



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления

18 декабря 2014 г.

№ 146

г. Южно-Сахалинск

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления
М.В.Кринецкий

" / " _____ 2014 г.

Присутствовали:

Кринецкий М.В. – председатель правления

Члены правления:

Панова Н.В.

Никулина Г.В.

Попов А.Г.

Черкасова Л.А.

Чекрышев Д.В.

Члены комиссии: Шароватова О.С., Юдин Д.В., Устюгова Е.В.

Повестка дня

1. Об установлении тарифов на тепловую, электрическую энергию, теплоноситель, платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Тепло» МО «Томаринский городской округ» для потребителей АО «Тепло» города Томари, села Пензенское, села Черемшанка, села Ильинское МО «Томаринский городской округ» на 2015 год.

М.В.Кринецкий предоставил слово уполномоченному по делу.

Юдин Д.В. – уполномоченный по делам № 40-1299, № 41-1298, №42-1300 от 08 мая 2014 года доложил членам правления, что акционерное общество «Тепло» города Томари «Томаринский городской округ» (далее – АО «Тепло») обратилось с заявлениями в региональную энергетическую комиссию Сахалинской области об установлении тарифов на 2015 г.:

1. На тепловую энергию в г. Томари (исх. № 621 от 29.04.2014г.) в размере 2 750, 86 руб. за 1 Гкал (без НДС), на электрическую энергию в г. Томари в размере 2,814 руб./кВт (без НДС), на теплоноситель в г. Томари в размере - 229,22 руб. за 1м.куб. (без НДС);

2. На тепловую энергию в с. Пензенское и с. Черемшанка (исх. № 618 от 29.04.2014г.) в размере - 3 037,2 руб. за 1 Гкал (без НДС);

3. На тепловую энергию с. Ильинское (исх. № 618/1 от 29.04.2014г.) - в размере 4087,2 руб. за 1 Гкал (без НДС).

4. Платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Тепло» (исх. № 622 от 29.04.2014 г.) - в размере 4 113,5 руб. (без НДС) за 1 подключение.

Расчётные материалы выполнены в соответствии с Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

Экономическая и техническая экспертизы выполнены на основании расчётных материалов АО «Тепло» с учётом дополнительно представленных предприятием по запросу РЭК Сахалинской области данных.

Формирование тарифов на тепловую энергию для потребителей АО «Тепло» на 2015 год выполнено методом экономически обоснованных расходов (затрат).

Заключения управлений технической и экономической экспертиз к расчётным материалам на установление тарифов на тепловую энергию на 2015 год, а также проект приказа были направлены в адрес предприятия электронной почтой 16 декабря 2014 года.

Основания, по которым АО «Тепло» отказано во включении в расчёт тарифов отдельных расходов, подробно изложены в заключениях управлений технической и экономической экспертиз.

АО «Тепло» направило в адрес РЭК Сахалинской области письмо от 17 декабря 2014 года № 1744 об отсутствии замечаний к заключениям управлений технической и экономической экспертиз, а также обратилось с просьбой о рассмотрении вопроса об установлении тарифов на тепловую, электрическую энергию, теплоноситель, а также платы за подключение к системе теплоснабжения на 2015 год без участия представителя предприятия.

В соответствии с заключениями экспертов необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии для потребителей АО «Тепло» г.Томари на 2015 год составит 75 863,2 тыс. руб., что ниже выручки, заявленной предприятием (78 110,7 тыс. руб.), на 2247,5 тыс. руб. или 2,9%. Рост к выручке, утвержденной на 2014 год (68 591,7 тыс. руб.), на 7271,5 тыс. руб. или 10,6%.

Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию для потребителей АО «Тепло» на 2015 год в соответствии с заключениями экспертов составит 2681,75 руб. за 1 Гкал (без НДС). Снижение к тарифу, заявленному предприятием (2754,09 руб.), на 72,3 руб. или 2,6 %. Рост к тарифу, утвержденному на 2014 год (2485,66 руб.), на 196,1 руб. или 7,9%.

Необходимая валовая выручка товарного отпуска электрической энергии для потребителей АО «Тепло» г. Томари составит 2136,69 тыс. руб., что ниже выручки, заявленной предприятием (2339,44 тыс. руб.), на 202,7 тыс. руб. или 8,7%. Рост к выручке, утвержденной на 2014 год (1947,4 тыс. руб.), на 189,3 тыс. руб. или 9,7%.

Экономически обоснованный тариф на электрическую энергию г. Томари на 2015 год в соответствии с заключениями экспертов составит 2,51 руб. за 1 кВт (без НДС). Снижение к тарифу, заявленному предприятием (2,81 руб./кВт), на 0,3 руб. или 10,6%. Рост к тарифу, утвержденному на 2014 год (2,29 руб./кВт), на 0,22 руб. или 9,7%.

Необходимая валовая выручка товарного отпуска теплоносителя для потребителей АО «Тепло» г. Томари составит 321,89 тыс. руб., что ниже выручки, заявленной предприятием (2 960,45 тыс. руб.), на 2 638,56 тыс. руб. или 89,13%. Снижение к выручке, утвержденной на 2014 год (1 921,94 тыс. руб.), на 1 600,05 тыс. руб. или 83,25%.

Экономически обоснованный тариф на теплоноситель для потребителей АО «Тепло» г. Томари на 2015 год в соответствии с заключениями экспертов составит 217,10 руб. за 1 м.куб. (без НДС). Снижение к тарифу, заявленному предприятием (298,81 руб.), на 81,71 руб. или 27,34 %. Рост к тарифу, утвержденному на 2014 год (193,99 руб.), на 23,11 руб. или 11,91%.

Необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии для потребителей АО «Тепло» с. Пензенское, с. Черемшанка составит 21 132,00 тыс. руб., что ниже выручки, заявленной предприятием (23 241,42 тыс. руб.), на 2 032,04 тыс. руб. или 8,77%. Рост к выручке, утвержденной на 2014 год (20 266,21 тыс. руб.), на 865,79 тыс. руб. или 4,27%.

Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию с. Пензенское, с. Черемшанка на 2015 год в соответствии с заключениями экспертов составит 2771,66 руб. за 1 Гкал (без НДС). Снижение к тарифу, заявленному предприятием (3 064,39 руб.), на 282,53 руб. или 9,25 %. Рост к тарифу, утвержденному на 2014 год (2 562,00 руб.), на 209,66 руб. или 8,18 %.

Необходимая валовая выручка товарного отпуска тепловой энергии для потребителей АО «Тепло» с. Ильинское составит 13 085,47 тыс. руб., что выше выручки, заявленной предприятием (13 029,57 тыс. руб.), на 55,91 тыс. руб. или 0,43%. Рост к выручке, утвержденной на 2014 год (12 388,36 тыс. руб.), на 697,11 тыс. руб. или 5,63%.

Экономически обоснованный тариф на тепловую энергию с. Ильинское на 2015 год в соответствии с заключениями экспертов составит 3740,84 руб. за 1 Гкал (без НДС). Снижение к тарифу, заявленному предприятием (3 751,87 руб.), на 11,03 руб. или 0,29 %. Рост к тарифу, утвержденному на 2014 год (3 421,25 руб.), на 319,59 руб. или 9,34 %.

Валовая выручка на выполнение мероприятий по технологическому присоединению к системе теплоснабжения АО «Тепло» составит 16,454 тыс. руб., на уровне выручки, заявленной предприятием, аналогично утвержденной на 2014 год.

Обсудив заключения экспертов комиссии, изучив представленные материалы, обменявшись мнениями, члены правления решили:

1. Учесть при расчете тарифов на тепловую энергию АО «Тепло» г. Томари, с. Пензенское, с. Черемшанка, с. Ильинское МО «Томаринский городской округ» следующие годовые показатели на 2015 год:

Показатели	Ед. изм.	Тепловая энергия г. Томари	Тепловая энергия с. Пензенское, с. Черемшанка	Тепловая энергия с. Ильинское
1.1. Полезный отпуск	тыс.Гкал	28,47	7,65	3,55
- структурные	тыс.Гкал	0,18	0,03	0,05
- бюджетные	тыс.Гкал	5,17	0,54	0,63
- прочие	тыс.Гкал	1,33	0,04	0,09
- жилфонд	тыс.Гкал	21,79	7,05	2,77
1.2. Нормативные потери	тыс.Гкал	6,22	1,99	1,21

то же, в % от отпуска		17,4	19,99	24,73
1.3. Удельный расход	кг/Гкал	227,13	192,14	192,14
1.4. Необходимую валовую выручку	тыс.руб.	75 863,15	21 132,00	13 085,47
1.5. Производственные расходы товарного отпуска, из них:	тыс.руб.	75 679,89	21 063,10	13 004,10
- расходы на оплату труда ППР	тыс.руб.	20 134,53	6 096,22	3 728,31
- страховые взносы во внебюджетные фонды	тыс.руб.	6 052,12	1 829,03	1 125,95
- топливо на технологические цели	тыс.руб.	24 328,42	5 064,78	2 476,08
- вода на технологические цели	тыс.руб.	1 308,14	99,42	65,02
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования	тыс.руб.	5 663,23	4 138,62	1 855,56
- цеховые расходы	тыс.руб.	7 241,54	792,71	691,93
- общехозяйственные расходы	тыс.руб.	10 951,91	3 042,32	3 061,25
1.6. Валовую прибыль товарного отпуска	тыс. руб.	183,26	68,90	81,38

2. Учесть при расчете тарифов на теплоноситель для потребителей АО «Тепло» г. Томари следующие годовые показатели на 2015 год:

Показатели	Ед.изм.	Теплоноситель г.Томари
1.1. Полезный отпуск	тыс.м.куб.	9,46
- структурные	тыс.м.куб.	7,97
- прочие	тыс.м.куб.	1,48
- жилфонд	тыс.м.куб.	
1.2. Необходимую валовую выручку	тыс.руб.	321,89
1.3. Производственные расходы товарного отпуска, из них:	тыс.руб.	318,77
- расходы на оплату труда ППР	тыс.руб.	126,22
- страховые взносы во внебюджетные фонды	тыс.руб.	37,86
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования	тыс.руб.	33,20
- цеховые расходы	тыс.руб.	45,44
- общехозяйственные расходы	тыс.руб.	76,05
1.4. Валовую прибыль товарного отпуска	тыс.руб.	3,13

3. Учесть при расчете тарифов на электрическую энергию для потребителей АО «Тепло» г. Томари следующие годовые показатели на 2015 год:

Показатели	Ед.изм.	Электрическая энергия г.Томари
1.1. Полезный отпуск	тыс.кВтч	850,00
- структурные	тыс.кВтч	
- бюджетные	тыс.кВтч	
- прочие	тыс.кВтч	850,00
- жилфонд	тыс.кВтч	
1.2. Необходимую валовую выручку	тыс.руб.	2 136,70
1.3. Производственные расходы товарного отпуска, из них:	тыс.руб.	2 128,09
- расходы на оплату труда ППР	тыс.руб.	710,35
- страховые взносы во внебюджетные фонды	тыс.руб.	214,53
- топливо на технологические цели	тыс.руб.	469,71
- вода на технологические цели	тыс.руб.	2,76
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования	тыс.руб.	71,61
- цеховые расходы	тыс.руб.	264,75
- общехозяйственные расходы	тыс.руб.	394,38
Валовую прибыль товарного отпуска	тыс.руб.	3,70

4. Учесть при расчете платы за подключение (технологическое присоединение) к тепловым сетям АО «Тепло» при подключаемой тепловой нагрузке меньше 0,1 Гкал/ч следующие годовые показатели на 2015 год:

№	Показатели	Ед.изм.	Технологическое присоединение к тепловым сетям АО «Тепло»
1.2.1.	Количество заявленных объектов	шт.	4
1.2.2.	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	0,008
1.2.3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, из них:	тыс. руб.	16,454
	- расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	1,104
	- оплата труда	тыс. руб.	5,94
	- отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2,04
	- прочие расходы	тыс. руб.	7,37

4.1. Определить выпадающие доходы АО «Тепло» от технологического присоединения заявителей, тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч на 2015 год в размере 14,254 тыс. руб.

5. Признать необоснованными затраты, предложенные АО «Тепло» при формировании тарифов на тепловую, электрическую энергию и теплоноситель для потребителей АО «Тепло» г. Томари, с. Пензенское, с. Черемшанка, с. Ильинское

МО «Томаринский городской округ», на основании заключений отделов экономической и технической экспертизы в том числе:

Показатели	Ед. изм.	Тепловая энергия г.Томари	Теплоноситель г.Томари	Электрическая энергия г.Томари	Тепловая энергия с.Пензенское, с.Черемшанка	Тепловая энергия с.Ильинское
Производственные расходы, из них:	тыс. руб.	4 012,18	3 061,74	245,36	2 115,49	896,19
- расходы на оплату труда ГППР	тыс. руб.	995,84	1 195,21		393,98	222,47
- страховые взносы во внебюджетные фонды	тыс. руб.	298,93	359,29		118,98	56,62
- топливо на технологические цели	тыс. руб.			1,12	315,89	138,21
- вода на технологические цели	тыс. руб.	339,64		206,48	46,30	
- расходы на содержание и эксплуатацию оборудования	тыс. руб.	1 153,20	45,35	37,75	439,87	
- цеховые расходы	тыс. руб.		386,24		116,55	478,89
- общехозяйственные расходы	тыс. руб.	1 224,56	1 075,66		683,93	

6. Признать необоснованными расходы из прибыли, предложенные АО «Тепло» при формировании тарифа на теплоноситель для потребителей АО «Тепло» г. Томари МО «Томаринский городской округ», на основании заключений управлений экономической и технической экспертиз в сумме 6,88 тыс. руб.

Голосовали: единогласно.

Постановили:

1. Установить тарифы на тепловую, электрическую энергию, теплоноситель г. Томари, с. Пензенское, с. Черемшанка, с. Ильинское МО «Томаринский городской округ» на 2015 год согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Тепло» при подключаемой тепловой нагрузке меньше 0,1 Гкал/ч для потребителей АО «Тепло» в размере 550 руб. с НДС.

Секретарь правления



Е.В.Устюгова

Приложение 1
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 18 декабря 2014 года № 146

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
АО «Тепло» от источника теплоснабжения «Котельная г. Томари»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Вода	
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1.	АО «Тепло» МО «Томаринский ГО»	Одноставочный, руб./Гкал	2488,08	2699,57

Приложение 2
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 18 декабря 2014 года № 146

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
АО «Тепло» от источника теплоснабжения «Котельные с. Пензенское и
с. Черемшанка»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Вода	
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1.	АО «Тепло» МО «Томаринский ГО»	Одноставочный, руб./Гкал	2340,85	2539,82

Приложение 3
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 18 декабря 2014 года № 146

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
АО «Тепло» от источника теплоснабжения «Котельные с. Ильинское»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Вода	
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1.	АО «Тепло» МО «Томаринский ГО»	Одноставочный, руб./Гкал	3138,2	3404,95

Приложение 4
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 18 декабря 2014 года № 146

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
АО «Тепло» МО «Томаринский городской округ»,
имеющим право на льготы <*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Вода	
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
1.	АО «Тепло» МО «Томаринский ГО»	Одноставочный, руб./Гкал	2095,99	2272,05

<*> Выделяются с целью реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года N 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

Приложение 5
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 18 декабря 2014 года № 146

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям
АО «Тепло» МО «Томаринский ГО»**

		Вид теплоносителя	
		Вода	
		с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
1.	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям г.Томари		
	Одноставочный, руб./куб. м	193,99	223,09
2.	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям с.Пензенское и с.Черемшанка		
	Одноставочный, руб./куб. м	77,41	89,02
3.	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям с.Ильинское		
	Одноставочный, руб./куб. м	51,46	59,17

Приложение 6
к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 18 декабря 2014 года № 146

Тарифы на электрическую энергию (мощность), производимую электростанцией АО «Тепло», с использованием которой осуществляется производство и поставка электрической энергии (мощности) гарантирующему поставщику ОАО «Сахалинэнерго»
(тарифы указываются без НДС)

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	2	3	4	5
	Прочие потребители			
1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,291	3,152
2	Одноставочные тарифы, дифференцированные по трем зонам суток			
2.1	- ночная зона	руб./кВт·ч	0,511	0,552
2.2	- полупиковая зона	руб./кВт·ч	2,291	3,152
2.3	- пиковая зона	руб./кВт·ч	4,491	4,929
3	Одноставочные тарифы, дифференцированные по двум зонам суток			
3.1	- ночная зона	руб./кВт·ч	0,511	0,552
3.2	- дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	3,116	3,419

Примечание: интервалы тарифных зон суток устанавливаются ФСТ России.