



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

заседания правления

16 декабря 2015 г.

№ 104

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

« ___ » _____ 2015 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Никулина Г.В.

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

Члены комиссии: Виноградова Т.В., Юдин Д.В., Устюгова Е.В.

Повестка дня

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям ООО «Теплосеть» на 2016-2018 годы.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Виноградова Т.В.: В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 08 октября 2015 года, предлагаем пересчитать расходы на покупку энергетических ресурсов и коэффициент индексации операционных расходов на 2016-2018 гг.

№ п.п.	Параметры расчета расходов	2016	2017	2018
	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	1,074	1,058	1,055
Индексы цен производителей				
1	Пр-во, передача и распределение эл.энергии (цеховая)	1,113	1,084	1,080
	<i>с июля</i>	1,086	1,081	1,079
2	Пр-во, передача и распределение т/.энергии	1,078	1,066	1,067

№ п.п.	Параметры расчета расходов	2016	2017	2018
	(цеховая)			
	<i>с июля</i>	1,150	1,079	1,074
3	Услуги водоснабжения (цеховая)	1,075	1,060	1,051
	<i>с июля</i>	1,150	1,150	1,150
4	Услуги водоотведения (цеховая)	1,094	1,060	1,051
	<i>с июля</i>	1,150	1,150	1,150
5	Уголь энергетический	1,050	1,072	1,058
6	Пр-во нефтепродуктов	1,033	1,061	1,062
7	Газ природный			
	<i>с июля</i>	1,020	1,030	1,030
8	Грузовой транспорт	1,100	1,048	1,046
9	Индекс цен промышленности (ИЦП)	1,062	1,063	1,059

С учетом уточненных показателей инфляции и индексов цен производителей, необходимая валовая выручка производства и передачи тепловой энергии с теплоносителем вода на 2016 год составит 176253,4 тыс. руб. Снижение против заявленной Обществом (184835,1 тыс. руб.) на 8581,7 тыс. руб. или 4,6 %. Рост к утвержденной на 2015 год (164740,3 тыс. руб.) на 11513,1 или 7,0 %.

- на 2017 год – 187076,0 тыс. руб. Рост к выручке, утверждённой на первый год долгосрочного периода регулирования, на 10822,6 тыс. руб. или 6,1%;

- на 2018 год – 197086,9 тыс. руб. Рост к выручке, утверждённой на второй год долгосрочного периода регулирования, на 10010,9 тыс. руб. или 5,4%.

Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию с теплоносителем вода на 2016 год составит 2493,99 руб./Гкал (без НДС), снижение против заявленного Обществом (2675,25 руб./Гкал) на 181,26 тыс. руб. или 6,8 %. Рост к экономически обоснованному тарифу на 2015 год (2355,47 руб./Гкал) 138,52 тыс. руб. или 5,9%.

- на 2017 год – 2647,13 руб./Гкал. Рост к тарифу, утверждённому на первый год долгосрочного периода регулирования, на 153,14 руб./Гкал или 6,1%;

- на 2018 год – 2788,79 руб./Гкал. Рост к тарифу, утверждённому на второй год долгосрочного периода регулирования, на 141,66 руб./Гкал или 5,4%.

Необходимая валовая выручка теплоносителя в виде воды согласно заключениям экспертов составит:

- на 2016 год - 713,1 тыс. руб.;

- на 2017 год - 742,5 тыс. руб.;

- на 2018 год - 772,5 тыс. руб.

Экономически обоснованные тарифы на теплоноситель в виде воды для потребителей ООО «Теплосеть» в соответствии с заключениями экспертов составят:

- на 2016 год - 96,85 руб. за 1 куб м (без НДС);

- на 2017 год - 100,85 руб. за 1 куб м (без НДС);

- на 2018 год - 104,93 руб. за 1 куб м (без НДС).

Необходимая валовая выручка производства и передачи тепловой энергии с теплоносителем пар для потребителей ООО «Теплосеть» на 2016 год составит 15629,0 тыс. руб. Снижение против заявленной Обществом (18238,6 тыс. руб.) на 2609,6 тыс. руб. или 14,3 %, со снижением против утвержденной на 2015 год (16797,4 тыс. руб.) на 1168,4 тыс. руб. или 7,0 %.

- на 2017 год – 16461,7 тыс. руб. Рост к выручке, утверждённой на первый год долгосрочного периода регулирования, на 832,7 тыс. руб. или 5,3%;

- на 2018 год – 17240,6 тыс. руб. Рост к выручке, утверждённой на второй год долгосрочного периода регулирования, на 778,9 тыс. руб. или 4,7%.

Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию с теплоносителем пар согласно заключениям экспертов на 2016 год составит 6304,70 руб./Гкал (без НДС), снижение против заявленного Обществом (7357,41 руб./Гкал) на 1052,71 руб./Гкал или 14,3%. Рост к экономически обоснованному тарифу на 2015 год (5569,83 руб./Гкал) на 734,87 руб./Гкал или 13,2%.

- на 2017 год – 6640,60 руб./Гкал. Рост к тарифу, утверждённому на первый год долгосрочного периода регулирования, на 335,90 руб./Гкал или 5,3%;

- на 2018 год – 6954,83 руб./Гкал. Рост к тарифу, утверждённому на второй год долгосрочного периода регулирования, на 314,23 руб./Гкал или 4,7%.

Необходимая валовая выручка теплоносителя в виде пара согласно заключениям экспертов составит:

- на 2016 год - 39,6 тыс. руб.;

- на 2017 год - 44,3 тыс. руб.;

- на 2018 год - 49,6 тыс. руб.

Экономически обоснованные тарифы на теплоноситель в виде пара для потребителей ООО «Теплосеть» в соответствии с заключениями экспертов составят:

- на 2016 год - 153,26 руб. за 1 т (без НДС);

- на 2017 год – 171,50 руб. за 1 т (без НДС);

- на 2018 год - 192,10 руб. за 1 т (без НДС).

В связи с установлением Губернатором Сахалинской области значений предельных (максимальных) индексов изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях на 2016 год, а также в связи с определением Правительством Сахалинской области уровня снижения экономически обоснованных тарифов на тепловую энергию производителей тепловой энергии, предлагаем членам правления:

1. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию с теплоносителем вода для потребителей ООО "Теплосеть" годовые показатели на 2016-2018 годы:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
1	Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	87,630	87,630	87,630
2	Расход т/э на собственные нужды	тыс. Гкал	2,360	2,360	2,360
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	85,270	85,270	85,270
4	Потери в сетях	тыс. Гкал	14,124	14,124	14,124
	то же в % к отпуску в сеть	%	16,6%	16,6%	16,6%
5	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	71,146	71,146	71,146
	- структурные подразделения	тыс. Гкал	0,475	0,475	0,475
	- товарный отпуск	тыс. Гкал	70671	70671	70671
6	Расход условного топлива	т.у.т.	15619,1	15619,1	15619,1
7	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	183,17	183,17	183,17
8	Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	176253,4	187076,0	197086,9

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
8.1	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	96864,7	104035,5	110504,8
	Вода на технологические цели	тыс. руб.	1 834,1	1 957,4	2 074,0
	Топливо на технологические цели	тыс. руб.	76 501,2	82 009,3	86 765,8
	Затраты на электрическую энергию на технологические цели	тыс. руб.	17 512,4	18 983,6	20 506,2
	Затраты на электрическую на хозяйственные нужды	тыс. руб.	56,9	61,6	66,6
	Затраты на тепловую энергию на хозяйственные нужды	тыс. руб.	960,2	1 023,6	1 092,2
8.2	Операционные расходы	тыс. руб.	61563,4	64482,7	67348,9
	Материалы на ремонт	тыс. руб.	5 193,4	x	x
	Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	тыс. руб.	3 243,1	x	x
	реагенты	тыс. руб.	230,2	x	x
	прочие расходы на выполнение работ и услуг производственного характера	тыс. руб.	332,9	x	x
	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	49 867,6	x	x
	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	279,6	x	x
	расходы на услуги связи	тыс. руб.	330,8	x	x
	расходы на коммунальные услуги	тыс. руб.	72,7	x	x
	расходы на информационные услуги	тыс. руб.	135,1	x	x
	прочие	тыс. руб.	1 877,9	x	x
8.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	17621,4	18341,3	19005,1
	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	15 859,4	16 611,4	17 349,8
	Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	тыс. руб.	307,0	299,3	244,6
	Аренда производственного оборудования	тыс. руб.	1 097,3	1 064,5	1 037,9
	Плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	49,2	51,4	51,4
	Транспортный налог	тыс. руб.	9,4	9,4	9,4
	Средства на обязательное страхование	тыс. руб.	51,2	51,2	51,2
	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	190,3	202,65	213,79
	Налог на прибыль	тыс. руб.	37,5	39,7	41,9
	Налог на имущество	тыс. руб.	18,2	9,8	3,0
	Прочие расходы	тыс. руб.	1,9	2,1	2,2
8.4	Прибыль	тыс. руб.	204,0	216,5	228,1

2. Признать необоснованными затраты, предложенные ООО «Теплосеть» при формировании тарифа на тепловую энергию с теплоносителем вода, в сумме 11355,8 тыс. руб., в том числе по статьям:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016
1	Вода на технологические цели	тыс. руб.	868,5
2	реагенты	тыс. руб.	176,3
3	прочие расходы на выполнение работ и услуг производственного характера	тыс. руб.	98,2
4	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	5413,5
5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1960,8
6	Аренда производственного оборудования	тыс. руб.	1428,8
7	плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	535,6
8	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	4,1
9	расходы на услуги связи	тыс. руб.	11,9
10	прочие	тыс. руб.	790,4
11	расходы на услуги банков	тыс. руб.	1,7
12	налог на прибыль	тыс. руб.	66,0

3. Признать экономически обоснованными тарифы на тепловую энергию с теплоносителем вода для потребителей ООО «Теплосеть»:

- 2493,99 руб. за 1 Гкал (без НДС) на 2016 год;

- 2647,13 руб. за 1 Гкал (без НДС) на 2017 год;

- 2788,79 руб. за 1 Гкал (без НДС) на 2018 год.

4. Учесть в расчете тарифов на теплоноситель в виде воды для потребителей ООО "Теплосеть" годовые показатели на 2016-2018 годы:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
1	Полезный отпуск теплоносителя	м3	27876	27876	27876
	- структурные подразделения	м3	20513	20513	20513
	- товарный отпуск	м3	7363	7363	7363
2	Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	713,1	742,5	772,5
2.1	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	25,9	28,7	32,4
	Вода на технологические цели	тыс. руб.	19,8	22,2	25,5
	Затраты на электрическую энергию	тыс. руб.	5,6	6,0	6,4
	Затраты на тепловую энергию	тыс. руб.	0,5	0,5	0,5
2.2	Операционные расходы	тыс. руб.	439,2	460,0	480,4
	реагенты	тыс. руб.	24,3	x	x
	прочие расходы на выполнение работ и услуг производственного характера	тыс. руб.	2,8	x	x
	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	390,9	x	x
	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	2,3	x	x
	расходы на услуги связи	тыс. руб.	2,7	x	x
	расходы на коммунальные услуги	тыс. руб.	0,6	x	x
	расходы на информационные услуги	тыс. руб.	1,1	x	x
	прочие	тыс. руб.	14,4	x	x
2.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	248,0	253,9	259,7
	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	118,2	123,8	129,3

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
	Аренда производственного оборудования	тыс. руб.	127,3	127,3	127,3
	Плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	0,4	0,4	0,4
	Водный налог	тыс. руб.	1,8	2,1	2,5
	Средства на обязательное страхование	тыс. руб.	0,2	0,2	0,2

5. Признать необоснованными затраты, предложенные ООО «Теплосеть» при формировании тарифа на теплоноситель в виде воды, в сумме 147,5 тыс. руб., в том числе по статьям:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016
1	Затраты на электрическую энергию	тыс. руб.	0,1
2	Затраты на тепловую энергию	тыс. руб.	1,2
3	прочие расходы на выполнение работ и услуг производственного характера	тыс. руб.	1,4
4	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	99,5
5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	29,2
6	плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	5,4
7	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,4
8	расходы на услуги связи	тыс. руб.	0,5
9	расходы на коммунальные услуги	тыс. руб.	0,1
10	расходы на информационные услуги	тыс. руб.	0,2
11	прочие	тыс. руб.	9,5

6. Признать экономически обоснованными тарифы на теплоноситель в виде воды для потребителей ООО «Теплосеть»:

- 96,85 руб. за 1 м3 (без НДС) на 2016 год;
- 100,85 руб. за 1 м3 (без НДС) на 2017 год;
- 104,93 руб. за 1 м3 (без НДС) на 2018 год.

7. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию с теплоносителем пар для потребителей ООО "Теплосеть" годовые показатели на 2016-2018 годы:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
1	Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	3,257	3,257	3,257
2	Расход т/э на собственные нужды	тыс. Гкал	0,111	0,111	0,111
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	3,147	3,147	3,147
4	Потери в сетях	тыс. Гкал	0,668	0,668	0,668
	то же в % к отпуску в сеть	%	21,2	21,2	21,2
5	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	2,479	2,479	2,479
	- структурные подразделения	тыс. Гкал	-	-	-
	- товарный отпуск	тыс. Гкал	2,479	2,479	2,479
6	Расход условного топлива	т.у.т.	645,05	645,05	645,05
7	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источни-	кг/Гкал	204,97	204,97	204,97

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
	ков тепловой энергии				
8	Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	15629,0	16461,7	17240,6
8.1	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	4142,8	4447,4	4717,7
	Вода на технологические цели	тыс. руб.	151,8	161,1	164,6
	Топливо на технологические цели	тыс. руб.	3 180,6	3 409,6	3 607,4
	Затраты на электрическую энергию на технологические цели	тыс. руб.	708,7	768,2	829,8
	Затраты на электрическую энергию на хозяйственные нужды	тыс. руб.	8,4	9,1	9,8
	Затраты на тепловую энергию на хозяйственные нужды	тыс. руб.	93,2	99,4	106,1
8.2	Операционные расходы	тыс. руб.	8726,7	9140,5	9546,8
	Материалы на ремонт	тыс. руб.	547,5	х	х
	Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	тыс. руб.	492,1	х	х
	реагенты	тыс. руб.		х	х
	прочие расходы на выполнение работ и услуг производственного характера	тыс. руб.	33,4	х	х
	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	7215,4	х	х
	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	41,3	х	х
	расходы на услуги связи	тыс. руб.	54,4	х	х
	расходы на коммунальные услуги	тыс. руб.	2,9	х	х
	расходы на информационные услуги	тыс. руб.	20,0	х	х
	прочие	тыс. руб.	319,6	х	х
8.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2748,0	2861,7	2963,5
	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 386,8	2 500,0	2 611,1
	Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	тыс. руб.	71,5	70,5	64,1
	Аренда производственного оборудования	тыс. руб.	228,9	228,9	224,9
	Плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	4,1	4,2	4,2
	Транспортный налог	тыс. руб.	1,4	1,4	1,4
	Средства на обязательное страхование	тыс. руб.	0,3	0,3	0,3
	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	23,7	23,7	23,7
	Налог на прибыль	тыс. руб.	2,5	2,6	2,8
	Налог на имущество	тыс. руб.	1,6	1,0	0,4
	Прочие расходы	тыс. руб.	0,3	0,3	0,3
8.4	Прибыль	тыс. руб.	11,5	12,1	12,7

8. Признать необоснованными затраты, предложенные ООО «Теплосеть» при формировании тарифа на тепловую энергию с теплоносителем пар, в сумме 2506,2 тыс. руб., в том числе по статьям:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016
1	материалы на ремонт	тыс. руб.	5,8
2	вода на технологические цели	тыс. руб.	69,1
4	прочие расходы на выполнение работ и услуг производственного характера	тыс. руб.	7,4
5	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	1570,4
6	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	570,8
7	Амортизация	тыс. руб.	3,4
7	Аренда производственного оборудования	тыс. руб.	126,0
8	плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	9,3
9	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	5,2
10	расходы на услуги связи	тыс. руб.	6,1
	расходы на коммунальные услуги	тыс. руб.	0,7
	расходы на информационные услуги	тыс. руб.	2,0
11	прочие	тыс. руб.	123,3
13	налог на прибыль	тыс. руб.	6,7

9. Признать экономически обоснованными тарифы на тепловую энергию с теплоносителем пар для потребителей ООО «Теплосеть»:

- 6304,70 руб. за 1 Гкал (без НДС) на 2016 год;
- 6640,60 руб. за 1 Гкал (без НДС) на 2017 год;
- 6954,83 руб. за 1 Гкал (без НДС) на 2018 год.

10. Учесть в расчете тарифов на теплоноситель в виде пара для потребителей ООО "Теплосеть" годовые показатели на 2016-2018 годы:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016	2017	2018
1	Полезный отпуск теплоносителя	т	778	778	778
	- структурные подразделения	т	520	520	520
	- товарный отпуск	т	258	258	258
2	Необходимую валовую выручку, из нее:	тыс. руб.	39,6	44,3	49,6
2.1	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	27,7	31,8	36,6
	Вода на технологические цели	тыс. руб.	27,6	31,8	36,5
	Затраты на тепловую энергию	тыс. руб.	0,1	0,1	0,1
2.2	Операционные расходы	тыс. руб.	9,9	10,4	10,9
	реагенты	тыс. руб.	3,1	х	х
	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	6,4	х	х
	расходы на услуги связи	тыс. руб.	0,1	х	х
	прочие	тыс. руб.	0,3	х	х
2.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2,0	2,1	2,2
	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2,0	2,1	2,2

11. Признать необоснованными затраты, предложенные ООО «Теплосеть» при формировании тарифа на теплоноситель в виде пара, в сумме 26,8 тыс. руб., в том числе по статьям:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2016
1	Вода на технологические цели	тыс. руб.	2,1
2	прочие расходы на выполнение работ и услуг производственного характера	тыс. руб.	0,7
3	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	14,3
4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4,8
5	плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	0,2
6	средства на обязательное страхование	тыс. руб.	0,3
7	расходы на услуги связи	тыс. руб.	0,2
8	прочие	тыс. руб.	4,2

12. Признать экономически обоснованными тарифы на теплоноситель в виде пара для потребителей ООО «Теплосеть»:

- 153,26 руб. за 1 т (без НДС) на 2016 год;
- 171,50 руб. за 1 т (без НДС) на 2017 год;
- 192,10 руб. за 1 т (без НДС) на 2018 год.

Голосовали: единогласно.

Решили:

1. Установить для потребителей ООО «Теплосеть» тарифы на тепловую энергию и теплоноситель на 2016-2018 годы согласно приложениям 1, 2. 3.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы согласно приложению 4.

Голосовали: единогласно.

Секретарь правления

 Е.В.Устюгова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 г. № 104

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
ООО «Теплосеть»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Острый и редуцированный пар	
1	ООО «Теплосеть»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2335,35	5050,91	
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	2685,65	5808,55	
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	2575,00	5808,55	
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2788,79	6679,83	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	2788,79	6679,83	
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2788,79	7485,27	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 г. № 104

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
ООО «Теплосеть», имеющим право на льготы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Острый и редуцированный пар	
1	ООО «Теплосеть»	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016	2095,99	2095,99	
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	2177,73	2177,73	
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	2177,73	2177,73	
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2286,62	2286,62	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	2286,62	2286,62	
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2391,80	2391,80	

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО "Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций".

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 г. № 104

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям
ООО «Теплосеть»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар
				руб./куб.м	руб./т
1	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель				
	ООО «Теплосеть»	Одноставочный	с 01.01.2016 по 30.06.2016	96,85	135,30
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	96,85	156,72
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	96,85	156,72
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	108,71	174,35
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	104,93	174,35
с 01.07.2018 по 31.12.2018			104,93	195,52	

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 г. № 104

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство тепловой энергии	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери при передаче тепловой энергии		
		тыс. руб.	%	%					
ООО «Тепло-сеть» от источников теплоснабжения: котельная «ЦРК», котельная «ГМО», котельная «Рыбзавод», котельная «Совхоз», котельная с. Дуэ, котельная с. Михайловка	2016	61563,4	X	0,1%	183,17	2,2	14124,15	X	X
	2017	X	1%	0,1%	183,17	2,2	14124,15	X	X
	2018	X	1%	0,1%	183,17	2,2	14124,15	X	X
ООО «Тепло-сеть» от источника теплоснабжения - котельная «Порт»	2016	8726,7	X	0,1%	204,97	3,6	667,63	X	X
	2017	X	1%	0,1%	204,97	3,6	667,63	X	X
	2018	X	1%	0,1%	204,97	3,6	667,63	X	X