



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления

16 декабря 2015 г.

№ 105

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

« ___ » _____ 2015 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Никулина Г.В.

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

Члены комиссии: Корендин О.А., Устюгова Е.В.

Повестка дня

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям МУП «Смирныховское ЖКХ» на 2016-2018 годы.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Корендин О.А. – при расчете тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей МУП «Смирныховское ЖКХ» учитывались следующие показатели инфляции и индексы цен производителей:

Индексы цен производителей		2016 год	2017 год	2018 год
1	Пр-во, передача и распределение эл.энергии	1,113	1,084	1,080
	с 1 июля	1,086	1,081	1,079
2	Пр-во, передача и распределение т/энергии	1,078	1,066	1,067
	с 1 июля	1,150	1,150	1,150
3	Услуги водоснабжения	1,075	1,060	1,051
	с 1 июля	1,150	1,150	1,150
4	Услуги водоотведения	1,094	1,060	1,051
	с 1 июля	1,150	1,150	1,150

Индексы цен производителей		2016 год	2017 год	2018 год
5	Уголь энергетический	1,050	1,072	1,058
6	Пр-во нефтепродуктов	1,033	1,061	1,062
7	Газ природный с 1 июля	1,020	1,030	1,030
8	Грузовой транспорт	1,100	1,048	1,046
9	Индекс цен промышленности (ИЦП)	1,062	1,063	1,059
10	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	1,074	1,058	1,055

В связи с установлением Губернатором Сахалинской области значений предельных (максимальных) индексов изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях на 2016 год, а также в связи с определением Правительством Сахалинской области уровня снижения экономически обоснованных тарифов на тепловую энергию производителей тепловой энергии, предлагаю членам правления:

1. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию для потребителей МУП «Смирныховское ЖКХ» годовые показатели на 2016-2018 годы:

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2016 год	2017 год	2018 год
1	Выработку тепловой энергии	тыс.Гкал	70,40	70,40	70,40
2	Расход т/э на собственные нужды	тыс.Гкал	3,27	3,27	3,27
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс.Гкал	67,13	67,13	67,13
4	Потери в сетях	тыс.Гкал	10,56	10,56	10,56
	то же в % к отпуску в сеть	%	4,65%	4,65%	4,65%
5	Расход условного топлива	т.у.т.	13172	13172	13172
6	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	196,23	196,23	196,23
7	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	56,57	56,57	56,57
7.1.	- структурные подразделения	Гкал	0,65	0,65	0,65
7.2.	- товарный отпуск	Гкал	55,92	55,92	55,92
8	Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	176342,92	186446,80	196129,26
8.1.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	78725,84	84441,37	89727,50
8.1.1.	Вода на технологические цели	тыс. руб.	728,33	772,03	811,41
8.1.2.	Топливо на технологические цели	тыс. руб.	63600,58	68060,22	72053,85
8.1.3.	Электрическая энергия	тыс. руб.	14396,93	15609,12	16862,24
8.2.	Операционные расходы	тыс. руб.	72982,99	76443,84	79841,7
8.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	24462,88	25380,35	26369,34
8.3.1.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	21257,85	22265,90	23255,62
8.3.2.	Амортизация	тыс. руб.	2499,93	2424,37	2399,87
8.3.3.	Плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	101,31	101,32	101,32
8.3.4.	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	408,31	432,00	455,76
8.3.5.	Налог на имущество	тыс. руб.	152,42	113,92	113,92
8.3.6.	Налог на прибыль	тыс. руб.	43,35	42,85	42,85
8.4.	Прибыль	тыс. руб.	171,42	181,24	190,65
9	Тариф	руб./Гкал	3153,50	3334,18	3507,33

2. Признать необоснованными расходы, предложенные МУП «Смирныховское ЖКХ» при формировании тарифа на тепловую энергию на 2016 год, в сумме 21753,15 тыс. руб., в том числе по статьям расходов:

№ п/п	Наименование статьи расходов	Ед.изм.	2016 год
-------	------------------------------	---------	----------

№ п/п	Наименование статьи расходов	Ед.изм.	2016 год
1	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	14878,72
1.1.	Топливо на технологические цели	тыс. руб.	13438,63
1.2.	Электрическая энергия	тыс. руб.	1201,02
1.3.	Вода на технологические цели	тыс. руб.	239,07
2	Операционные расходы	тыс. руб.	5366,16
2.1.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	22,89
2.2.	Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	2817,54
2.3.	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	2510,78
2.4.	Расходы на услуги вневедомственной охраны	тыс. руб.	0,95
2.5.	Расходы на услуги связи	тыс. руб.	6,19
2.6.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	7,81
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1508,27
3.1.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	594,62
3.2.	Амортизация	тыс. руб.	345,57
3.3.	Плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	418,22
3.4.	Налог на прибыль	тыс. руб.	149,87

3. Признать необоснованными расходы из прибыли, предложенные МУП «Смирныховское ЖКХ» при формировании тарифа на тепловую энергию на 2016 год, в сумме 1,3 тыс. руб. на основании заключения управления экономической экспертизы.

4. Признать экономически обоснованными тарифы на тепловую энергию для потребителей МУП «Смирныховское ЖКХ» в следующих размерах:

- на 2016 год – 3153,50 руб./Гкал (без НДС);
- на 2017 год – 3334,18 руб./Гкал (без НДС);
- на 2018 год – 3507,33 руб./Гкал (без НДС).

5. Учесть в расчете тарифов на теплоноситель для потребителей МУП «Смирныховское ЖКХ» годовые показатели на 2016 -2018 гг.:

№ п/п	показатели	ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
1	Товарный отпуск	м3	5820,08	5820,08	5820,08
	<i>1 полугодие</i>	м3	3841,25	3841,25	3841,25
	<i>2 полугодие</i>	м3	1978,83	1978,83	1978,83
2	НВВ	тыс.руб.	329,44	378,80	435,58
3	Тариф (поставщик МУП "Смирныховская ЖКХ)	руб./м3			
	<i>1 полугодие</i>		53,86	61,93	71,21
	<i>2 полугодие</i>		61,93	71,21	81,89

6. Признать экономически обоснованными тарифы на теплоноситель для потребителей МУП «Смирныховское ЖКХ» в следующих размерах:

- с 01.01.2016 по 30.06.2016 – 53,86 руб. за 1 куб.м;
- с 01.07.2016 по 31.12.2016 – 61,93 руб. за 1 куб.м;
- с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 61,93 руб. за 1 куб.м;
- с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 71,21 руб. за 1 куб.м;
- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 71,21 руб. за 1 куб.м;
- с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 81,89 руб. за 1 куб.м.

7. Учесть в расчёте тарифа на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии для потребителей МУП «Смирныховское ЖКХ» годовые показатели на 2016 – 2018 годы:

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2016 год	2017 год	2018 год
1	Выработку тепловой энергии	тыс.Гкал	0,386	0,386	0,386
2	Расход т/э на собственные нужды	тыс.Гкал	0,019	0,019	0,019
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс.Гкал	0,367	0,367	0,367
4	Потери в сетях	тыс.Гкал	0,00	0,00	0,00
	то же в % к отпуску в сеть	%	-	-	-
5	Расход условного топлива	т.у.т.	72,476	72,476	72,476
6	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	197,42	197,42	197,42
7	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	0,367	0,367	0,367
7.1.	- структурные подразделения	Гкал	0,260	0,260	0,260
7.2.	- товарный отпуск	Гкал	0,107	0,107	0,107
8	Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	724,82	760,77	798,16
8.1.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	109,03	115,84	124,60
8.1.1.	Вода на технологические цели	тыс. руб.	0,37	0,40	0,42
8.1.2.	Топливо на технологические цели	тыс. руб.	88,27	93,18	100,12
8.1.3.	Электрическая энергия	тыс. руб.	20,38	22,27	24,06
8.2.	Операционные расходы	тыс. руб.	453,81	475,33	496,46
8.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	159,97	167,50	174,90
8.3.1.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	158,40	165,91	173,29
8.3.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,88	0,88	0,88
8.3.4.	Прочие расходы	тыс. руб.	0,01	0,01	0,01
8.3.5.	Налог на землю	тыс. руб.	0,16	0,16	0,16
8.3.6.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,50	0,53	0,55
8.4.	Прибыль	тыс. руб.	2,00	2,10	2,20
9	Тариф	руб./Гкал	6780,33	7116,69	7466,43

8. Признать необоснованными затраты, предложенные МУП «Смирныховское ЖКХ» при формировании тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, на основании заключений управлений экономической и технической экспертиз в сумме 2219,58 тыс.руб., в том числе по статьям:

№ п/п	Наименование статьи расходов	Ед.изм.	2016 год
1	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	130,38
1.1.	Топливо на технологические цели	тыс. руб.	128,93
1.2.	Электрическая энергия	тыс. руб.	1,45
2	Операционные расходы	тыс. руб.	1660,26
2.2.	Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	199,40
2.3.	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	1386,58
2.4.	Расходы на услуги связи	тыс. руб.	32,83
2.5.	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	41,45
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	428,94
3.1.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	401,36
3.2.	Налог на прибыль	тыс. руб.	27,58

9. Признать необоснованными расходы из прибыли, предложенные МУП «Смирныховское ЖКХ» при формировании тарифа на тепловую энергию на коллекторах

источника тепловой энергии на 2016 год, в сумме 139,77 тыс. руб. на основании заключения управления экономической экспертизы.

10. Признать экономически обоснованными тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии для потребителей МУП «Смирныховское ЖКХ»:

- на 2016 год – 6780,33 руб./Гкал (без НДС);
- на 2017 год – 7116,69 руб./Гкал (без НДС);
- на 2018 год – 7466,43 руб./Гкал (без НДС).

Голосовали: единогласно.

Решили:

1. Установить тарифы на тепловую энергию для потребителей МУП «Смирныховское ЖКХ» на 2016-2018 годы согласно приложениям 1, 2, 3, 4.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы согласно приложению 5.

Секретарь правления



Е.В.Устюгова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 105

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство» муниципального
образования городской округ «Смирныховский»

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	МУП «Смирныховское Жилищно- Коммунальное Хозяйство»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2477,23
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	2848,81
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	2848,81
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	3276,13
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	3276,13
с 01.07.2018 по 31.12.2018	3767,55			

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 105

**Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии
МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство» муниципального
образования городской округ «Смирныховский»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	МУП «Смирныховское Жилищно- Коммунальное Хозяйство»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1950,15
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	2242,67
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	2242,67
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2579,07
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	2579,07
с 01.07.2018 по 31.12.2018	2965,93			

Примечание:

Топливная составляющая в тарифах:

2016 год – 825,75 руб./Гкал;

2017 год – 871,68 руб./Гкал.

2018 год – 936,55 руб./Гкал;

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 105

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП
«Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство» муниципального
образования городской округ «Смирныховский», имеющим право на льготы
<*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1	МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство»	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2095,99	
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	2177,73	
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	2177,73	
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2286,62	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	2286,62	
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2391,80	

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 105

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям
МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство» муниципального
образования городской округ «Смирныховский»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	период	Вода
1	МУП «Смирныховское Жилищно- Коммунальное Хозяйство»	Одноставочный руб./м ³	с 01.01.2016 по 30.06.2016	53,86
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	61,93
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	61,93
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	71,21
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	71,21
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	81,89

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 105

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство тепловой энергии	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери при передаче тепловой энергии		
		тыс. руб.	%	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	Гкал		
МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство» (тепловая энергия, поставляемая потребителям)	2016	72982,99	х	0,10%	196,23	4,49	10555,05	х	х
	2017	х	1%	0,10%	196,23	4,49	10555,05	х	х
	2018	х	1%	0,10%	196,23	4,49	10555,05	х	х
МУП «Смирныховское Жилищно-Коммунальное Хозяйство» (тепловая энергия на коллекторах источника тепловой энергии)	2016	453,81	х	0,27%	197,42	х	х	х	х
	2017	х	1%	0,27%	197,42	х	х	х	х
	2018	х	1%	0,27%	197,42	х	х	х	х