



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

г. Южно-Сахалинск

Об установлении тарифов

АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» на питьевую воду (питьевое водоснабжение), транспортировку воды, водоотведение, транспортировку сточных вод, горячую воду (горячее водоснабжение) на 2016 – 2018 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 15 декабря 2015 года № 64), приказываю:

1. Утвердить производственные программы АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») в сфере холодного водоснабжения, водоотведения, транспортировки воды и сточных вод, горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения (приложения 1-5).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на период 2016 – 2018 годы (приложение 6).

3. Установить тарифы АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на период 2016 – 2018 годы (приложение 7).


4. Установить тарифы АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на транспортировку воды на период 2016 – 2018 годы (приложение 8).

5. Установить тарифы АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на транспортировку сточных вод на период 2016 – 2018 годы (приложение 9).

6. Установить тарифы АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на горячую воду (горячее водоснабжения) в закрытой системе горячего водоснабжения на период 2016 – 2018 годы (приложения 10).

7. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно - телекоммуникационной сети Интернет (<http://rec.admsakhalin.ru>) и в газете «Губернские ведомости».

Исполняющий обязанности председателя

 Д.В.Чекрышев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

Производственная программа
АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»
(обособленное подразделение «Южно-Сахалинское»)
в сфере холодного водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») 119021, г. Москва, Комсомольский проспект, д.18, стр. 3
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2016 – 2018 годы

Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6
1	Объем выработки воды	тыс. куб.м	2284,706	2220,860	2160,485
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000
3	Объем покупной воды	тыс. куб.м	0,250	0,250	0,250
4	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м	2284,956	2221,110	2160,735

5	Объем потерь	тыс. куб.м	695,156	631,310	570,935
6	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	30,4	28,4	26,4
7	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб.м	1589,800	1589,800	1589,800
7.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб.м	1570,754	1570,754	1570,754
7.1.1	населению	тыс. куб.м	393,363	393,363	393,363
7.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	706,023	706,023	706,023
7.1.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	471,368	471,368	471,368
7.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	19,046	19,046	19,046
8	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	74105,0	77576,8	80929,1

Примечание: в связи с тем, что начало производственной деятельности АО «ГУ ЖКХ» с 01.11.2015, фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения отсутствуют.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2016 год	2017 год	2018 год

1	2	3	4	5
1	Показатели качества воды			
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	5,1	5,0	4,9
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	1,9	1,8	1,7
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,28	0,25	0,22
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды			
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	30,4	28,4	26,4
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб.м	1,576	1,568	1,560
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб.м	0	0	0

Примечание: в связи с тем, что начало производственной деятельности АО «ГУ ЖКХ» с 01.11.2015, фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения отсутствуют.

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей и расходов на реализацию производственной программы в сфере водоснабжения в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %		
		2016/ 2015	2017/ 2016	2018/ 2017
1	2	3	4	5
1	Показатели качества воды			
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	98,08	98,04	98,00
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	100,0	94,7	94,4
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	127,3	89,3	88,0
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды			
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	87,4	93,4	93,0

3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	87,1	99,5	99,5
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	0	0	0
4	Расходы на реализацию производственной программы	123,0	104,7	104,3

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

Производственная программа
АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») в сфере водоотведения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») 119021, г. Москва, Комсомольский проспект, д.18, стр. 3
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2016 – 2018 годы

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб.м	1041,135	1041,135	1041,135
1.1.	Объем стоков, переданных сторонним организациям	тыс. куб.м	0,250	0,250	0,250
1.2.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м	1041,385	1041,385	1041,385
1.2.1.	населению	тыс. куб.м	398,571	398,571	398,571
1.2.2.	бюджетным потребителям	тыс.	636,638	636,638	636,638

		куб.м			
1.2.3.	прочим потребителям	тыс. куб.м	6,176	6,176	6,176
2.	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000
3.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	22596,8	23718,3	24799,0

Примечание: в связи с тем, что начало производственной деятельности АО «ГУ ЖКХ» с 01.11.2015, фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения отсутствуют.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	2,5	2,4	2,3
2	Показатели очистки сточных вод			
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую	-	-	-

	систему водоотведения, %			
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов			
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч./куб.м	0,419	0,417	0,415
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч./куб. м	0	0	0

Примечание: в связи с тем, что начало производственной деятельности АО «ГУ ЖКХ» с 01.11.2015, фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения отсутствуют.

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей и расходов на реализацию производственной программы в сфере водоотведения в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %		
		2016/2015	2017/2016	2018/2017
1	2	3	4	5
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	92,6	96,0	95,8
2	Показатели очистки сточных вод			
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	-	-	-
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, при-	-	-	-

	нимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения			
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов			
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	48,5	99,5	99,5
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	0	0	0
4.	Расходы на реализацию производственной программы	102,8	105,0	104,6

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

Производственная программа
АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»
(обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») в сфере холодного водоснабжения
(транспортировка воды)

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») 119021, г. Москва, Комсомольский проспект, д.18, стр. 3
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2016 – 2018 годы

Раздел 2. Планируемый объем транспортировки воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Всего	в том числе в разрезе гарантирующих организаций					
				ООО «Сахалинский Водоканал»	АО «Сахалинская Коммунальная Компания»	ООО «Водоканал» г. Долинск	АО «Анвиские коммунальные системы»	МУП «Смирновское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирновский»	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»
2016 год									
1	Объем воды, полученной со стороны	тыс. куб.м	283,43	134,78	12,84	16,87	118,03	0,24	0,67
2	Расход воды на собственные нужды	тыс. куб.м	0	0	0	0	0	0	0
3	Объем потерь воды	тыс. куб.м	0	0	0	0	0	0	0
4	Уровень потерь к объему транспортируемой воды	%	0	0	0	0	0	0	0
5	Объем транспортировки воды	тыс. куб.м	283,43	134,78	12,84	16,87	118,03	0,24	0,67
6	Объем финансовых по-	тыс.	2459,6	1510,6	182,6	179,9	353,3	183,3	49,9

13400301/2015-118782(1)

		2017 год										2018 год									
требностей, необходимых для реализации производственной программы		руб.																			
1	Объем воды, полученной со стороны	тыс. куб. м	283,43	134,78	12,84	16,87	118,03	0,24	0,67												
2	Расход воды на собственные нужды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0	0												
3	Объем потерь воды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0	0												
4	Уровень потерь к объему транспортируемой воды	%	0	0	0	0	0	0	0												
5	Объем транспортировки воды	тыс. куб. м	283,43	134,78	12,84	16,87	118,03	0,24	0,67												
6	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	2576,2	1582,2	191,3	188,4	370,1	192,0	52,2												
		2018 год																			
1	Объем воды, полученной со стороны	тыс. куб. м	283,43	134,78	12,84	16,87	118,03	0,24	0,67												
2	Расход воды на собственные нужды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0	0												

13400301/2015-118782(1)

ные нужды	куб. м										
3	Объем потерь воды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Уровень потерь к объему транспортируемой воды	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Объем транспортировки воды	тыс. куб. м	283,43	134,78	12,84	16,87	118,03	0,24	0,67		
6	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	2690,7	1652,5	199,8	196,8	386,6	200,5	54,5		

Примечание: в связи с тем, что начало производственной деятельности АО «ГУ ЖКХ» с 01.11.2015, фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения (транспортировки воды) отсутствуют.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0	0	0
2	Показатели очистки сточных вод			
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих	-	-	-

	установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %			
3	Показатели эффективности использования ресурсов			
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч./куб.м	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч./куб.м	-	-	-

Раздел 5. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

Производственная программа АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»
(обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод)

Раздел 1. Паспорт производственной программы

<p>Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение</p>	<p>АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») 119021, г. Москва, Комсомольский проспект, д.18, стр. 3</p>
<p>Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение</p>	<p>Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39</p>
<p>Период реализации производственной программы</p>	<p>2016 – 2018 годы</p>

Раздел 2. Планируемый объем транспортировки сточных вод, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Всего	в том числе в разрезе гарантирующих организаций				
				ООО «Сахалинский Водоканал»	АО «Сахалинская Коммунальная Компания»	ООО «Водоканал» г. Долинск	АО «Анвиские коммунальные системы»	МУП «Смирновское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципалитета образования городской округ «Смирновский»
2016 год								
1	Объем транспортировки сточных вод	тыс. куб. м	298,64	198,16	74,13	12,84	13,27	0,24
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	2949,1	2207,4	340,6	245,1	128,8	27,2
2017 год								
1	Объем транспортировки сточных вод	тыс. куб. м	298,64	198,16	74,13	12,84	13,27	0,24
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для	тыс. руб.	3089,0	2312,1	356,7	256,8	134,9	28,5

реализации производственной программы		2018 год									
1	Объем транспортировки сточных вод	тыс. куб. м	298,64	198,16	74,13	12,84	13,27				0,24
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	3226,3	2414,9	372,6	268,2	140,9				29,7

Примечание: в связи с тем, что начало производственной деятельности АО «ГУ ЖКХ» с 01.11.2015, фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения (транспортировки сточных вод) отсутствуют.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению

и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0	0	0
2	Показатели очистки сточных вод			
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбро-	-	-	-

	сов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %			
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов			
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт. ч/куб. м	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт. ч/куб. м	-	-	-

Раздел 5. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

Производственная программа
АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное
подразделение «Южно-Сахалинское») в сфере горячего водоснабжения
в закрытой системе горячего водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») 119021, г. Москва, Комсомольский проспект, д.18, стр. 3
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2016 – 2018 годы

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
			План РЭК		
1	2	3	4	5	6
1	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс.куб.м	134,82	134,82	134,82
1.1	Объём реализации услуг, из них:	тыс.куб.м	134,82	134,82	134,82
1.1.1	- населению	тыс.куб.м	48,49	48,49	48,49
1.1.2	- бюджетным организациям	тыс.куб.м	86,33	86,33	86,33
1.1.3	- прочим	тыс.куб.м	0	0	0

Примечание: в связи с тем, что начало производственной деятельности АО «ГУ ЖКХ» с 01.11.2015, фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения отсутствуют.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5
1	Показатели качества питьевой воды			
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0	0,0	0,0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0	0,0	0,0

2	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения			
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км.	0,0	0,0	0,0
3	Показатели энергетической эффективности			
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб.м)			
3.1.1	Муниципальное образование городской округ «Город Южно-Сахалинск»	0,055	0,055	0,055
3.1.2	муниципальное образование «Южно-Курильский городской округ»	0,05942	0,05942	0,05942

Раздел 5. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2015 года № 41 -ОКК

Долгосрочные параметры регулирования АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»
(обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на период 2016 – 2018 годы

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)					
1	2016	53903,2	x	30,4	1,576
2	2017	x	1,0	28,4	1,568
3	2018	x	1,0	26,4	1,560
Водоотведение					
4	2016	19902,7	x	x	0,419
5	2017	x	1,0	x	0,417
6	2018	x	1,0	x	0,415
Транспортровка воды					
7	2016				

7.1	ООО «Сахалинский Водоканал»	1510,6	x	x	0
7.2	ООО «Водоканал-2»	182,6	x	x	0
7.3	МУП «Водоканал» Корсаковского городского округа	180,0	x	x	0
7.4	АО «Анивские коммунальные системы»	353,3	x	x	0
7.5	МУП «Смирныховское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирныховский»	183,2	x	x	0
7.6	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	49,8	x	x	0
8	2017				
8.1	ООО «Сахалинский Водоканал»	1582,2	x	x	0
8.2	ООО «Водоканал-2»	191,3	x	x	0
8.3	МУП «Водоканал» Корсаковского городского округа	188,4	x	x	0
8.4	АО «Анивские коммунальные системы»	370,1	x	x	0
8.5	МУП «Смирныховское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирныховский»	192,0	x	x	0
8.6	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	52,2	x	x	0
9	2018				
9.1	ООО «Сахалинский Водоканал»	1652,5	x	x	0

9.2	ООО «Водоканал-2»	199,8	x	x	0
9.3	МУП «Водоканал» Корсаковского городского округа	196,8	x	x	0
9.4	АО «Анивские коммунальные системы»	386,5	x	x	0
9.5	МУП «Смирновское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирновский»	200,5	x	x	0
9.6	МУП «Охинское коммунальное хозяйство»	54,5	x	x	0
	Транспортировка стоков				
10	2016		x	x	0
10.1	ООО «Сахалинский Водоканал»	2207,4	x	x	0
10.2	АО «Сахалинская Коммунальная Компания»	340,5	x	x	0
10.3	ООО «Водоканал-2» г.Долинск	245,2	x	x	0
10.4	АО «Анивские коммунальные сети»	128,8	x	x	0
10.5	МУП «Смирновское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирновский»	27,2	x	x	0
11	2017				
11.1	ООО «Сахалинский Водоканал»	2312,1	x	x	0
11.2	АО «Сахалинская Коммунальная Компания»	356,7	x	x	0

11.3	ООО «Водоканал-2» г.Долинск	256,8	x	x	0
11.4	АО «Анивские коммунальные сети»	134,9	x	x	0
11.5	МУП «Смирныховское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирныховский»	28,5	x	x	0
12	2018				
12.1	ООО «Сахалинский Водоканал»	2414,9	x	x	0
12.2	АО «Сахалинская Коммунальная Компания»	372,5	x	x	0
12.3	ООО «Водоканал-2» г.Долинск	268,2	x	x	0
12.4	АО «Анивские коммунальные сети»	140,9	x	x	0
12.5	МУП «Смирныховское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирныховский»	29,8	x	x	0

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

Тарифы АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, руб./куб.м

№ п/п	Наименование регулируемых видов деятельности, групп потребителей	Период действия тарифа					
		2016 год		2017 год		2018 год	
		с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
1		Питьевая вода (питьевое водоснабжение)					
1.1	для населения (с учетом НДС):						
1.1.1	муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»	32,53	33,79	33,79	35,47	35,47	37,10
1.1.2	муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»	32,06	33,31	33,31	34,97	34,97	36,57
1.1.3	иных муниципальных образований Сахалинской области	49,64	51,57	51,57	54,14	54,14	56,63

1.2	для иных потребителей (без НДС)	42,07	48,38	48,38	50,40	50,40	52,64
2	Водоотведение						
2.1	для населения (с учетом НДС):						
2.1.1	муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»	22,00	22,85	22,85	23,99	23,99	25,09
2.1.2	муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»	21,85	22,70	22,70	23,83	23,83	24,92
2.1.3	иных муниципальных образований Сахалинской области	23,73	24,65	24,65	25,88	25,88	27,07
2.1	для иных потребителей (без НДС)	20,12	23,13	22,78	22,78	22,78	24,86

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

Тарифы АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на транспортировку воды, руб./куб.м. (без НДС)

№ п/п	Наименование муниципального образования, населенного пункта	2016 год	2017 год	2018 год
1	Городской округ «Город Южно-Сахалинск»	11,21	11,74	12,26
2	Городской округ «Долинский» Сахалинской области Российской Федерации	14,22	14,90	15,56
3	Корсаковский городской округ Сахалинской области	10,67	11,17	11,67
4	«Анивский городской округ»	2,99	3,14	3,27
5	Городской округ «Смирныховский»	759,38	795,39	830,75
6	Городской округ «Охинский»	74,72	78,27	81,75

ПРИЛОЖЕНИЕ 9
 к приказу региональной
 энергетической комиссии
 Сахалинской области
 от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

Тарифы АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (обособленное подразделение
 «Южно-Сахалинское») на транспортировку сточных вод, руб./куб.м. (без НДС)

№ п/п	Наименование муниципального образования, населенного пункта	2016 год	2017 год	2018 год
1	Городской округ «Город Южно-Сахалинск», за исключением планировочного района Новоалександровск	11,14	11,67	12,19
2	Планировочный район Новоалександровск муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»	4,59	4,81	5,03
3	Городской округ «Долинский» Сахалинской области Российской Федерации	19,09	20,00	20,88
4	«Анивский городской округ»	9,71	10,17	10,62
5	Городской округ «Охинский»	112,59	117,93	123,17

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к приказу региональной
энергетической комиссии

Сахалинской области

от 15 декабря 2015 года № 41-ОКК

**Тарифы АО «Г Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»
(обособленное подразделение «Южно-Сахалинское») на горячую воду (горячее водоснабжение)
в закрытой системе горячего водоснабжения на 2016-2018 годы, руб./куб.м**

№ п/п	Наименование регулируемых видов деятельности, групп потребителей для населения (с учетом НДС):	Период действия тарифа					
		2016 год		2017 год		2018 год	
		с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
1.1	муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»						
1.1.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м	32,53	33,79	33,79	35,47	35,47	37,10
1.1.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2095,99	2177,73	2177,73	2286,62	2286,62	2391,80
1.2	муниципального образования «Курильский городской округ»						
1.2.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м	32,53	33,79	33,79	35,47	35,47	37,10
1.2.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2095,99	2177,73	2177,73	2286,62	2286,62	2391,80
1.3	муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»						

13400301/2015-118782(1)

1.3.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м	26,11	27,12	27,12	28,47	28,47	29,77
1.3.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2095,99	2177,73	2177,73	2286,62	2286,62	2391,80
1.4	для иных муниципальных образований Сахалинской области						
1.4.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м	49,64	51,57	51,57	54,14	54,14	56,63
1.4.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2095,99	2177,73	2177,73	2286,62	2286,62	2391,80
2	для иных потребителей (без НДС)						
2.1	муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»						
2.1.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м	42,07	48,38	48,38	50,40	50,40	52,64
2.1.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	10255,64	11594,58	11179,05	11542,01	11542,01	12693,16
2.2.	муниципального образования «Курильский городской округ»						
2.2.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м	42,07	48,38	48,38	50,40	50,40	52,64
2.2.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	9053,27	10121,38	9820,12	10170,08	10170,08	11183,86
2.3	для иных муниципальных образований Сахалинской области						
2.3.1	компонент на холодную воду, руб./куб.м	42,07	48,38	48,38	50,40	50,40	52,64
2.3.2	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	4656,17	5159,94	5069,77	5200,68	5200,68	5719,74