



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления

18 декабря 2014 г.

№ 149

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления
М.В.Креницкий

" / " _____ 2014 г.

Присутствовали:

Креницкий М.В. – председатель правления

Члены правления:

Панова Н.В.

Никулина Г.В.

Попов А.Г.

Черкасова Л.А.

Чекрышев Д.В.

Члены комиссии: Савостин И.В., Устюгова Е.В.

Повестка дня

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, теплоноситель для потребителей ООО «Городские сети теплоснабжения» МО городской округ «Охинский» и на услуги по передаче тепловой энергии от ОАО «Охинская ТЭЦ» на 2015 год.

Креницкий М.В. предоставил слово уполномоченному по делу.

Савостин И.В. – уполномоченный по делу № 6-1056 от 23 апреля 2014 года доложил членам правления, что Общество с ограниченной ответственностью «Городские сети теплоснабжения» МО городской округ «Охинский» (далее – Общество) обратилось с заявлением от 11 апреля 2014 года № 457/2 на установление тарифов в сфере теплоснабжения на 2015 год в следующих размерах:

- тариф на тепловую энергию от котельной № 24 (бюджетные потребители) в размере 2835,45 руб./Гкал (НДС не применять);

- одноставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии от ОАО «Охинская ТЭЦ» – 228,09 руб./Гкал (НДС не применять).

Тариф на теплоноситель Обществом не заявлен.

Формирование тарифов выполнено методом экономически обоснованных расходов.

Экономическая и техническая экспертизы выполнены на основании расчётных материалов ООО «Городские сети теплоснабжения» с учётом дополнительно представленных материалов Обществом по запросу РЭК Сахалинской области.

Заключения управлений технической и экономической экспертиз к расчётным материалам, а также проект приказа на установление тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и на услуги по передаче тепловой энергии от ОАО «Охинская ТЭЦ» на 2015 год были направлены в адрес Общества 17 ноября 2014 года письмом № 3302.

Основания, по которым ООО «Городские сети теплоснабжения» отказано во включении в расчёт тарифов отдельных расходов, подробно изложены в заключениях управлений технической и экономической экспертиз.

В соответствии с заключениями экспертов необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии по котельной № 24 для потребителей ООО «Городские сети теплоснабжения» на 2015 год составит 10020,548 тыс. руб., что ниже выручки, заявленной Обществом (22346,2 тыс. руб.), на 12325,652 тыс. руб или 55,2%. Снижение к выручке, утвержденной на 2014 год (12676,256 тыс. руб.), на 2655,708 тыс. руб. или 20,95%.

Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию на 2015 год по котельной № 24 составит 1589,81 руб./Гкал (НДС не применять), что ниже тарифа, заявленного Обществом (2835,45 руб.), на 1245,64 руб или 43,93%. Снижение к утвержденному тарифу (1608,46 руб.) на 18,65 руб. или 1,16%.

Необходимая валовая выручка товарного отпуска теплоносителя на 2015 год составит 354,284 тыс. руб.

Тариф на теплоноситель для потребителей ООО «Городские сети теплоснабжения» на 2015 год с учётом календарной разбивки составит:

- с 01.01.2015 по 30.06.2015 – 34,72 руб. за 1 м³ (НДС не применять);
- с 01.07.2015 по 31.12.2015 – 39,92 руб. за 1 м³ (НДС не применять).

Необходимая валовая выручка на услуги по передаче тепловой энергии от ОАО «Охинская ТЭЦ» на 2015 год составит 48848,09 тыс.руб., в том числе:

- содержание тепловых сетей - 25777,06 тыс. руб., что ниже выручки, заявленной Обществом (48038,22 тыс. руб.), на 22261,16 тыс. руб. или 46,3%. Рост к выручке, утвержденной на 2014 год (23185,5 тыс. руб.), на 2591,6 тыс. руб. или 11,18 %;

- расходы на компендию потерь тепловой энергии с учетом тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии утвержденных приказом РЭК Сахалинской области от 17.12.2014 года № 90-Э составят 23071,03 тыс.руб.

Экономически обоснованный одноставочный тариф на услугу по передаче тепловой энергии от ОАО «Охинская ТЭЦ» составит 233,48 руб./Гкал.

Обсудив заключения экспертов комиссии, изучив представленные материалы, обменявшись мнениями, члены правления согласились с заключениями управлений экономической и технической экспертизы и решили:

1. Учесть в расчете тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и на услуги по передаче тепловой энергии для потребителей ООО «Городские сети теплоснабжения» МО городской округ «Охинский» годовые показатели на 2015 год:

Показатель	Котельная № 24	Ед. изм.
1.1. Полезный отпуск тепловой энергии	6,303	Гкал
в том числе:		
- бюджетные потребители	6,303	Гкал
1.3. Удельный расход условного топлива	65,89	кг/Гкал
1.4. Производственные расходы товарного отпуска	9775,662	тыс.руб.
в том числе по статьям:		
- расходы на оплату труда ППР	4149,216	тыс.руб.
- отчисления на социальные нужды	1250,255	тыс.руб.
- вода на технологические цели	32,726	тыс.руб.
- топливо на технологические цели	1332,274	тыс.руб.
- расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	789,352	тыс.руб.
- цеховые расходы	525,884	тыс.руб.
- прочие расходы	419,254	тыс.руб.
- общехозяйственные расходы	1695,955	тыс.руб.
1.5. Валовую прибыль товарного отпуска	244,886	тыс.руб.
1.6. Необходимую валовую выручку товарного отпуска	10020,548	тыс.руб.

2. Признать необоснованными затраты, предложенные ООО «Городские сети теплоснабжения» при формировании тарифов на тепловую энергию, на основании заключений управлений экономической и технической экспертиз в сумме 11402,558 тыс.руб., в том числе:

Показатели	Котельная № 24	ед. изм.
- расходы на оплату труда ППР	1655,184	тыс.руб.
- уплата страховых взносов	483,415	тыс.руб.
- вода на технологические цели	233,624	тыс.руб.
- топливо на технологические цели	3392,406	тыс.руб.
- расходы по эксплуатации оборудования	783,648	тыс.руб.
- цеховые расходы	618,456	тыс.руб.
- общехозяйственные расходы	4235,825	тыс.руб.
Итого:	11402,558	тыс.руб.

3. Признать необоснованными расходы из прибыли, предложенные ООО «Городские сети теплоснабжения» при формировании тарифов на тепловую энергию, на основании заключения управления экономической экспертизы по котельной в сумме 923,16 тыс. руб.

4. Утвердить в расчете тарифов на услугу по передаче тепловой энергии ООО «Городские сети теплоснабжения» МО городской округ «Охинский» годовые показатели на 2015 год:

Показатели	ед.изм.	ОАО Охинская ТЭЦ
1.1. Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	208,711
в том числе:		
- бюджетные потребители	Гкал	29,556

- прочие потребители	Гкал	228,599
из них жилфонду	Гкал	201,832
1.2. Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях, учтенные при расчете НВВ	Гкал	28,664
То же, в % от отпуска тепловой энергии в сеть	%	12,05
1.3 Нормативные потери теплоносителя, учтенные при расчете НВВ	тыс. куб.м	33,786
1.4. Необходимая валовая выручка на услугу по передаче	тыс.руб.	25204,750
1.4.1. Производственные расходы на содержание тепловых сетей, в том числе по статьям затрат:	тыс.руб.	25777,064
Расходы на оплату труда ППР	тыс.руб.	7450,172
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	2270,102
Расходы на компенсацию затрат ресурсов	тыс.руб.	2137,432
Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	тыс.руб.	5140,008
Цеховые расходы	тыс.руб.	3820,319
Общехозяйственные расходы	тыс.руб.	4386,716
1.4.2. Валовую прибыль	тыс.руб.	572,314
1.4.3. Расходы на компенсацию потерь тепловой энергии	тыс.руб.	23071,027

5. Признать необоснованными затраты, предложенные ООО «Городские сети теплоснабжения» при формировании тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, на основании заключений управлений экономической и технической экспертизы в сумме 19568,421 тыс.руб., в том числе:

Показатели	ед.изм.	ОАО Охинская ТЭЦ
- Расходы на оплату труда ППР	тыс.руб.	3454,368
- Уплата страховых взносов	тыс.руб.	952,658
- Расходы на компенсацию затрат ресурсов	тыс.руб.	-
- Расходы по эксплуатации оборудования	тыс.руб.	7898,822
- Цеховые расходы	тыс.руб.	865,420
- Общехозяйственные расходы	тыс.руб.	6397,154
Итого:	тыс.руб.	19568,421

6. Признать необоснованными расходы из прибыли, предложенные ООО «Городские сети теплоснабжения» при формировании тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, на основании заключения управления экономической экспертизы в сумме 4064,006 тыс.руб.

Голосовали: единогласно.

Постановили:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2015 года тарифы для потребителей ООО «Городские сети теплоснабжения» МО городской округ «Охинский» согласно приложениям 1,2,3.

Секретарь правления

 Е.В. Устюгова

Приложение 1
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 18 декабря 2014 г. № 149

Тарифы
на тепловую энергию (мощность) на коллекторах
от источника тепловой энергии котельная № 24 <*>

№ п/п	Наименование регули- руемой организации	Вид тарифа	Отборный пар давлением от 2,5 до 7 атм.	
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
1.	ООО «Городские сети теплоснабжения»	Одноставочный, руб./Гкал	1589,81	1589,81

Примечание: величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, составляет 211,37 руб.

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 2
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 18 декабря 2014 г. № 149

Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям
ООО «Городские сети теплоснабжения» <*>

		Вид теплоносителя	
		Вода	
		с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
1.	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям		
	Одноставочный, руб./куб. м	34,72	39,92

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Приложение 3
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 18 декабря 2014 г. № 149

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя<*>

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Вода	
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
1.	ООО «Городские сети теплоснабжения»	Одноставочный, руб./Гкал	213,67	221,72

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.