



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

заседания правления

16 декабря 2015 г.

№ 128

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

« ___ » _____ 2015 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Никулина Г.В.

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

Члены комиссии: Присяжный А.А., Корендин О.А., Устюгова Е.В.

Повестка дня

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» Бошняковского сельского поселения Углегорского муниципального района на 2016-2018 годы.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Присяжный А.А. – При расчете тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» учитывались следующие показатели инфляции и индексы цен производителей:

Индексы цен производителей		2016 год	2017 год	2018 год
1	Пр-во, передача и распределение эл.энергии	1,113	1,084	1,080
	с 1 июля	1,086	1,081	1,079
2	Пр-во, передача и распределение т/.энергии	1,078	1,066	1,067
	с 1 июля	1,150	1,150	1,150
3	Услуги водоснабжения	1,075	1,060	1,051
	с 1 июля	1,150	1,150	1,150
4	Услуги водоотведения	1,094	1,060	1,051
	с 1 июля	1,150	1,150	1,150

Индексы цен производителей		2016 год	2017 год	2018 год
5	Уголь энергетический	1,050	1,072	1,058
6	Пр-во нефтепродуктов	1,033	1,061	1,062
7	Газ природный с 1 июля	1,020	1,030	1,030
8	Грузовой транспорт	1,100	1,048	1,046
9	Индекс цен промышленности (ИЦП)	1,062	1,063	1,059
10	Индекс потребительских цен	1,074	1,058	1,055

В связи с установлением Губернатором Сахалинской области значений предельных (максимальных) индексов изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях на 2016 год, а также в связи с определением Правительством Сахалинской области уровня снижения экономически обоснованных тарифов на тепловую энергию производителей тепловой энергии, предлагаю членам правления:

1. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» годовые показатели на 2016-2018 годы:

Наименование	ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал.	7,677	7,677	7,677
в том числе				
- структурные подразделения	тыс. Гкал.	0,02517	0,02517	0,02517
- прочие потребители	тыс. Гкал.	7,652	7,652	7,652
Нормативные потери тепловой энергии в сетях	тыс. Гкал.	0,8373	0,8373	0,8373
то же в % от отпуска в сеть	%	9,83%	9,83%	9,83%
Производственные расходы товарного отпуска	тыс. руб.	25 327,01	26 779,23	28 151,34
в том числе:				
операционные расходы	тыс. руб.	12 141,53	12 717,28	13 282,56
неподконтрольные расходы в том числе:	тыс. руб.	4 074,65	4 274,89	4 469,41
отчисления во внебюджетные фонды	тыс. руб.	3 293,13	3 449,29	3 602,61
налог на прибыль	тыс. руб.	759,81	803,96	845,15
прочие	тыс. руб.	1,13	1,13	1,13
Расходы на приобретение ЭР	тыс. руб.	9 110,83	9 787,06	10 399,37
топливо	тыс. руб.	6 946,94	7 447,12	7 879,05
вода	тыс. руб.	219,55	232,72	244,59
эл.энергия	тыс. руб.	1 897,67	2 057,46	2 222,64
покупная тепловая энергия на хоз. нужды	тыс. руб.	46,67	49,75	53,08
Расходы из прибыли	тыс. руб.	18,36	19,41	20,40
Необходимая валовая выручка товарного отпуска	тыс. руб.	25 345,36	26 798,64	28 171,75

2. Признать необоснованными расходы, предложенные ООО «ЖКХ Бошняково» при формировании тарифа на тепловую энергию на 2016 год, на основании заключений управлений экономической и технической экспертизы:

Производственные расходы товарного отпуска	тыс.руб.	2 460,55
в том числе:		
Операционные расходы	тыс. руб.	1 966,82
Неподконтрольные расходы в том числе:	тыс. руб.	493,73
отчисления во внебюджетные фонды	тыс. руб.	207,04
плата за НДС	тыс. руб.	216,77
налог на прибыль	тыс. руб.	65,75
прочие	тыс. руб.	5,70

3. Признать экономически обоснованными тарифы на теплоноситель для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково»:

- 117,65 руб. за 1 куб.м. на 2016 год;
- 135,29 руб. за 1 куб.м. на 2017 год;
- 155,58 руб. за 1 куб.м. на 2018 год.

4. Признать экономически обоснованными тарифы на тепловую энергию для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково»:

- 3312,46 руб. за 1 Гкал на 2016 год;
- 3502,39 руб. за 1 Гкал на 2017 год;
- 3681,85 руб. за 1 Гкал на 2018 год.

Голосовали: единогласно.

Постановили:

1. Установить тарифы на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей ООО «ЖКХ Бошняково» согласно приложениям 1, 2, 3.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы согласно приложению 4.

Секретарь правления



Е.В.Устюгова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 128

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую потребителям
ООО «ЖКХ Бошняково»<*>

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1	ООО «ЖКХ Бошняково»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	3106,55	
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	3572,53	
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	3425,68	
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	3651,30	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	3600,00	
с 01.07.2018 по 31.12.2018	3840,73				

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 128

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую
потребителям ООО «ЖКХ Бошняково»,
имеющим право на льготы<*>

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	ООО «ЖКХ Бошняково»	Одноставочный руб./Гкал	Население <***>	
			с 01.01.2016 по 30.06.2016	2095,99
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	2177,73
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	2177,73
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2286,62
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	2286,62
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	2391,80	

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

<***> Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года N 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 128

Тарифы
на теплоноситель, поставляемый потребителям
ООО «ЖКХ Бошняково» <*>

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	ООО «ЖКХ Бошняково»	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям		
		Одноставочный руб./куб.м.	с 01.01.2016 по 30.06.2016	111,94
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	128,73
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	128,73
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	148,03
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	148,03
с 01.07.2018 по 31.12.2018	170,23			

 <*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 128

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство тепловой энергии	величина потерь к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери		
					тыс. руб.	%	%		
ООО «ЖКХ Бошняково»	2016	12141,53	х	0,07%	182,37	1,091	837,3	х	х
	2017	х	1%	0,07%	182,37	1,091	837,3	х	х
	2018	х	1%	0,07%	182,37	1,091	837,3	х	х