



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления

16 декабря 2015 г.

№ 100

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

Д.В.Чекрышев

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.

**Присутствовали:**

Чекрышев Д.В. – председатель правления

**Члены правления:**

Никулина Г.В.

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Андреева А.Н.

**Члены комиссии:** Цой В.Л., Юдин Д.В., Устюгова Е.В.

**Повестка дня**

Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей МУП «Тепловые сети» с. Чехов МО «Холмский городской округ» на 2016-2018 годы.

Чекрышев Д.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Цой В.Л. – уполномоченный по делу № 77 – 1228 от 31 августа 2015 года доложила членам правления, что МУП «Тепловые сети» с. Чехов МО «Холмский городской округ» (далее – МУП «Тепловые сети») обратилось в РЭК Сахалинской области с заявлением от 27 апреля 2015 года на установление тарифа на тепловую энергию на 2016-2018 годы для потребителей села Чехов в размере:

- 2016 год - 2839,64 руб. за 1 Гкал;
- 2017 год – 2938,22 руб. за 1 Гкал;
- 2018 год – 3040,86 руб. за 1 Гкал

Тарифы на теплоноситель МУП «Тепловые сети» на 2016-2018 годы не заявлен.

Расчётные материалы на тепловую энергию выполнены в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ РФ от 13.06.2013 № 760-э.

Экономическая и техническая экспертизы выполнены на основании расчётных материалов МУП «Тепловые сети» с учётом дополнительно представленных Обществом по запросу РЭК Сахалинской области.

Формирование тарифов выполнено методом индексации установленных тарифов.

Заключения управлений технической и экономической экспертиз к расчётным материалам, а также проект приказа на установление тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям МУП «Тепловые сети», на 2016-2018 годы были направлены в адрес Предприятия письмом от 15 декабря 2015 года № 3559.

Основания, по которым МУП «Тепловые сети» отказано во включении в расчёт тарифов отдельных расходов, подробно изложены в заключениях управлений технической и экономической экспертиз.

При расчете тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей МУП «Тепловые сети» учитывались показатели инфляции и индексы цен производителей:

п/п	Параметры расчета расходов	2016	2017	2018
	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	1,074	1,058	1,055
Индексы цен производителей				
1	Пр-во, передача и распределение эл.энергии (цеховая)	(1,113)	1,084	1,080
	<i>с июля</i>	1,086	1,081	1,079
2	Пр-во, передача и распределение т./энергии (цеховая)	(1,078)	(1,066)	(1,067)
	<i>с июля</i>	1,150	1,150	1,150
3	Услуги водоснабжения	(1,075)	(1,06)	(1,051)
	<i>с июля</i>	1,150	1,150	1,150
4	Услуги водоотведения	(1,094)	(1,06)	(1,051)
	<i>с июля</i>	1,150	1,150	1,150
5	Уголь энергетический	1,050	1,072	1,058
6	Пр-во нефтепродуктов	1,033	1,061	1,062
7	Газ природный <i>с июля</i>	1,020	1,030	1,030
8	Грузовой транспорт	1,100	1,048	1,046
9	Индекс цен промышленности (ИЦП) без продукции ТЭКа	1,062	1,063	1,059

В соответствии с заключениями экспертов необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии для потребителей МУП «Тепловые сети» на долгосрочный период составит:

- на 2016 год – 54244,42 тыс. руб., со снижением к выручке, заявленной Предприятием (67228,38 тыс. руб.), на 12983,96 тыс. руб. или на 19,3%. Снижение к выручке, утвержденной в действующем тарифе (55100,68 тыс. руб.), на 856,26 тыс. руб. или 1,55%;

- на 2017 год – 57426,18 тыс. руб. Рост к выручке на первый год долгосрочного периода регулирования на 3181,76 тыс. руб. или 5,87%;

- на 2018 год – 60390,69 тыс. руб. Рост к выручке на второй год долгосрочного периода регулирования на 2964,50 тыс. руб. или 5,16%.

Долгосрочные экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию согласно заключениям экспертов составят:

- на 2016 год – 2210,00 руб./Гкал (без НДС), со снижением к тарифу, заявленному Предприятием (2839,64 руб.), на 629,64 руб. или 22,2%. Снижение к тарифу, утвержденному на 2015 год (2324,80 руб.), на 114,80 руб. или 4,94%;

- на 2017 год – 2339,63 руб./Гкал. Рост к тарифу на первый год долгосрочного периода регулирования на 129,63 руб./Гкал или 5,87%;

- на 2018 год – 2460,41 руб./Гкал. Рост к тарифу на второй год долгосрочного периода регулирования на 120,78 руб./Гкал или 5,16%.

Экономически обоснованные тарифы на теплоноситель для потребителей МУП «Тепловые сети» в соответствии с заключениями экспертов составят:

- на 2016 год – 54,11 руб. за 1 куб. м;

- на 2017 год – 62,23 руб. за 1 куб. м;

- на 2018 год – 71,55 руб. за 1 куб. м.

МУП «Тепловые сети» письмом от 16 декабря 2015 года направило в адрес региональной энергетической комиссии Сахалинской области согласие с заключениями управлений экономической и технической экспертиз, а также обратилось с просьбой о проведении заседания правления по вопросу установления тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для потребителей МУП «Тепловые сети» на 2016-2018 годы без участия Предприятия.

Обсудив заключения экспертов комиссии, изучив представленные материалы, обменявшись мнениями, члены правления решили:

1. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию для потребителей МУП «Тепловые сети» годовые показатели на 2016-2018 годы:

№	Наименование	ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
1	Выработка тепловой энергии	тыс.Гкал.	29060	29060	29060
2	Расход т/з на собственные нужды	тыс.Гкал.	877,0	877,0	877,0
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс.Гкал.	28183,46	28183,5	28183,5
4	Нормативные потери тепловой энергии в сетях	тыс.Гкал.	3467,2	3467,2	3467,2
	то же в % к отпуску в сеть	%	12,30%	12,30%	12,30%
5	Расход условного топлива	т.у.т.	0	0	0
6	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг/Гкал	185,17	185,17	185,17
7	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс.Гкал.	24716,3	24716,3	24716,3
	в том числе:	тыс.Гкал.			
7.1	структурным подразделениям	тыс.Гкал.	171,29	171,29	171,29
7.2	товарный отпуск тепловой энергии, в том числе:	тыс.Гкал.	24545,0	24545,00	24545,00
	- бюджетным потребителям	тыс.Гкал.	2209,75	2209,75	2209,75
	- прочим потребителям	тыс.Гкал.	673,25	673,25	673,25
	- жилфонду	тыс.Гкал.	21662	21662	21662
8	Производственные расходы товарного отпуска, в т.ч.:	тыс.руб.	54136,62	57312,06	60270,67
8.1	операционные расходы	тыс. руб.	22614,45	23686,83	24739,71
	расходы на сырье, основные материалы	тыс. руб.	2729,82	2859,27	2986,36
	расходы на оплату труда	тыс. руб.	14895,52	15601,86	16295,36
	расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	2611,95	2735,81	2857,41
	расходы на обучение персонала	тыс. руб.	11,26	11,80	12,32
	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	11,68	12,23	12,78
	расходы на услуги связи	тыс. руб.	84,49	88,50	92,43
	расходы на коммунальные услуги	тыс. руб.	954,42	999,68	1044,11
	расходы на информационные услуги	тыс. руб.	24,48	25,64	26,78
	прочие	тыс. руб.	1290,84	1352,05	1412,15
8.2	неподконтрольные расходы в том числе:	тыс. руб.	6278,9	6520,7	6759,4
	отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	5025,34	5263,64	5497,61
	амортизация	тыс. руб.	977,67	977,67	977,67
	плата за предельно допустимые выбросы	тыс. руб.	36,14	38,24	40,34
	прочие расходы	тыс. руб.	192,15	190,82	190,82
	расходы на услуги банка	тыс. руб.	20,61	21,80	23,00
	налог на прибыль	тыс. руб.	26,95	28,52	29,99
8.3	расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	25243,31	27104,54	28771,53
	вода на технологические цели	тыс. руб.	20781,81	22278,11	23570,24
	топливо на технологические цели	тыс. руб.	365,35	387,27	407,02
	электроэнергия	тыс. руб.	4021,91	4360,03	4709,84
	тепловая энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	74,24	79,14	84,44
9	Прибыль	тыс. руб.	107,80	114,12	120,01
10	НВВ	тыс. руб.	54244,42	57426,20	60390,70

2. Признать экономически обоснованными тарифы на тепловую энергию для потребителей МУП «Тепловые сети» в следующих размерах:

- на 2016 год – 2210,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 2017 год – 2339,63 руб. за 1 Гкал (без НДС);

- на 2016 год – 2210,00 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 2017 год – 2339,63 руб. за 1 Гкал (без НДС);
- на 2018 год – 2460,41 руб. за 1 Гкал (без НДС).

3. Учесть в расчете тарифов на теплоноситель для потребителей МУП «Тепловые сети» следующие годовые показатели на 2016-2018 годы:

№	Наименование	ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
1	Товарный отпуск теплоносителя	м3	2561,72	2561,72	2561,72
2	Необходимую валовую выручку	тыс. руб.	138,6	159,4	183,3
3	Тариф на теплоноситель	руб./м3	54,11	62,23	71,55

4. Признать экономически обоснованными тарифы на теплоноситель для потребителей МУП «Тепловые сети» в следующих размерах:

- с 01.01.2016 по 30.06.2016 – 51,64 руб. за 1 куб. м (без НДС);
- с 01.07.2016 по 31.12.2016 – 59,38 руб. за 1 куб. м (без НДС);
- с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 59,38 руб. за 1 куб. м (без НДС);
- с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 68,28 руб. за 1 куб. м (без НДС);
- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 68,28 руб. за 1 куб. м (без НДС);
- с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 78,52 руб. за 1 куб. м (без НДС).

Голосовали: единогласно.

**Решили:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям МУП «Тепловые сети» с. Чехов МО «Холмский городской округ» на 2016-2018 годы согласно приложениям 1, 2, 3.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2016-2018 годы согласно приложению 4.

Секретарь правления

 Е.В.Устюгова

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 16.12.2015 г. № 100

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Тепловые сети» села Чехов МО «Холмский городской округ»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	МУП «Тепловые сети» село Чехов	Одноставочный руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
			с 01.01.2016 по 30.06.2016	2108,87
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	2425,16
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	2291,28
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	2442,49
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	2408,68
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2570,46

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 16.12.2015 г. № 100

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
МУП «Тепловые сети» села Чехов МО «Холмский городской округ», имею-  
щим право на льготы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода	
1	МУП «Тепло- вые сети» село Чехов	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		Одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2016 по 30.06.2016		2095,99
			с 01.07.2016 по 31.12.2016		2177,73
			с 01.01.2017 по 30.06.2017		2177,73
			с 01.07.2017 по 31.12.2017		2286,62
			с 01.01.2018 по 30.06.2018		2286,62
с 01.07.2018 по 31.12.2018		2391,80			

-----

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
**к протоколу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**от 16.12.2015 г. № 100**

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям**  
**МУП «Тепловые сети» села Чехов МО «Холмский городской округ»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
1	МУП «Тепловые сети» се- ло Чехов	<b>Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям</b>		
		Одноставочный руб./куб. м	с 01.01.2016 по 30.06.2016	51,64
			с 01.07.2016 по 31.12.2016	59,38
			с 01.01.2017 по 30.06.2017	59,38
			с 01.07.2017 по 31.12.2017	68,28
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	68,28
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	78,52

**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**  
**к протоколу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**от 16.12.2015 г. № 100**

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2016-2018 годы**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство тепловой энергии	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	технологические потери при передаче тепловой энергии		
		тыс. руб.	%	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	Гкал		
МУП «Тепловые сети» село Чехов	2016	22614,45	х	0,20%	185,17	3,06	3467,17	х	х
	2017	х	1,0%	0,20%	185,17	3,06	3467,17	х	х
	2018	х	1,0%	0,20%	185,17	3,06	3467,17	х	х