руб. или 5,8%;

–на 2018 год – 3283,27 руб. за 1 Гкал (без НДС). Рост к тарифу на второй год долгосрочного регулирования – 163,48руб. .или 5,24%.

Необходимая валовая выручка товарного отпуска теплоносителя для потребителей с. Пензенское, с. Черемшанка в соответствии с заключениями экспертов составит:

- на 2016 год – 32,589 тыс. руб;

- на 2017 год – 37,476 тыс. руб;

- на 2018 год – 43,096 тыс. руб.

Экономически обоснованные тарифы на теплоноситель для потребителей АО «Тепло» с. Пензенское, с. Черемшанка в соответствии с заключениями экспертов составят:

- с 01.01.2016 по 30.06.2016 – 77,41 руб./куб.м.;

- с 01.07.2016 по 31.12.2016 – 89,02 руб./куб.м.;

- с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 89,02 руб./куб.м.;
- с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 102,37 руб./куб.м.;
- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 102,37 руб./куб.м.;
- с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 117,72 руб./куб.м.

5. Необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии для потребителей АО «Тепло» с.Ильинское на долгосрочный период регулирования составит:

– на 2016 год - 13397,03 тыс. руб., что ниже выручки, заявленной предприятием (14 148,84 тыс. руб.), на 751,81 тыс. руб. или 5,3%. Рост к выручке, утвержденной на 2015 год (13085,46 тыс. руб.), на 311,57 тыс. руб. или 2,38%.

– на 2017 год – 14033,20тыс.руб. Рост к выручке на первый год долгосрочного регулирования составит 636,17тыс.руб. или 4,75%;

–на 2018 год – 14837,10тыс.руб. Рост к выручке на второй год долгосрочного регулирования составит 803,9 тыс.руб. или 5,73%;

Долгосрочные экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию с.Ильинское на 2016-2018гг. в соответствии с заключениями экспертов составят:

–на 2016 год - 3835,83 руб. за 1 Гкал (без НДС). Снижение к тарифу, заявленному предприятием (4072,55 руб.), на 236,72 руб. или 5,8 %. Рост к тарифу, утвержденному на 2015 год (3740,84 руб.), на 94,99 руб. или 2,54 %.

– на 2017 год – 4046,61 руб.за 1Гкал (без НДС). Рост к тарифу на первый год долгосрочного регулирования 210,78руб. или 5,5%;

–на 2018 год – 4248,15 руб. за 1 Гкал (без НДС). Рост к тарифу на второй год долгосрочного регулирования – 201,54руб. или 4,98%.

Необходимая валовая выручка товарного отпуска теплоносителя для потребителей с. Ильинское в соответствии с заключениями экспертов составит:

- на 2016 год – 10,086 тыс. руб.;
- на 2017 год – 11,598 тыс. руб.;
- на 2018 год – 13,337 тыс. руб.

Экономически обоснованные тарифы на теплоноситель для потребителей АО «Тепло» с. Ильинское в соответствии с заключениями экспертов составят:

- с 01.01.2016 по 30.06.2016 – 51,46 руб./куб.м.;
- с 01.07.2016 по 31.12.2016 – 59,17 руб./куб.м.;
- с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 59,17 руб./куб.м.;
- с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 68,04 руб./куб.м.;
- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 68,04 руб./куб.м.;
- с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 78,24 руб./куб.м.

6. Необходимая валовая выручка выполнения мероприятий по технологическому присоединению к системе теплоснабжения АО «Тепло»на 2016 год составит - 16,454 тыс. руб., что соответствует выручке, заявленной на уровне выручке, заявленной предприятием на 2016г. и утвержденной на 2015 год.

Обсудив заключения экспертов комиссии, изучив представленные материалы, обменявшись мнениями, члены правления решили:

1. Принять за основу нижеследующие технико-экономические показатели на электрическую энергию для потребителей АО «Тепло» на 2016 год:

1.1. Полезный отпуск	850,00	тыс.кВтч
- структурные	-	тыс.кВтч

- бюджетные	-	тыс.кВтч
- прочие	850,00	тыс.кВтч
- жилфонд	-	тыс.кВтч
1.2. Необходимую валовую выручку	2264,07	тыс.руб.
1.3. Производственные расходы товарного отпуска, из них:	2260,37	тыс.руб.
- расходы на оплату труда ППР	758,50	тыс.руб.
- страховые взносы во внебюджетные фонды	229,07	тыс.руб.
- топливо на технологические цели	511,27	тыс.руб.
- вода на технологические цели	5,65	тыс.руб.
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования	79,27	тыс.руб.
- цеховые расходы	262,13	тыс.руб.
- общехозяйственные расходы	414,48	тыс.руб.
Валовую прибыль товарного отпуска	3,70	тыс.руб.

2. Признать необоснованными затраты, предложенные АО «Тепло» МО «Томаринский городской округ» при формировании тарифов на электрическую энергию, на основании заключений управлений экономической и технической экспертизы в сумме 88,57 тыс. руб., в том числе по статьям:

- расходы на оплату труда ППР	-26,70	тыс.руб.
- страховые взносы во внебюджетные фонды	-8,06	тыс.руб.
- вода на технологические цели	-6,78	тыс.руб.
- услуги транспорта	-7,01	тыс.руб.
- цеховые расходы	-22,83	тыс.руб.
- общехозяйственные расходы	-17,19	тыс.руб.

3. Признать экономически обоснованным тариф на электрическую энергию на 2016 год в размере 2,66 руб./кВтч (без НДС).

4. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы АО «Тепло» МО «Томаринский городской округ»:

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери при передаче тепловой энергии		
		тыс. руб.	%	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	Гкал		
АО "Тепло"- ТЭЦ г. Томари	2016	37 848,53	X	0,12%	208,41	1,73	6218,7	X	X
	2017	X	1%	0,12%	208,41	1,73	6218,7	X	X
	2018	X	1%	0,12%	208,41	1,73	6218,7	X	X

5. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию для потребителей АО «Тепло» МО «Томаринский городской округ» годовые показатели на 2016-2018 годы:

Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	40,656	40,656	40,656
Расход т/э на собственные нужды	тыс. Гкал	5,407	5,407	5,407
Отпуск теплоэнергии с коллекторов	тыс. Гкал	35,248	35,248	35,248
Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	35,248	35,248	35,248
Потери в сетях	тыс. Гкал	6,219	6,219	6,219
то же в % к отпуску в сеть	%	0,176	0,176	0,176
Расход условного топлива	т.у.т.	8 472,868	8 472,868	8 472,868
Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	208,41	208,41	208,41
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	29,03	29,03	29,03
- структурные подразделения	тыс. Гкал	0,18	0,18	0,18
- товарный отпуск	тыс. Гкал	28,85	28,85	28,85
Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	79 432,36	83 918,15	88 098,50
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	30 525,90	32 736,33	34 681,31
Вода на технологические цели	тыс. руб.	1 321,81	1 401,12	1 472,58
Топливо на технологические цели	тыс. руб.	26 885,28	28 821,01	30 492,63
Затраты на покупную электрическую энергию	тыс. руб.	2 318,81	2 514,19	2 716,10
Операционные расходы	тыс. руб.	37 848,53	39 643,30	41 405,45
Материалы на ремонт	тыс. руб.	1 720,04		
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	тыс. руб.	664,43		
Прочие расходы на выполнение работ и услуг производственного характера	тыс. руб.	406,18		
Затраты на оплату труда	тыс. руб.	34 243,98		
прочие	тыс. руб.	813,90		
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	10 958,20	11 434,99	11 903,05
Страховые взносы	тыс. руб.	10 025,50	10 500,91	10 967,68
Амортизация	тыс. руб.	77,06	77,06	77,06
Аренда производственного оборудования	тыс. руб.	485,16	485,16	485,16
Прочие расходы	тыс. руб.	277,33	277,33	277,33
Средства на обязательное страхование	тыс. руб.	7,84	7,84	7,84
Расходы на услуги банков	тыс. руб.	60,80	60,80	60,80
Налог на прибыль	тыс. руб.	24,50	25,88	27,18
Прибыль	тыс. руб.	98,00	103,54	108,69

6. Признать необоснованными затраты, предложенные АО «Тепло» МО «Томаринский городской округ» при формировании тарифа на тепловую энергию на 2016 год, в сумме 5255,36 тыс. руб., в том числе по статьям:

- Вода на технологические цели	1 027,37	тыс. руб.
- Затраты на покупную электрическую энергию	30,60	тыс. руб.
- Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	95,62	тыс. руб.
- Прочие расходы на выполнение работ и услуг производственного характера	114,77	тыс. руб.
- Затраты на оплату труда	2 709,18	тыс. руб.
- Страховые взносы	1 134,33	тыс. руб.
- Аренда производственного оборудования	122,53	тыс. руб.
- Плата за предельно допустимые выбросы	10,63	тыс. руб.
- Средства на обязательное страхование	10,33	тыс. руб.

7. Признать экономически обоснованными тарифы на тепловую энергию для потребителей АО «Тепло» МО «Томаринский городской округ»:

- на 2016 год – 2753,25 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 2017 год – 2908,79 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 2018 год – 3053,70 руб. за 1 Гкал (без НДС).

8. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы АО «Тепло» - котельные с. Пензенское, с. Черемшанка:

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери при передаче тепловой энергии		
АО "Тепло"-котельные с. Пензенское, с. Черемшанка		тыс. руб.	%	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	Гкал		
	2016	10 424,80	X	0,13%	190,28	2,62	1988,8	X	X
	2017	X	1%	0,13%	190,28	2,62	1988,8	X	X
	2018	X	1%	0,13%	190,28	2,62	1988,8	X	X

9. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию для потребителей АО «Тепло»- котельные с. Пензенское, с. Черемшанка годовые показатели на 2016-2018 годы:

Наименование показателя	Единица измерения	2016 год	2017 год	2018 год
Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	9,716	9,716	9,716
Расход т/э на собственные нужды	тыс. Гкал	0,094	0,094	0,094
Отпуск теплоэнергии с коллекторов	тыс. Гкал	9,622	9,622	9,622
Покупка тепловой энергии	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000
Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	9,622	9,622	9,622
Потери в сетях	тыс. Гкал	1,989	1,989	1,989
то же в % к отпуску в сеть	%	0,207	0,207	0,207
Расход условного топлива	т.у.т.	1 848,700	1 848,700	1 848,700
Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	190,28	190,28	190,28
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	7,63	7,63	7,63
- структурные подразделения	тыс. Гкал	0,03	0,03	0,03
- товарный отпуск	тыс. Гкал	7,60	7,60	7,60
Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	22 417,33	23 719,42	24 962,36
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	8 796,36	9 464,79	10 085,64
Вода на технологические цели	тыс. руб.	136,91	145,13	152,53
Топливо на технологические цели	тыс. руб.	5 639,84	6 045,91	6 396,57
Затраты на покупную электрическую энергию	тыс. руб.	3 019,60	3 273,76	3 536,54
Операционные расходы	тыс. руб.	10 424,80	10 919,14	11 404,50
Материалы на ремонт	тыс. руб.	278,05		
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	тыс. руб.	122,19		



Наименование показателя	Единица измерения	2016 год	2017 год	2018 год
Затраты на оплату труда	тыс. руб.	9 792,28		
прочие	тыс. руб.	232,28		
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	3 166,17	3 303,74	3 438,82
Страховые взносы	тыс. руб.	2 892,09	3 029,24	3 163,89
Амортизация	тыс. руб.	6,78	6,78	6,78
Аренда производственного оборудования	тыс. руб.	230,90	230,90	230,90
Расходы на услуги банков	тыс. руб.	28,90	28,90	28,90
Налог на прибыль	тыс. руб.	7,50	7,93	8,35
Прибыль	тыс. руб.	30,00	31,74	33,41

10. Признать необоснованными затраты, предложенные АО «Тепло» - с. Пензенское, с. Черемшанка при формировании тарифа на тепловую энергию на 2016 год, в сумме 2647,6 тыс. руб., в том числе по статьям:

- Затраты на покупную электрическую энергию	100,89	тыс. руб.
- Материалы на ремонт	237,68	тыс. руб.
- Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	421,97	тыс. руб.
- Затраты на оплату труда	1 115,07	тыс. руб.
- Страховые взносы	401,92	тыс. руб.
- Амортизация	2,22	тыс. руб.
- Плата за предельно допустимые выбросы	213,14	тыс. руб.
- Прочие расходы	152,21	тыс. руб.
- Налог на прибыль	2,50	тыс. руб.

11. Признать экономически обоснованными тарифы на тепловую энергию для потребителей АО «Тепло» - с. Пензенское, с. Черемшанка:

- на 2016 год – 2948,52 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 2017 год – 3119,79 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 2018 год – 3283,27 руб. за 1 Гкал (без НДС).

12. Учесть в расчете тарифов на теплоноситель для потребителей АО «Тепло» - с. Пензенское, с. Черемшанка годовые показатели на 2016-2018 годы:

Наименование показателя	Ед. изм.	2016	2017	2018
Товарный отпуск теплоносителя	куб.м	396,30	396,30	396,30
Необходимую валовую выручку	тыс. руб.	32,588	37,476	43,096

13. Признать экономически обоснованными тарифы на теплоноситель для потребителей АО «Тепло» - с. Пензенское, с. Черемшанка:

- с 01.01.2016 по 30.06.2016 – 77,41 руб./куб.м.;
- с 01.07.2016 по 31.12.2016 – 89,02 руб./куб.м.;
- с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 89,02 руб./куб.м.;
- с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 102,37 руб./куб.м.;
- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 102,37 руб./куб.м.;
- с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 117,72 руб./куб.м.

14. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы АО «Тепло» с. Ильинское:

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери при передаче тепловой энергии		
АО «Тепло»-котельные с.Ильинское		тыс. руб.	%	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	Гкал		
	2016	7 358,04	X	0,30%	190,53	2,35	1214,0	X	X
	2017	X	1%	0,30%	190,53	2,35	1214,0	X	X
	2018	X	1%	0,30%	190,53	2,35	1214,0	X	X

15. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию для потребителей АО «Тепло» - с. Ильинское годовые показатели на 2016-2018 годы:

Наименование показателя	Единица измерения	2016 год	2017 год	2018 год
Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	4,784	4,784	4,784
Расход т/э на собственные нужды	тыс. Гкал	0,040	0,040	0,040
Отпуск теплоэнергии с коллекторов	тыс. Гкал	4,744	4,744	4,744
Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	4,744	4,744	4,744
Потери в сетях	тыс. Гкал	1,214	1,214	1,214
то же в % к отпуску в сеть	%	0,256	0,256	0,256
Расход условного топлива	т.у.т.	911,500	911,500	911,500
Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	190,53	190,53	190,53
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	3,53	3,53	3,53
- структурные подразделения	тыс. Гкал	0,04	0,04	0,04
- товарный отпуск	тыс. Гкал	3,49	3,49	3,49
Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	13 397,03	14 133,20	14 837,10
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	3 865,28	4 155,13	4 420,83
Вода на технологические цели	тыс. руб.	108,45	114,96	120,82
Топливо на технологические цели	тыс. руб.	2 700,54	2 894,98	3 062,89
Затраты на покупную электрическую энергию	тыс. руб.	1 056,28	1 145,19	1 237,11
Операционные расходы	тыс. руб.	7 358,04	7 706,96	8 049,53
Материалы на ремонт	тыс. руб.	263,87		
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	тыс. руб.	89,42		
Затраты на оплату труда	тыс. руб.	6 780,73		
прочие	тыс. руб.	224,02		
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 133,62	2 228,80	2 322,33
Страховые взносы	тыс. руб.	1 959,40	2 052,32	2 143,54
Аренда производственного оборудования	тыс. руб.	55,39	55,41	55,41
Прочие расходы	тыс. руб.	77,52	77,47	77,47
Налог на прибыль	тыс. руб.	16,30	17,15	18,00
Прибыль	тыс. руб.	40,10	42,30	44,41

16. Признать необоснованными затраты, предложенные АО «Тепло»-с. Ильинское при формировании тарифа на тепловую энергию на 2016 год, в сумме 1114,29 тыс. руб., в том числе по статьям:

- Затраты на покупную электрическую энергию	-11,49	тыс. руб.
- Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	-121,93	тыс. руб.
- Прочие расходы на выполнение работ и услуг производственного характера	-94,78	тыс. руб.
- Затраты на оплату труда	-574,53	тыс. руб.
- Страховые взносы	-261,89	тыс. руб.
- Аренда производственного оборудования	-37,19	тыс. руб.
- Плата за предельно допустимые выбросы	-12,48	тыс. руб.

17. Признать экономически обоснованными тарифы на тепловую энергию для потребителей АО «Тепло»- с. Ильинское:

- на 2016 год – 3835,83 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 2017 год – 4046,61 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 2018 год – 4248,15 руб. за 1 Гкал (без НДС).

18. Учесть в расчете тарифов на теплоноситель для потребителей с. Ильинское годовые показатели на 2016-2018 годы:

Наименование показателя	Ед. изм.	2016	2017	2018
Товарный отпуск теплоносителя	куб.м	183,30	183,30	183,30
Необходимую валовую выручку	тыс. руб.	10,086	11,598	13,336

19. Признать экономически обоснованными тарифы на теплоноситель для потребителей АО «Тепло» -с. Ильинское:

- с 01.01.2016 по 30.06.2016 – 51,46 руб./куб.м.;
- с 01.07.2016 по 31.12.2016 – 59,17 руб./куб.м.;
- с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 59,17 руб./куб.м.;
- с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 68,04 руб./куб.м.;
- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 68,04 руб./куб.м.;
- с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 78,24 руб./куб.м.

20. Учесть при расчете платы за подключение (технологическое присоединение) к тепловым сетям АО «Тепло» МО «Томаринский городской округ», при подключаемой тепловой нагрузке меньше 0,1 Гкал/ч, следующие годовые показатели на 2016 год:

№	Показатели	Ед.изм.	Тех. присоединение к тепловым сетям АО «Тепло»
1.	Количество заявленных объектов	шт.	4
2.	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	0,008
3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, из них:	тыс. руб.	16,454
3.1.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	1,104
3.2.	оплата труда	тыс. руб.	5,94
3.3.	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2,04
3.4.	прочие расходы	тыс. руб.	7,37

21. В соответствии с п.107 раздела V «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 22.10.2012г. №1075 предлагаем утвердить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Тепло» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, в размере 550 руб. (с учетом НДС).

22. Определить выпадающие доходы АО «Тепло» от технологического присоединения заявителей, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, на 2016 год в размере 14,254 тыс. руб.

Голосовали: единогласно.

**Решили:**

1. Установить для потребителей АО «Тепло» МО «Томаринский городской округ» тарифы на тепловую энергию, теплоноситель согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5;


2. Установить для потребителей АО «Тепло» МО «Томаринский городской округ» тарифы на электрическую энергию на 2016 год согласно приложению 6;

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы согласно приложению 7;

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Тепло» МО «Томаринский городской округ», при подключаемой тепловой нагрузке меньше 0,1 Гкал/ч, для потребителей АО «Тепло» в размере 550 руб. (с НДС);

Голосовали: единогласно.

Секретарь правления

 Е.В.Устюгова

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
**к протоколу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**от 17 декабря 2015 года № 139**

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям**  
**АО «Тепло» от источника теплоснабжения –ТЭЦ города Томари»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	АО «Тепло»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2488,08
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	2861,29
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	2861,29
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	3005,48
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	3005,48
с 01.07.2018 по 31.12.2018	3151,82			

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
**к протоколу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**от 17 декабря 2015 года № 139**

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям**  
**АО «Тепло» от источника теплоснабжения «Котельные – котельные**  
**с. Пензенское и с. Черемшанка»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	АО «Тепло»-	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2340,85
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	2691,98
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	2691,98
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	3095,78
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	3095,78
с 01.07.2018 по 31.12.2018	3560,15			

**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 17 декабря 2015 года № 139

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
АО «Тепло» от источника теплоснабжения - котельные с. Ильинское»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	АО «Тепло» -	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	3138,20
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	3608,93
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	3608,93
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	4150,27
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	4150,27
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	4432,02

**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**  
**к протоколу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**от 17 декабря 2015 года № 139**

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую**  
**потребителям АО «Тепло», имеющим право на льготы <\*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	АО «Тепло»	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <*>		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2095,99
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	2177,73
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	2177,73
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2286,62
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	2286,62
с 01.07.2018 по 31.12.2018	2391,80			

-----

<\*>Выделяются с целью реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года N 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».



**ПРИЛОЖЕНИЕ 5**  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 17 декабря 2015 года № 139

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям АО «Тепло»**

		Вид теплоносителя	
		Вода	
1.	<b>Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям г. Томари</b>		
	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2016 по 30.06.2016	193,99
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	227,00
		с 01.01.2017 по 30.06.2017	216,75
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	216,75
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	216,75
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	238,02
2.	<b>Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям с. Пензенское, с. Черемшанка</b>		
	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2016 по 30.06.2016	77,41
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	89,02
		с 01.01.2017 по 30.06.2017	89,02
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	102,37
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	102,37
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	117,72
3.	<b>Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям с. Ильинское</b>		
	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2016 по 30.06.2016	51,46
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	59,17
		с 01.01.2017 по 30.06.2017	59,17
		с 01.07.2017 по 31.12.2017	68,04
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	68,04
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	78,24

**ПРИЛОЖЕНИЕ 6**  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 17 декабря 2015 года № 139

**Тарифы на электрическую энергию (мощность), производимую электростанцией АО «Тепло», с использованием которой осуществляется производство и поставка электрической энергии (мощности) гарантирующему поставщику ОАО «Сахалинэнерго»**  
(тарифы указываются без НДС)

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	2	3	4	5
	Прочие потребители			
1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,66	2,66
2	Одноставочные тарифы, дифференцированные по трем зонам суток			
2.1	- ночная зона	руб./кВт·ч	0,60	0,60
2.2	- полупиковая зона	руб./кВт·ч	2,66	2,66
2.3	- пиковая зона	руб./кВт·ч	5,20	5,20
3	Одноставочные тарифы, дифференцированные по двум зонам суток			
3.1	- ночная зона	руб./кВт·ч	0,60	0,60
3.2	- дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	3,62	3,62

Примечание: интервалы тарифных зон суток устанавливаются ФАС России».

**ПРИЛОЖЕНИЕ 7**  
**к протоколу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**от 17 декабря 2015 года № 139**

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы АО «Тепло»**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство тепловой энергии	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери при передаче тепловой энергии		
		тыс. руб.	%	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	Гкал		
АО «Тепло» - ТЭЦ .Томари	2016	37 848,53	X	0,12%	208,41	1,73	6218,7	X	X
	2017	X	1%	0,12%	208,41	1,73	6218,7	X	X
	2018	X	1%	0,12%	208,41	1,73	6218,7	X	X
АО «Тепло»-котельные с.Пензенское, с.Черемшанка	2016	10 424,80	X	0,13%	190,28	2,62	1988,8	X	X
	2017	X	1%	0,13%	190,28	2,62	1988,8	X	X
	2018	X	1%	0,13%	190,28	2,62	1988,8	X	X
АО «Тепло»-котельные с.Ильинское	2016	7 358,04	X	0,30%	190,53	2,35	1214,0	X	X
	2017	X	1%	0,30%	190,53	2,35	1214,0	X	X
	2018	X	1%	0,30%	190,53	2,35	1214,0	X	X