



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 16 декабря 2016 года № 77-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**О корректировке на 2017 год тарифов
АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»
на питьевую воду (питьевое водоснабжение), транспортировку воды,
водоотведение, транспортировку сточных вод, горячую воду
(горячее водоснабжение), установленных на долгосрочный период
регулирувания**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 16 декабря 2016 года № 66), приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 15.12.2015 № 41-ОКК «Об установлении тарифов АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» на питьевую воду (питьевое водоснабжение), транспортировку воды, водоотведение, транспортировку сточных вод, горячую воду (горячее водоснабжение) на 2016 - 2018 годы» с учетом изменений, внесенных приказами региональ-

ной энергетической комиссии Сахалинской области от 26.01.2016 № 2-ОКК, от 03.02.2016 № 4-ОКК, от 14.06.2016 № 10-ОКК:

1.1. в приложении 1 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - с 01.11.2015 по 31.12.2015		2016 год	2017 год	2018 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем выработки воды	тыс. куб.м	339,84	472,93	2284,71	2240,62	2160,49
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб.м	0,40	71,67	0	0	0
3	Объем покупной воды	тыс. куб.м	0,04	0	0,25	0	0,250
4	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м	339,48	401,26	2284,96	2240,62	2160,74
5	Объем потерь	тыс. куб.м	110,07	240,77	695,16	636,86	570,94
6	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	32,42	60,0	30,4	28,42	26,4
7	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб.м	229,41	160,49	1589,80	1603,76	1589,80
7.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб.м	229,41	160,49	1570,75	1582,46	1570,75
7.1.1	населению	тыс. куб.м	57,49	54,85	393,36	418,80	393,36
7.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	92,66	102,16	706,02	717,86	706,02

7.1.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	79,26	3,48	471,37	445,80	471,37
7.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	0	0	19,05	21,30	19,05
8	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	10040,6	7024,2	74105,0	76367,4	80929,1

»;

1.2. в приложении 1 в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	123,0	103,1	104,3
----	--	-------	-------	-------

»;

1.3. в приложении 2 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – с 01.11.2015 по 31.12.2015		2016 год	2017 год	2018 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем отведенных стоков	тыс. куб.м	175,00	189,5	1041,14	1041,38	1041,14
1.1	Объем стоков, переданных сторонним организациям	тыс. куб.м	0	0	0,25	0	0,25
1.2	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м	175,00	189,5	1041,39	1041,38	1041,39

1.2.1	населению	тыс. куб.м	57,62	91,4	398,57	398,57	398,57
1.2.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	113,63	97,3	636,64	636,64	636,64
1.2.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	3,75	0,7	6,18	6,18	6,18
2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. куб.м	0	0	0	0	0
3	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	3663,09	3966,6	22596,8	23345,8	24799,0

»;

1.4. в приложении 2 в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	102,8	103,3	104,6
----	--	-------	-------	-------

»;

1.5. в приложении 3 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем транспортировки воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Всего	в том числе: в разрезе гарантирующих организаций					
				МКП «Городской Водоканал»*	ООО «РСО «Универсал»**	МУП «Водоканал» Корсаковского городского округа	АО «Анвиские коммунальные системы»	МУП «Смирновское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирновский»	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»
2016 год									
1	Объем воды, полученной со стороны	тыс. м ³	283,43	134,78	12,84	16,87	118,03	0,24	0,67
2	Расход воды на собственные нужды	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
3	Объем потерь воды	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
4	Уровень потерь к объему транспортируемой воды	%	0	0	0	0	0	0	0
5	Объем транспортировки воды	тыс. м ³	283,43	134,78	12,84	16,87	118,03	0,24	0,67

		2017 год						2018 год							
6	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	2459,6	1510,6	182,6	179,9	353,3	183,3	49,9						
1	Объем воды, полученной со стороны	тыс. м ³	283,43	134,78	12,84	16,87	118,03	0,24	0,67						
2	Расход воды на собственные нужды	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0						
3	Объем потерь воды	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0						
4	Уровень потерь к объему транспортируемой воды	%	0	0	0	0	0	0	0						
5	Объем транспортировки воды	тыс. м ³	282,76	134,78	12,84	16,87	118,03	0,24	0,67						
6	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	2549,4	1565,7	189,3	186,5	366,3	190,0	51,7						
1	Объем воды, полученной со стороны	тыс. м ³	283,43	134,78	12,84	16,87	118,03	0,24	0,67						

			нал)*	ния»		ные сис- темы»	ния городской округ «Смирныховский»	
2016 год								
1	Объем транспортировки сточных вод	тыс. м ³	298,64	198,16	74,13	12,84	13,27	0,24
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	2949,1	2207,4	340,6	245,1	128,8	27,2
2017 год								
1	Объем транспортировки сточных вод	тыс. м ³	298,64	198,16	74,13	12,84	13,27	0,24
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	3056,9	2288,1	353,0	254,1	133,5	28,2
2018 год								
1	Объем транспортировки сточных вод	тыс. м ³	298,64	198,16	74,13	12,84	13,27	0,24
2	Объем финансовых по-	тыс.	3226,3	2414,9	372,6	268,2	140,9	29,7

	требуется, необходимых для реализации производственной программы	руб.						
--	--	------	--	--	--	--	--	--

* с 01.01.2016 по 29.04.2016 - ООО «Сахалинский Водоканал», с 30.04.2016г. – МКП «Городской водоканал».

** в 2016 году ООО «Водоканал», с 01.01.2017 - ООО «РСО «Универсал»»;

1.7. в приложении 5 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем горячего водоснабжения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
			План РЭК		
1	2	3	4	5	6
1	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс. м ³	134,82	139,83	134,82
1.1	Объём реализации услуг, из них:	тыс. м ³	134,82	139,83	134,82
1.1.1	- населению	тыс. м ³	48,49	52,28	48,49
1.1.2	- бюджетным организациям	тыс. м ³	86,33	88,50	86,33
1.1.3	- прочим	тыс. м ³	0	0	0

»;

1.8. в приложении 5 раздел 4 дополнить строкой 3.1.3 следующего содержания:

«

3.1.3	муниципальное образование «Курильский городской округ»	0,05906	0,05906	0,05906
-------	--	---------	---------	---------

»;

1.9. приложение 6 изложить в редакции согласно приложению 1;

1.10. приложение 7 изложить в редакции согласно приложению 2;

1.11. приложение 8 изложить в редакции согласно приложению 3;

1.12. приложение 9 изложить в редакции согласно приложению 4;

1.13. приложение 10 изложить в редакции согласно приложению 5.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2017 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно - телеком-

муникационной сети «Интернет» (<http://rec.admsakhalin.ru>), в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель



Д.В. Чекрышев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2016 года № 77-ОКК

«ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

Долгосрочные параметры регулирования АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»
(обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на период 2016 – 2018 годы

№ п/п	Период/наименование организаций	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)				
1.1	2016	53903,2	x	30,4	1,576
1.2	2017	x	1,0	28,4	1,568
1.3	2018	x	1,0	26,4	1,560
2	Водоотведение				
2.1	2016	19902,7	x	x	0,419

2.2	2017		x		1,0	x	0,417
2.3	2018		x		1,0	x	0,415
3	Транспортировка воды						
3.1	МКП «Городской Водоканал»						
	2016		1510,6		x	0	0
	2017		x		1,0	0	0
	2018		x		1,0	0	0
3.2	ООО «РСО «Универсал»						
	2016		182,6		x	0	0
	2017		x		1,0	0	0
	2018		x		1,0	0	0
3.3	МУП «Водоканал» Корсаковского городского округа						
	2016		179,9		x	0	0
	2017		x		1,0	0	0
	2018		x		1,0	0	0
3.4	АО «Анивские коммунальные системы»						
	2016		353,3		x	0	0
	2017		x		1,0	0	0
	2018		x		1,0	0	0
3.5	МУП «Смирновское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирновский»						
	2016		183,2		x	0	0
	2017		x		1,0	0	0

	2018		x		1,0	0	0
3.6	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»						
	2016		49,8		x	0	0
	2017		x		1,0	0	0
	2018		x		1,0	0	0
4	Транспортировка стоков						
4.1	МКП «Городской Водоканал»						
	2016		2207,4		x	x	0
	2017		x		1,0	x	0
	2018		x		1,0	x	0
4.2	АО «Сахалинская Коммунальная Компания»						
	2016		340,5		x	x	0
	2017		x		1,0	x	0
	2018		x		1,0	x	0
4.3	ООО «РСО «Универсал»						
	2016		245,2		x	x	0
	2017		x		1,0	x	0
	2018		x		1,0	x	0
4.4	АО «Анивские коммунальные системы»						
	2016		128,8		x	x	0
	2017		x		1,0	x	0
	2018		x		1,0	x	0
4.5	МУП «Смирныховское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ						

	«Смирныховский»					
	2016		27,2	x	x	0
	2017		x	1,0	x	0
	2018		x	1,0	x	0

»;

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2016 года № 77-ОКК

«ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

Тарифы АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, руб./куб.м

№ п/п	Наименование регулируемых видов деятельности, групп потребителей	Период действия тарифа					
		2016 год		2017 год		2018 год	
		с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
1		Питьевая вода (питьевое водоснабжение)					
1.1	для населения (с учетом НДС):						
1.1.1	муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»	32,53	32,53	32,53	33,63	34,05	35,48
1.1.2	муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»	32,06	32,06	32,06	33,15	33,56	34,96

1.1.3	иных муниципальных образований Сахалинской области	49,64	49,64	49,64	49,64	51,32	51,97	54,15
1.2	для иных потребителей (без НДС)	42,07	48,38	48,38	48,38	53,94	50,40	52,64
2	Питьевая вода (питьевое водоснабжение), используемая с целей горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения							
2.1	для населения муниципального образования «Курильский городской округ» (с учетом НДС)	32,53	32,53	32,53	32,53	33,63	34,05	35,48
3	Водоотведение							
3.1	для населения (с учетом НДС):							
3.1.1	муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»	22,00	22,00	22,00	22,00	22,74	23,03	23,99
3.1.2	муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»	21,85	21,85	21,85	21,85	22,59	22,87	23,83
3.1.3	иных муниципальных образований Сахалинской области	23,73	23,73	23,73	23,73	24,53	24,84	25,88
3.2	для иных потребителей (без НДС)	20,12	23,13	23,13	22,42	22,42	22,78	24,86

»;

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2016 года № 77-ОКК

«ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

Тарифы АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на транспортировку воды, руб./куб.м. (без НДС)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Период действия тарифа		
		2016 год	2017 год	2018 год
		с 01 января по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 января по 30 июня
1	Городской округ «Город Южно-Сахалинск»	11,21	11,21	12,26
2	Городской округ «Долинский» Сахалинской области Российской Федерации	14,22	14,22	15,56
3	Корсаковский городской округ Сахалинской области	10,67	10,67	11,67

4	«Анивский городской округ»	2,99	2,99	3,21	3,27	3,27
5	Городской округ «Смирныховский»	759,38	759,38	814,86	830,75	830,75
6	Городской округ «Охинский»	74,72	74,72	80,18	81,75	81,75

»;

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2016 года № 77-ОКК

«ПРИЛОЖЕНИЕ 9
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

Тарифы АО «Г Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на транспортировку сточных вод, руб./куб.м. (без НДС)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Период действия тарифа					
		2016 год		2017 год		2018 год	
		с 01 января по 31 декаб- ря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	
1	Городской округ «Город Южно-Сахалинск», за исключением планировочного района Новоалександровск	11,14	11,14	11,96	12,19	12,19	
2	Планировочный район Новоалександровск муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»	4,59	4,59	4,93	5,03	5,03	

3	Городской округ «Долинский» Сахалинской области Российской Федерации	19,09	19,09	20,49	20,88	20,88
4	«Анивский городской округ»	9,71	9,71	10,41	10,62	10,62
5	Городской округ «Смирныховский»	112,59	112,59	120,81	123,17	123,17

»;

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2016 года № 77-ОКК

«ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

Тарифы АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»
(обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на горячую воду (горячее водоснабжение)
в закрытой системе горячего водоснабжения на 2016-2018 годы, руб./куб.м

№ п/п	Наименование регулируемых видов деятельности, групп потребителей	Период действия тарифа					
		2016 год		2017 год		2018 год	
		с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
1	для населения (с учетом НДС):						
1.1	муниципальных образований «Южно-Курильский городской округ» и «Курильский городской округ»:						
1.1.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м	32,53	32,53	32,53	33,63	34,05	35,48
1.1.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2095,99	2095,99	2095,99	2167,25	2194,50	2286,67
1.2	муниципального образования городского округ «Город Южно-Сахалинск»:						

1.2.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м	26,11	26,11	26,11	26,11	26,99	27,33	28,47
1.2.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2095,99	2095,99	2095,99	2095,99	2167,25	2194,50	2286,67
1.3	иных муниципальных образований Сахалинской области:							
1.3.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м	49,64	49,64	49,64	49,64	51,32	51,97	54,15
1.3.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2095,99	2095,99	2095,99	2095,99	2167,25	2194,50	2286,67
2	для иных потребителей (без НДС):							
2.1	муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»:							
2.1.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м	42,07	48,38	48,38	48,38	53,94	50,40	52,64
2.1.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	10255,64	11594,58	11553,71	11553,71	11553,71	11542,01	12693,16
2.2.	муниципального образования «Курильский городской округ»:							
2.2.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м	42,07	48,38	48,38	48,38	53,94	50,40	52,64
2.2.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	9053,27	10121,38	10121,38	10121,38	10256,81	10170,08	11183,86
2.3	иных муниципальных образований Сахалинской области:							
2.3.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м	42,07	48,38	48,38	48,38	53,94	50,40	52,64
2.3.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	4656,17	5159,94	5038,49	5038,49	5038,49	5200,68	5719,74