



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 05 декабря 2017 года № 55-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов общества с ограниченной
ответственностью «Жилсервис» на водоотведение на долгосрочный
период регулирования 2018-2022 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания правления региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 05 декабря 2017 года № 61), приказываю:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис» в сфере водоотведения (приложение 1).
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис» на период 2018 - 2022 годов (приложение 2).
3. Установить тарифы общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис» на водоотведение (приложение 3).

4. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://rec.admsakhalin.ru>), в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель



Д.В. Чекрышев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 05 декабря 2017 года № 55-ОКК

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью
«Жилсервис» в сфере водоотведения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	694202, Сахалинская область, Поронайский район, пгт. Вахрушев, ул. Центральная, 95, 16
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2018 -2022 годы

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2016 год		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем отведенных сточков	тыс. куб.м	108,834	102,689	102,689	102,689	102,689	102,689	102,689
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м	108,834	102,689	102,689	102,689	102,689	102,689	102,689
1.1.1	население	тыс. куб.м	103,821	98,820	98,820	98,820	98,820	98,820	98,820
1.1.2	бюджетные потребители	тыс. куб.м	4,387	3,390	3,390	3,390	3,390	3,390	3,390
1.1.3	прочие потребители	тыс. куб.м	0,626	0,479	0,479	0,479	0,479	0,479	0,479
1.2	Объем отведенных сточков от собственных структурных подразделений	тыс. куб.м	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	2232,65	2120,2	1946,61	1977,48	2036,56	2097,32	2159,90

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	1,60	1,28	0,96	0,64	0,0
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной	-	-	-	-	-

	(бытовой) системы водоотведения, %					
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	-	-	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	-	-	-	-	-

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей и расходов на реализацию производственной программы в сфере водоотведения в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2018/ 2017	2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	15,5	80,0	75,0	66,7	-
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водо-	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

	отведения					
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	-	-	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	-	-	-	-	-
4	Расходы на реализацию производственной программы	87,9	101,6	103,0	103,0	103,0

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 05 декабря 2017 года № 55-ОКК

Долгосрочные параметры регулирования тарифов общества с ограниченной ответственностью
«Жилсервис» на период 2018 - 2022 годов

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м.
1	2	3	4	5	6
Водоотведение					
1	2018	1842,87	1,0	0	x
2	2019	x	1,0	0	x
3	2020	x	1,0	0	x
4	2021	x	1,0	0	x
5	2022	x	1,0	0	x

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 05 декабря 2017 года № 55-ОКК

Тарифы общества с ограниченной ответственностью
«Жилсервис» на водоотведение, руб./куб.м. (НДС не облагается <*>)

№ п/п	Наименование групп потребителей	Период действия тарифа												
		2018 год		2019 год		2020 год		2021 год		2022 год				
		с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декаб- ря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декаб- ря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декаб- ря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декаб- ря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декаб- ря			
1	для населения	18,55	19,18	19,18	19,34	19,34	19,34	19,34	19,99	19,99	20,66	20,66	21,36	21,36
2	для иных по- требителей	18,55	19,37	19,18	19,34	19,34	19,34	20,32	19,99	19,99	20,85	20,66	20,66	21,40

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации