



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 16 декабря 2015 года № 52-ОКК

г. Южно-Сахалинск

Об установлении тарифов Областного государственного автономного учреждения «Центр медико-социальной реабилитации «Чайка» на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протоколы от 02 октября 2015 года № 16, от 16 декабря 2015 года № 74), приказываю:

1. Утвердить производственные программы Областного государственного автономного учреждения «Центр медико-социальной реабилитации «Чайка» в сфере холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приложения 1, 2, 3).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов Областного государственного автономного учреждения «Центр медико-социальной реабилитации «Чайка» на период 2016 – 2018 годы (приложение 4).

3. Установить тарифы Областного государственного автономного учреждения «Центр медико-социальной реабилитации «Чайка» на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения на период 2016 – 2018 годы (приложение 5).

4. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно - телекоммуникационной сети Интернет (<http://rec.admsakhalin.ru>) и в газете «Губернские ведомости».

Исполняющий обязанности председателя



Д.В.Чекрышев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 52-ОКК

**Производственная программа
Областного государственного автономного учреждения «Центр медико-
социальной реабилитации «Чайка» в сфере холодного водоснабжения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	Областное государственное автономное учреждение «Центр медико-социальной реабилитации «Чайка» 694640, Сахалинская область, Холмский район, с.Пионеры, ул.Школьная, 10
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2016 – 2018 годы

Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2014 год		2016 год	2017 год	2018 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем выработки воды	тыс. куб.м	100,57	81,61	100,52	100,52	100,52
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб.м	0	0	0	0	0
3	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м	100,57	81,61	100,52	100,52	100,52

4	Объем потерь	тыс. куб.м	0	1,51	0	0	0
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	1,85	0	0	0
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб.м	100,57	80,10	100,52	100,52	100,52
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб.м	10,71	10,71	12,04	12,04	12,04
6.1.1	населению	тыс. куб.м	10,71	10,71	11,32	11,32	11,32
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	0,0	0,0	0,72	0,72	0,72
6.1.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	89,86	69,39	88,48	88,48	88,48
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	145,80	270,31	145,73	153,67	154,66
8	Выполнение плана мероприятий по повышению эффективности деятельности организации	тыс. руб.	62,0	0,0	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5
1	Показатели качества воды			
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	14,0	13,0	12,0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	19,0	18,0	17,0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).	0,29	0,28	0,27
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды			
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем	0	0	0

	объеме, поданной в водопроводную сеть, %			
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	0,463	0,461	0,459
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	0,351	0,349	0,347

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей и расходов на реализацию производственной программы в сфере водоснабжения в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %		
		2016/2015	2017/2016	2018/2017
1	2	3	4	5
1	Показатели качества воды			
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	84,0	92,8	92,3
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	76,0	94,7	94,4
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей	96,67	96,55	96,43

	холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год			
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды			
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	74,68	99,57	99,56
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	74,68	99,57	99,56
4	Расходы на реализацию производственной программы	79,8	105,4	100,6

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 52-ОКК

**Производственная программа
Областного государственного автономного учреждения «Центр медико-
социальной реабилитации «Чайка» в сфере водоотведения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	Областное государственное автономное учреждение «Центр медико-социальной реабилитации «Чайка» 694640, Сахалинская область, Холмский район, с.Пионеры, ул.Школьная, 10
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2016 – 2018 годы

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2014 год		2016 год	2017 год	2018 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем отведенных стоков	тыс. куб.м	99,43	78,88	98,38	98,38	98,38
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м	10,53	10,56	11,02	11,02	11,02

1.1.1	населению	тыс. куб.м	10,53	10,56	11,02	11,02	11,02
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. куб.м	88,90	68,32	87,36	87,36	87,36
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	217,20	301,08	140,90	149,87	158,96

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0,32	0,31	0,30
2	Показатели очистки сточных вод			
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке,	100	100	100

	в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %			
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов			
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	0	0	0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	1,222	1,215	1,209

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей и расходов на реализацию производственной программы в сфере водоотведения в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %		
		2016/2015	2017/2016	2018/2017
1	2	3	4	5
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	96,97	96,87	96,77
2	Показатели очистки сточных вод			
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем	-	-	-

	объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения			
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов			
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	77,83	99,43	99,51
4	Расходы на реализацию производственной программы	67,3	106,4	106,1

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 52-ОКК

Производственная программа
Областного государственного автономного учреждения «Центр медико-
социальной реабилитации «Чайка» в сфере горячего водоснабжения с
использованием закрытой системы горячего водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	Областное государственное автономное учреждение «Центр медико-социальной реабилитации «Чайка» 694640, Сахалинская область, Холмский район, с.Пионеры, ул.Школьная, 10
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2016 – 2018 годы

Раздел 2. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере горячего водоснабжения, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2014 год		2016 год	2017 год	2018 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс. куб.м	37,80	38,00	36,45	36,45	36,45
1.1	Объём реализации услуг, из них:	тыс. куб.м	3,90	4,00	4,06	4,06	4,06
1.1.1	населению	тыс. куб.м	3,90	4,00	4,06	4,06	4,06

1.1.2	бюджетным организациям	тыс. куб.м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3	прочим	тыс. куб.м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2	Отпуск воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	33,90	34,90	32,39	32,39	32,39

Примечание: финансовые потребности Областного государственного автономного учреждения «Центр медико-социальной реабилитации «Чайка» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию. В связи с изложенным, объём финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, не приводится.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый эффект
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5
1	Показатели качества питьевой воды			
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения			
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км.	2,8	2,7	2,6
3	Показатели энергетической эффективности			
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб.м).	0,0551	0,0551	0,0551

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей и расходов на реализацию производственной программы в сфере горячего водоснабжения в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %		
		2016/2015	2017/2016	2018/2017
1	2	3	4	5
1	Показатели качества питьевой воды			
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих	-	-	-

	установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %			
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения			
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	96,55	96,43	96,29
3	Показатели энергетической эффективности			
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб.м).	100	100	100

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 52-ОКК

Долгосрочные параметры регулирования Областного государственного автономного учреждения
 «Центр медико-социальной реабилитации «Чайка» на период 2016 – 2018 годы

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6	7
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)						
1	2016	636,20	x	0	0	0,814
2	2017	x	1,0	0	0	0,810
3	2018	x	1,0	0	0	0,806
Водоотведение						
1	2016	591,49	x	0	x	1,222
2	2017	x	1,0	0	x	1,215
3	2018	x	1,0	0	x	1,209

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 16 декабря 2015 года № 52-ОКК

Тарифы Областного государственного автономного учреждения «Центр медико – социальной реабилитации «Чайка» на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение, горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения руб./куб.м.

№ п/п	Наименование регулируемых видов деятельности, групп потребителей	Период действия тарифа					
		2016 год		2017 год		2018 год	
		с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
1		Питьевая вода (питьевое водоснабжение)					
1.1	для населения, руб./куб.м. (с учетом НДС)	11,76	12,21	12,21	12,82	12,82	13,40
1.2	для иных потребителей, руб./куб.м. (без НДС)	12,10	12,10	12,10	13,42	13,42	12,26
2		Водоотведение					

2.1	для населения, руб./куб.м. (с учетом НДС)	15,09	15,09	15,09	15,84	15,84	15,84	16,56
2.2.	для иных потребителей, руб./куб.м. (без НДС)	12,79	12,79	12,79	14,41	14,41	14,41	14,45
3	Горячая вода (горячее водоснабжение)							
3.1	для населения (с учетом НДС):							
3.1.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м.	11,76	12,21	12,21	12,82	12,82	12,82	13,40
3.1.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	1617,04	1680,10	1680,10	1764,11	1764,11	1764,11	1845,26